

Протокол
общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 125 по ул. Зыряновская, в г. Новосибирске,
проведенного в форме заочного голосования

ООО «УК ЖХ Октябрьского р-на»
Вход. № 134/23.01
г. Новосибирск

г. Новосибирск

«23» января 2017 года

Инициатор проведения общего заочного собрания:

Мяснянкин Юрий Михайлович г.Новосибирск, ул. Ул.Зыряновская,125 кв.20

Общая площадь жилых и нежилых помещений в доме:

по ул. Зыряновская,125 – 5412,23 кв.м., (в том числе муниципальная собственность – 716,0 кв.м.)

Дата начала голосования 21.01.2017 г., дата окончания приема решений 23.01.2017 г.

Всего собственниками сдано 6 списков бюллетеней.

В общем собрании приняли участие (проголосовали) собственники жилых помещений в многоквартирном доме, обладающие: 66,87 % голосов (3644 кв.м.)

Кворум есть. Общее собрание правомочно.

П О В Е С Т К А Д Н Я

1. Избрание председателя общего собрания, членов счетной комиссии и наделение их правом подписания протокола общего собрания.

2. Вопрос на голосование – Утверждение перечня работ и услуг МКД 125 по улице Зырянофская 125 на 2017 год. В том числе утвердить следующие тарифы ;

	Виды работ и услуг	Размер платы за 1 кв.м в мес., в руб.
1,01	Санитарное содержание лестничных клеток	1,50
1,02	Санитарное содержание земельного участка , входящего в состав общего имущества в зимний период	3,41
1,02	Санитарное содержание земельного участка , входящего в состав общего имущества в летний период	1,64
1,04	Содержание и обслуживание инженерного оборудования МКД (систем отопления ,ВС и ВО)	2,30
1,05	Содержание и обслуживание системы электроснабжения МКД	0,42
1,06	Содержание и обслуживание Конструктивных элементов здания	1,15
1,08	Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,91
1,09	Дератизация , дезинсекция , дезинфекция	0,07
1,10	Обслуживание обще домовых приборов учета коммунальных услуг.	0,74
1,13	Механизированная уборка территории зимой	0,11
1,14	Вывоз и утилизация снега с земельного участка	0,16
5,3	Управление МКД всего	3,21
	Всего стоимость работ и услуг по содержанию МКД	15,62
	Вывоз ТБО	1,84
	Всего стоимость работ и услуг по содержанию МКД с вывозом ТБО	17,46

3. Утверждение места хранения подлинников протоколов и решений собственников в ООО «УКЖХ Октябрьского района» по адресу: г. Новосибирск, ул. Садовая,30.

Общим собранием приняты решения:

1. **Избрать председателем собрания Мяснянкина Юрия Михайловича ул.Зыряновская,125 кв.20, членами счетной комиссии: Савойскую Людмилу Николаевну ул.Зыряновская,125 кв.4, Кошину Елену Федоровну ул.Зыряновская,125 кв.44 , наделить их правом подписания протокола общего собрания..**

Результаты голосования

За – 66,87 % голосов (3944 кв.м.); Против – нет % (0 кв. м.) голосов; Воздержался – нет % голосов (0 кв.м.)

2. Избрать за основу предложенный на заочном голосование тариф на перечень работ и услуг по содержанию и обслуживанию МКД 125 по ул.Зыряновская на 2017 год

За – 66,87 % голосов (3644 кв.м); Против – нет % (0 кв. м.) голосов; Воздержался – нет % голосов (0 кв.м.)

3. Утвердить место хранения подлинников протоколов и решений собственников в ООО «УКЖХ Октябрьского района» по адресу: г. Новосибирск, ул. Садовая,30.

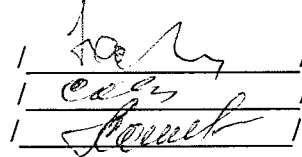
Результаты голосования

За – 66,87 % голосов (3644 кв.м); Против – нет % (0 кв. м.) голосов; Воздержался – нет % голосов (0 кв.м.)

Председатель собрания Ю.М.Мяснянкин

Счетная Комиссия: Л.Н.Савойская

Е.Ф. Кошина


Three horizontal lines with handwritten signatures above them, corresponding to the names listed on the left.

Список заочного голосования собственников МКД 125 по ул. Зыряновская
Голосование по вопросу:

«Утверждение перечня работ и услуг по управлению МКД на 2017 год»

Утвердить перечень « приложение 3 », с корректировкой по письму вх. 2462 от 09.12.2016 года., в т.ч. « управление МКД»-1рббкоп , паспортный стол – 0р42коп., начисление платы 1р.13коп.

