

ПРОТОКОЛ

проведения внеочередного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу
улица Ленинградская дом 149

Форма проведения собрания: очное голосование

«26» января 2017 г.

г. Новосибирск

Место проведения собрания:

ул. Ленинградская дом № 149

Общая площадь дома 91147,8 кв.м.

Площадь жилых помещений 1147,8 кв.м., в т.ч. муниципальная собственность 861,8 кв.м.

Нежилых помещений — кв.м., в т.ч. муниципальная собственность — кв.м.

Инициатор проведения общего собрания собственников в МКД совет дома
кв. —

В голосовании приняли участие — собственников, обладающих 8506,1 кв.м., что составляет 46,30% от общего числа голосов собственников помещений.

Повестка собрания:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их правом подсчета голосов и подписанием протокола.
2. Исключение из перечня работ и услуг на 2017 год услугу «Снятие показаний с ИПУ электрической энергии» и утверждение порядка распределения объема коммунальных услуг на общедомовые нужды по электрической энергии в размере превышения объема коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды - между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения:
-выбор уполномоченного представителя на МКД производить ежемесячные снятия показаний с ИПУ (индивидуальных приборов учета) электрической энергии всех жилых и нежилых помещений с 23 по 25 число месяца, с занесением снятых данных в макет ОАО «Новосибирскэнергосбыт» не позднее 26 числа.
3. Поручить ООО «УКЖХ Октябрьского района» получить в ОАО «Новосибирскэнергосбыт» и предоставить выбранному собственниками уполномоченному представителю по МКД код доступа в макет ОАО «Новосибирскэнергосбыт» для внесения показаний с ИПУ электрической энергии.
4. Поручить уполномоченному представителю на МКД ежемесячно снимать показания с ИПУ (индивидуальных приборов учета) электрической энергии всех жилых и нежилых помещений МКД с 23 по 25 число месяца, заносить данные в макет ОАО «Новосибирскэнергосбыт» не позднее 26 числа и предоставлять ведомости по снятию показаний с ИПУ электрической энергии в отдел энергетики ООО «УКЖХ Октябрьского района» ежемесячно для сведения.
5. Утверждение местом хранения протокола общего собрания собственников помещений МКД по адресу: г. Новосибирск, ул. Ленинградская 149, совет дома, 4 подъезд, совет дома, 1 этаж.

В очном собрании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 46,30% голосов, кворум имеется, собрание правомочно.

На основании очного голосования собственников в соответствии с повесткой дня, приняты следующие решения:

1. Избрать председателем собрания Кравца Тамара Арсент. кв. № 111 и секретарем Щеболютова Наталья И кв. № 213 и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола собрания.

«За» 46,30% голосов (8506,1 кв.м.),
«Против» 0 % голосов (0 кв.м.);
«Воздержались» 0 % голосов (0 кв.м.).

2. Исключить из перечня работ и услуг на 2017 год услугу «Снятие показаний с ИПУ электрической энергии» и утвердить порядок распределения объема коммунальных услуг на общедомовые нужды по электрической энергии в размере превышения объема коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые

нужды - между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения:

-выбрать уполномоченного представителя на МКД производить ежемесячные снятия показаний с ИПУ (индивидуальных приборов учета) электрической энергии всех жилых и нежилых помещений с 23 по 25 число месяца, с занесением снятых данных в макет ОАО «Новосибирскэнергосбыт» не позднее 26 числа,

ф.и.о. _____ № квартиры _____ ул. _____

«За» _____ % голосов (_____ кв.м.),
«Против» _____ % голосов (_____ кв.м.);
«Воздержались» _____ % голосов (_____ кв.м.).

Учте исключения.

3. Поручить ООО «УКЖХ Октябрьского района» получить в ОАО «Новосибирскэнергосбыт» и предоставить выбранному собственниками уполномоченному представителю по МКД код доступа в макет ОАО «Новосибирскэнергосбыт» для внесения показаний с ИПУ электрической энергии.

«За» 76,30 % голосов (8506,1 кв.м.),
«Против» 0 % голосов (0 кв.м.);
«Воздержались» 0 % голосов (0 кв.м.).

4. Поручить уполномоченному представителю на МКД (ф.и.о.) Ишматовой Татьяне Борисовне кв. 120 № квартиры по ул. Ленинградской ежемесячно снимать показания с ИПУ (индивидуальных приборов учета) электрической энергии всех жилых и нежилых помещений МКД с 23 по 25 число месяца, заносить данные в макет ОАО «Новосибирскэнергосбыт» не позднее 26 числа и предоставлять ведомости по снятию показаний с ИПУ электрической энергии в отдел энергетики ООО «УКЖХ Октябрьского района» ежемесячно для сведения.

«За» 76,30 % голосов (8506,1 кв.м.),
«Против» 0 % голосов (0 кв.м.);
«Воздержались» 0 % голосов (0 кв.м.).

Протокол решения собственников помещений общего собрания МКД хранится по ул. Ленинградская д. 149, 4 подъезд, 1 этаж, совет дома

«За» 76,3 % голосов (8506,1 кв.м.),
«Против» 0 % голосов (0 кв.м.);
«Воздержались» 0 % голосов (0 кв.м.).

протокол вступает в силу с 02.2017г.

Председатель общего собрания Иван Краева Г. А. кв. № 111

Секретарь собрания Ольга Цибалетова Н.И. кв. № 213

Уполномоченный представитель Ишматова Т.Б. кв. № 120

телефон 913-746-88-22