

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений

многоквартирного дома № 175/2 по ул. Большевистекская

г. Новосибирск

ООО «УКЖХ Октябрьского района»

Вход № 152/24 от 10 «10» января 20 17 г.

г. Новосибирска

Инициатор проведения общего собрания собственников

Виношкова Наталья Владимировна, кв. 24; Давыдова В.Н., кв. 20

Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического паспорта – 3361,7 кв.м. – 100% голосов собственников. Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Дата начала собрания «05» января 2017 года, время 18:00 ч.

Дата окончания собрания «10» января 2017 года, время 18:00 ч.

Место подведения итогов общего собрания собственников г. Новосибирск, ул. Большевистекская, дом 175/2, кв. № 24.

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте – на входах в подъезды дома.

В очно-заочном голосовании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 74,5 % голосов (2503,1 кв.м.), кворум имеется, собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Избрание председателем собрания Кулаева Д.В., кв. 1 и секретарем собрания Виношкова Н.В., кв. 24, наделение их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.
2. Установить вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома по ул. Большевистекская д. 175/2 от имени и за счет собственников помещений в многоквартирном доме в размере 2,50 руб. /кв. м общей площади помещения собственника в месяц с «01» января 2017 г по «31» декабря 2019 г.
3. Утвердить, принять условия и заключить агентский договор с ООО «УКЖХ Октябрьского района» согласно приложения №1, установить размер вознаграждения ООО «УКЖХ Октябрьского района» по агентскому договору в размере 10% от начисленных собственникам ежемесячно денежных средств по оплате вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома.
4. Установить порядок предъявления собственникам помещений в многоквартирном доме требований об оплате вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома и агентское вознаграждение ООО «УКЖХ Октябрьского района» путем отражения в Едином платежном документе по услуге «Вознаграждение председателю Совета дома и агентское вознаграждение ООО «УКЖХ Октябрьского района»».
5. Уполномочить Киселеву В.Т. собственника помещений по ул. Большевистекская д. 175/2 кв. 36 заключить от имени всех собственников агентский договор с ООО «УКЖХ Октябрьского района».
6. Определить место хранения оригиналов документов по общему собранию собственников помещений многоквартирного дома: г. Новосибирск, ул. Большевистекская д. 175/2 кв. 24, с направлением в ООО «УКЖХ Октябрьского района» копии протокола и оригинала подписанного собственниками помещений в многоквартирном доме агентского договора.

Решения:

Голосовали по первому вопросу:

За – 100% голосов (2503,1 кв.м), от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании;

Против – — % голосов (— кв.м) от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании;

Воздержались – — % голосов (— кв.м) от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Голосовали по второму вопросу:

За – 100% голосов (2503,1 кв.м), от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании;

Против – — % голосов (— кв.м) от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании;

Воздержались – — % голосов (— кв.м) от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Голосовали по третьему вопросу:

За – 100% голосов (2503,1 кв.м), от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании;

Против — % голосов (кв.м) от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании;

Воздержались — % голосов (кв.м) от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Голосовали по четвертому вопросу:

За — 100% голосов (2503,1 кв.м), от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании;

Против — % голосов (кв.м) от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании;

Воздержались — % голосов (кв.м) от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Голосовали по пятому вопросу:

За — 100% голосов (2503,1 кв.м), от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании;

Против — % голосов (кв.м) от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании;

Воздержались — % голосов (кв.м) от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Голосовали по шестому вопросу:

За — 100% голосов (2503,1 кв.м), от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании;

Против — % голосов (кв.м) от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании;

Воздержались — % голосов (кв.м) от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Председатель собрания

DL

(подпись)

Кулакин

(расшифровка)

Секретарь собрания

Виноба

(подпись)

Винобакова

(расшифровка)