№ кв.	Фамилия И.О.владельца	Документ подтверж. право собственности	Кол-во площади	Решение	Подпись
1	Иванова Ек.Серг.	Свид.54-АЕ 234139	40,1кв.м	не голосовала	
2	Лахнова Н. П.	Дог. 16774-а	42,8 кв.м.	за	Лахнова
3	Носовец Ал. Алексеев.	Свид. 54-АГ 229716	53,4 кв.м	за	Носовец
4	Савойский В. М.	Свид.54-АВ075112	25кв.м.	за	Савойский
	Савойская Л. Н.	Свид.54-АВ075113	25кв. м	за	Савойская
	Савойский Д.. В.	Свид.54-АВ075114	24,9кв. м	за	Савойский
5	Чарный П. И.	Договор 180451	41,6 кв.м.	не голосовал	
6	Катков Н. П.	Свид.54-АГ962249	42кв.м	за	Катков
7	Земцова Ю. Б.	Договор № 522-6	52,4 кв.м	за	Земцова
8	Чупахина Л. Ф.	Свид.54-АГ975046	19,0кв.м.	за	Чупахина
	Чупахин А. В.	Свид.54-АГ074802	58,4кв.м.	за	Чупахин
10	Матросов В. Н.	Свид. 54-АВ898733	42,2кв.м	за	Матросов
11	Сибирякова В. М.	Свид. 54-АВ756469	54,5кв.м	за	Сибирякова
12	Медников И. Д.	76,3	19,1 кв.м.	за	Медников
	Медникова Н. С.		19,1кв.м	за	Медникова
	Медников С.. И.		19,1кв.м	за	Медников
	Медников М. И.		19,кв.м	за	Медников
13	Терехова А. С.	Договор15539	42,2 кв.м.	не голосовала	
14	Дзюбачук В. В.	Договор13754-0	42,1кв.м	за	Дзюбачук
15	Боярищева С. Г.	Св3717 от 10.12.1915	52,1 кв.м.	за	Боярищева
16	Маленков С. Н.	Договор купли-прод. № 811	79,5 кв.м	за	Маленков
17	Иванашкин А. Б.	Свид.54-АД 424458	42,2кв.м	за	Иванашкин
18	Коротаева А. В.	Свидетельство	20,3кв.м.	за	Коротаева
	Коротаев И. А.	54-АВ 563694	20,3кв.м	за	Коротаев
19	Косяков И.В.	Свид.54АГ057793	54,3 кв.м.	за	Косяков
20	Карелина Ю. А.	Свид.54АГ495697	45,5кв.м	за	Карелина
	Карелина Т. Н.	Свид.54АГ495696	19,5кв.м	за	Карелина
	Мяснянкин Ю. М.	Свид.54АГ495695	13,1кв.м	за	Мяснянкин

Председатель собрания

Секретарь

Савойский
Савойская
Носовец

Мяснянкин Ю.М.
Савойская Л.Н.
Комитет Э.Ф.

Список заочного голосования собственников МКД 125 по ул. Зыряновская
 Голосование по вопросу:
 «Утверждение перечня работ и услуг по управлению МКД на 2017 год»
 Утвердить перечень « приложение 3», с корректировкой по письму вх. 2462 от
 09.12.2016 года., в т.ч. « управление МКД»- 1р6бкоп , паспортный стол – 0р42коп.,
 начисление платы 1р.13коп.

№ кв.	Фамилия И.О.владельца	Документ подтверж. право собственности	Кол-во площади	Решение	Подпись
37	Пискунов К. Ю.	Св.14887-0 от 05.12.2000	38,4	за	<i>[Signature]</i>
	Пискунов Л. К.		38,4	за	<i>[Signature]</i>
38	Калинина Т. А.	Св.АБ067576 от 25.12.2001г	42,0	не согласен	<i>[Signature]</i>
39	Куприсова Л. О.	Св.АБ 295884 от 24.06.2003	54,5	за	<i>[Signature]</i>
40	Шестоперова Л. П.	Ин.д. от 01.01.2012	80,1	не согласен	<i>[Signature]</i>
41	Бояринцева Я. С.		74,9	за	<i>[Signature]</i>
42	Таратынова И. М.	Св. АД131231 от 19.10.2010	42,00	не согласен	<i>[Signature]</i>
43	Олейникова А. Н. .	Св. 611363 от 09.08.2002	54,5	за	<i>[Signature]</i>
44	Кошина Е. Ф.	Дог.35061-0 от 08.06.1999.	78,8	за	<i>[Signature]</i>
45	Железникова Л. В.	Дог. 1999г	77,5	за	<i>[Signature]</i>
46	Железников Е. А.	Св.АА 0073494	41,9	за	<i>[Signature]</i>
47	Червяковская Л. Е.	Дог. 18040-0 01.01.2012	55,4	не согласен	<i>[Signature]</i>
	Червяковский С. Н..			не согласен	<i>[Signature]</i>
	Червяковский А. С...			не согласен	<i>[Signature]</i>
48	ЭрфуртЛ.А.	Св.от20.01.2012	50,87	за	<i>[Signature]</i>
	ЭрфуртА..В.		25,43	за	<i>[Signature]</i>

