

Протокол № 1

ООО "УК ЖХ Октябрьского р-на"  
Вход. № 480/10.03.  
г. Новосибирск 2014

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу Выборгная 97

« 5 » марта 2017 г.

г. Новосибирск

Инициатор проведения общего собрания Арсенгалевской  
Валентина Викторовна  
(Ф.И.О. собственника) или наименование юридического лица с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор – орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность  
Форма проведения общего собрания - очная  
Время проведения 18 часов  
Место проведения во дворе  
Общая площадь многоквартирного дома - 3245 кв.м.  
Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан - 25935 кв.м.  
Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц - 25935 кв.м..  
Площадь многоквартирного дома, находящаяся в муниципальной собственности, - 163,5 кв.м.  
На собрании присутствует \_\_\_\_\_ собственников, обладающих 2425,5 кв.м., что составляет 76,8 % от общей площади.  
Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

#### Повестка собрания:

1. Выбор председателя, секретаря собрания и членов счетной комиссии, наделение их правом подсчета голосов и подписания протокола.
2. О включении дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу «Формирование современной городской среды».
3. О выборе работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из **минимального перечня работ по благоустройству**;
4. О выборе работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из **дополнительного перечня работ по благоустройству**;
5. О разработке и согласовании схемы изображения дворовой территории с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению, в том числе ведомость объемов планируемых работ;
6. О поручении мэрии города Новосибирска выбрать подрядную организацию путем проведения конкурсных процедур.
7. О форме и доле финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в выполнении минимального, дополнительного перечня работ.
8. О включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству, в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.
9. Выбор уполномоченного представителя (представителей) собственников помещений в многоквартирном доме (заинтересованных лиц), уполномоченных на представление предложений (заявок), согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории с другими заинтересованными лицами (организациями) в благоустройстве дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории подписания соответствующих актов.

**В результате голосования в соответствии с повесткой дня приняты следующие решения:**

**По п. 1.** Выбор председателя, секретаря собрания и членов счетной комиссии, наделение их правом подсчета голосов и подписания протокола:

«За» 100 % голосов (2425,5 кв.м), что составляет \_\_\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений

«Против» 0 % голосов (0 кв.м), что составляет \_\_\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений

«Воздержались» 0 % голосов (0 кв.м), что составляет \_\_\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений

**По п. 2.** О включении дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу «Формирование современной городской среды».

«За» 100 % голосов (2425,5 кв.м), что составляет \_\_\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений

«Против» 0 % голосов (0 кв.м), что составляет \_\_\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений

«Воздержались» 0 % голосов (0 кв.м), что составляет \_\_\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений

**По п. 3.** О выборе работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству выбрать: ремонт дворового проезда.

«За» 100 % голосов (2425,5 кв.м), что составляет \_\_\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений

«Против» 0 % голосов (0 кв.м), что составляет \_\_\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений

«Воздержались» 0 % голосов (0 кв.м), что составляет \_\_\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений

**По п. 4.** О выборе работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству: оборудование автомобильной гостевой парковки.

«За» 100 % голосов (2425,5 кв.м), что составляет \_\_\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений

«Против» 0 % голосов (0 кв.м), что составляет \_\_\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений

«Воздержались» 0 % голосов (0 кв.м), что составляет \_\_\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений

**По п. 5.** О разработке и согласовании схемы изображения дворовой территории с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению, в том числе ведомость объемов планируемых работ

«За» 100 % голосов (2425,5 кв.м), что составляет \_\_\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений

«Против» 0 % голосов (0 кв.м), что составляет \_\_\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений

«Воздержались» 0 % голосов (0 кв.м), что составляет \_\_\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений.

**По п. 6.** О поручении мэрии города Новосибирска выбрать подрядную организацию путем проведения конкурсных процедур

«За» 100 % голосов (2425,5 кв.м), что составляет \_\_\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений

«Против» 0 % голосов (0 кв.м), что составляет \_\_\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений

«Воздержались» 0 % голосов (0 кв.м), что составляет \_\_\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений.

**По п. 7.** О форме и доле финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в

реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в выполнении минимального, дополнительного перечня работ.

«За» 100 % голосов (2425,5 кв.м), что составляет \_\_\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений

«Против» 0 % голосов (0 кв.м), что составляет \_\_\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений

«Воздержались» 0 % голосов (0 кв.м), что составляет \_\_\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений.

**По п. 8.** О включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству, в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

«За» 100 % голосов (2425,5 кв.м), что составляет \_\_\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений

«Против» 0 % голосов (0 кв.м), что составляет \_\_\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений

«Воздержались» 0 % голосов (0 кв.м), что составляет \_\_\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений.

**По п. 9.** Выбор уполномоченного представителя (представителей) собственников помещений в многоквартирном доме (заинтересованных лиц), уполномоченных на представление предложений (заявок), согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории с другими заинтересованными лицами (организациями) в благоустройстве дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории подписания соответствующих актов.

«За» 100 % голосов (2425,5 кв.м), что составляет \_\_\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений

«Против» 0 % голосов (0 кв.м), что составляет \_\_\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений

«Воздержались» 0 % голосов (0 кв.м), что составляет \_\_\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений.

1. Члены счетной комиссии: \_\_\_\_\_

2. Председатель собрания Виноградов 1 Тюльков Т.И.

3. Секретарь собрания Басарова 1 Тюльков Т.И.