Председатель собрания

[Signature]

Маяцкий

Секретарь

[Signature]

Саввина И.А
 Кошина Е.Ф.

Список заочного голосования собственников МКД 125 по ул. Зыряновская
Голосование по вопросу:

«Утверждение перечня работ и услуг по управлению МКД на 2017 год»

Утвердить перечень «приложение 3», с корректировкой по письму вх. 2462 от 09.12.2016 года., в т.ч. «управление МКД»-1рббкоп, паспортный стол – 0р42коп., начисление платы 1р.13коп.

№ кв.	Фамилия И.О.владельца	Документ подтверж. право собственности	Кол-во площади	Решение	Подпись
50	Воронцова Н. Ю	Дог. 4808 от 07.06.1999г	41,7	Не голосовал	
51	Синицкая Е. Г.	Св. 54 АД 610213 от 05.03.2012	55,6	Не голосовал	
	Синицкий О. М.				
52	Кухтерина Н. И.	Св АД145332 от 26.10.2010	78,6	ЗА	
53	Проворотова Г. Г.	Св. АА 0055932 от 02.12.1999г	76,3	за	
54	Касимова Л. Е.	Ин.д. от 01.01.2012	41,1	за	
55	Касимова Л. Е.	Ин.д. от 01.01.2012	54,9	за	
56			75,7	Не голосовал	
57	Коврижных Л. А.	Св.АГ658233 от 03,07,2009	15,0	Не голосовал	
58	Коврижных В. Д.	Св.АБ368057 от 09,04,2004	20,48	за	
	Родионова С. А.	Св.АБ368056 от 09,04,2004	20,45	за	
59	Андреева Н. Г	Св.АВ718799 от 26,02,2006	55,3	за	
60	Кашеварова Е. А.	Дог.АД488276 от 20.10.2011	73,3	Не голосовал	

Председатель собрания

Сол

Мягкощевский Ю.В

Секретарь

*Сол,
Александр*

Савойская И.И
Косица Е.Ф

Список заочного голосования собственников МКД 125 по ул. Зыряновская
Голосование по вопросу:

«Утверждение перечня работ и услуг по управлению МКД на 2017 год»

Утвердить перечень « приложение 3», с корректировкой по письму вх. 2462 от 09.12.2016 года., в т.ч. « управление МКД»-1р6бкоп , паспортный стол – 0р42коп., начисление платы 1р.13коп.

№ кв.	Фамилия И.О.владельца	Документ подтверж. право собственности	Кол-во площади	Решение	Подпись
61	Криничная К. В.	Св. АД866469	90,9	за	<i>[Signature]</i>
	Казакова Н. А.	Св АБ346356 от 26.01.2004		за	<i>[Signature]</i>
	Виноградова Е. Г.	Св АБ3463567от 24.01.2004		за	<i>[Signature]</i>
62	Руденкова Е. Н	Дог.прив.	50,1	за	<i>[Signature]</i>
63			30,0	не голосовал	
64	Савельева Ю. В.	Св. АА0107448 от 07.06.2000	68,5	за	<i>[Signature]</i>
65	Слеува Т. Т.	Св.. АД061020 от 06.08.2010	91,3	за	<i>[Signature]</i>
66	Пчелинцева А. В.	Св. АБ346370 от 27.01.2004	49,3	за	<i>[Signature]</i>
67	Баранова Н. Ф.	Св. 54-54-01/033/2007-774	29,2	за	<i>[Signature]</i>
68	Хандого З. В.	Дог.№32-17-68 от 11.04.1995.	69,5	за	<i>[Signature]</i>
	Боровов А. В.			за	<i>[Signature]</i>
	Боровов А. А.			за	<i>[Signature]</i>
	Борова Е. А.			за	<i>[Signature]</i>
69	Лепешкин А. П.	Св. 54-54/01/466/2009-130	91,0	за	<i>[Signature]</i>
	Лепешкина А. А.			за	<i>[Signature]</i>
	Лепешкина А. А.			за	<i>[Signature]</i>
70	Кутихин А. С.	Св.54-01/00-31/2000-739	51,0	за	<i>[Signature]</i>
	Кутихина Е.Ф.			за	<i>[Signature]</i>
71	Поздняков Я.В.		29,4	за	<i>[Signature]</i>
72	Новицкий А. И.	Дог 15636 от 09.06.2001	66,7	за	<i>[Signature]</i>
	Новицкая В. А.			за	<i>[Signature]</i>

Председатель собрания

[Signature]

Мягкошевский Ю.И.

Секретарь

[Signature]

Савойкина Н.В.

[Signature]

Кочина Е.Ф.

Список заочного голосования собственников МКД 125 по ул. Зыряновская
Голосование по вопросу:

«Утверждение перечня работ и услуг по управлению МКД на 2017 год»

Утвердить перечень « приложение 3 », с корректировкой по письму вх. 2462 от 09.12.2016 года., в т.ч. « управление МКД»-1рббкоп , паспортный стол – 0р42коп., начисление платы 1р.13коп.

№ кв. Нежилые	Фамилия И.О.владельца	Документ подтверж. право собственности	Кол-во площади	Решение	Подпись
	Редькин С. А.		238,2	за	<i>[Signature]</i>
	Кальпутта Г. Н.		246,4	за	<i>[Signature]</i>
	Сапко Р. И.		247,5	не голосовал	<i>[Signature]</i>
	Адм.Октябрьск.р-на г.Новосибирска Кон-Тики , кв9 . 49 ,30		716,0	не голосовал	<i>[Signature]</i>

Председатель собрания

[Signature]

Мягчанкина

Секретарь

[Signature]

Саввайтская И.И.
контакт в Ф.

Список заочного голосования собственников МКД 125 по ул. Зыряновская
 Голосование по вопросу:
 «Утверждение перечня работ и услуг по управлению МКД на 2017 год»
 Утвердить перечень « приложение 3 », с корректировкой по письму вх. 2462 от
 09.12.2016 года., в т.ч. « управление МКД»-1рббкоп , паспортный стол – 0р42коп.,
 начисление платы 1р.13коп.

№ кв.	Фамилия И.О.владельца	Документ подтверж. право собственности	Кол-во площади	Решение	Подпись
21	Башкиров А. А.		74,5	Не голосовал	
22	Миронов С.В.	Св.. № 54 от 19.04.12.	52,6	Не голосовал	
23	Усачева Н. Н.	Дог.15857-В 12.11.94	52,5	за	Усачева
24.	Мартилло А.Г		90,2	за	Мартилло
	Мартилло А.Г			за	Мартилло
25	Лихолат А. Д.		77,5	за	Лихолат
26		Свид от 15.08.08.	53,7	Не голосовал	
27	Южакова Е. А.	Дог.№ 32-7-27 от27.08.1997г	52,2	не голосовал	
28	Лобашова М.М	Дог.№ 64354 от 09.11.2004г	90,5	за	Лобашова
	за			Лобашова	
	за			Лобашова	
29	Кузнецов А. В.	Св. АД 245259 от 08.01.2011 г	75,4	за	Кузнецов
	Кузнецова Г. Г..			за	Кузнецова
	Кузнецов В. Ф.			за	Кузнецов
31	Полянская О. Л.	Св. АД 700539 от 01.06..2012г	52,2	за	Полянская
	Полянская М. Т.			за	Полянская
32	Крживацкий С. Ю.	Св. АА 0135632 от 05.10..2000г	93,4	за	Крживацкий
33	Аксенова Е. С.	Вып. № 221700	75,5	за	Аксенова
	Федорова Н. Н.			за	Федорова
34	Зубова О. В.		54,8	за	Зубова
35	Капитаненко Т. А.		49,6	Не голосовал	
36 к.1	Русина Т. А..	Св.АГ138852 от 03.08.2007	33,97	Не голосовал	
36 к 2	Дьяконова Н. Н.	Св.АЕ 167746 от 23.09.2013	23,78	за	Дьяконова
36 к 3	Таушканов В. В.	Св.АБ067448 от 27.10.2001	33,48	Не голосовал	

Председатель собрания

Сид

Мещеряков А.Н

Секретарь

Сид
Сид

Савилов А.Н
Колесникова Е.Ф