

*Кричевская*  
**Протокол общего собрания собственников жилых помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новосибирск, ул. 2-я Обская, д.69 (протокол подсчета голосов) №1**

г. Новосибирск

24 декабря 2015 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Кричевская О.И. (кв. 97)

Дата начала собрания: «25» ноября 2015 года, дата окончания приема решений собственников помещений: «25» декабря 2015 года. Собрание проводится в заочной форме.

Общая жилая площадь многоквартирного дома в соответствии с технической документацией – 15 096,0 кв. м. собственников многоквартирного дома, принявших участие в голосовании - 10 336,64 кв.м., что составляет 68,47% от общего числа голосов всех собственников дома.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

Повестка собрания:

ООО "УК ЖХ Октябрьского района"  
 Вход. № 25.12/24.12.  
 г. Новосибирск *Сидор*

Повестка дня	Варианты голосования по вопросам повестки дня		
	За	Против	Воздержался
1. Избрать председателем собрания Кричевскую О.И., секретарем – Балабанова А.И., наделить их правом подсчета голосов по настоящему собранию, подписания протокола общего собрания и перечня работ и услуг по управлению многоквартирным домом, работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу ул. Обская, 2-я, д. 69 на период с 1 января 2016 года по 31 декабря 2016 года	За	Против	Воздержался
2. Утвердить плату за управление многоквартирным домом, на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома 69 по адресу ул. 2-я Обская в размере 15,58 руб. за 1 кв. м. помещения собственника с 1.01.16 по 31.12.16 г.	За	Против	Воздержался
3. Утвердить перечень работ и услуг по управлению многоквартирным домом, работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу ул. Обская, 2-я, д. 69 на период с 1 января 2016 года по 31 декабря 2016 года (Приложение №1)	За	Против	Воздержался
4. Производить освещение лестничных клеток (а именно замену перегоревших лампочек) силами собственников.	За	Против	Воздержался
5. Досрочно прекратить с 1.01.16 г. полномочия совета дома в составе: Балабанов А.И., кв.11, Пиотух В.И. кв. 13, Митина Е.П. кв. 45, Литвиненко Д.А. кв. 52, Кричевская О.И. кв.97, Томилова Г.В. кв.84, Маркова Л.П. кв.148, Чехлова Е.А. кв.181, Акимов И.А. кв. 232, Метлицкая Н.И. кв. 277, Попович С.В. кв.241	За	Против	Воздержался
6. Избрать на три года с 1.01.16 г. по 1.01.19 г. Совет дома в составе: Балабанов А.И., кв.11, Мартынова Н.В., кв.7, Митина Е.П. кв. 45, Кричевская О.И., кв.97, Соколов Г.М., кв. 159, Акимов И.А., кв. 232, Метлицкая Н.И., кв. 277	За	Против	Воздержался
7. Председателем Совета МКД избрать Кричевскую О.И., кв. 97 сроком на три года	За	Против	Воздержался
8. Утвердить местом хранения протокола и решений собственников в ООО "УК ЖХ Октябрьского района" по адресу: г. Новосибирск, ул. Садовая, 30	За	Против	Воздержался

По первому вопросу повестки собрания собственниками принято решение:

Избрать председателем собрания Кричевскую О.И., секретарем – Балабанова А.И., наделить их правом подсчета голосов по настоящему собранию, подписания протокола общего собрания и перечня работ и услуг по управлению многоквартирным домом, работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу ул. Обская, 2-я, д. 69 на период с 1 января 2016 года по 31 декабря 2016 года

Голосовали: За – 68,47% голосов (10 336,64 кв.м.); Против – 0 % голосов (0 кв. м.);

Воздержался – 0 % голосов (0 кв. м.)

*Кричевская*

**По второму вопросу повестки собрания собственниками принято решение:**

Утвердить плату за управление многоквартирным домом, на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома 69 по адресу ул. 2-я Обская в размере 15,58 руб. за 1 кв. м. помещения собственники с 1.01.16 по 31.12.16 г.

Голосовали: За – 68,47% голосов (10 336,64 кв.м.); Против – 0 % голосов (0 кв. м.);

Воздержался – 0 % голосов (0 кв. м.)

**По третьему вопросу повестки собрания собственниками принято решение:**

Утвердить перечень работ и услуг по управлению многоквартирным домом, работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу ул. Обская, 2-я, д. 69 на период с 1 января 2016 года по 31 декабря 2016 года (Приложение №1)

Голосовали: За – 68,47% голосов (10 336,64 кв.м.); Против – 0 % голосов (0 кв. м.);

Воздержался – 0 % голосов (0 кв. м.)

**По четвертому вопросу повестки собрания собственниками принято решение:**

Производить освещение лестничных клеток (а именно замену перегоревших лампочек) силами собственников.

Голосовали: За – 68,47% голосов (10 336,64 кв.м.); Против – 0 % голосов (0 кв. м.);

Воздержался – 0 % голосов (0 кв. м.)

**По пятому вопросу повестки собрания собственниками принято решение:**

Досрочно прекратить с 1.01.16 г. полномочия совета дома в составе:

Балабанов А.И., кв.11, Пиотух В.И. кв. 13, Митина Е.П. кв. 45, Литвиненко Д.А. кв. 52, Кричевская О.И. кв.97, Томилова Г.В. кв.84, Маркова Л.П. кв.148, Чехлова Е.А. кв.181, Акимов И.А. кв. 232, Метлицкая Н.И. кв. 277, Попович С.В. кв.241

Голосовали: За – 68,47% голосов (10 336,64 кв.м.); Против – 0 % голосов (0 кв. м.);

Воздержался – 0 % голосов (0 кв. м.)

**По шестому вопросу повестки собрания собственниками принято решение:**

Избрать на три года с 1.01.16 г. по 1.01.19 г. Совет дома в составе:

Балабанов А.И., кв.11, Мартынова Н.В., кв.7, Митина Е.П. кв. 45, Кричевская О.И., кв.97, Соколов Г.М., кв. 159, Акимов И.А., кв. 232, Метлицкая Н.И., кв. 277

Голосовали: За – 68,47% голосов (10 336,64 кв.м.); Против – 0 % голосов (0 кв. м.);

Воздержался – 0 % голосов (0 кв. м.)

По седьмому вопросу повестки собрания собственниками принято решение:

Председателем Совета МКД избрать Кричевскую О.И., кв. 97 сроком на три года

Голосовали: За – 68,47% голосов (10 336,64 кв.м.); Против – 0 % голосов (0 кв. м.);

Воздержался – 0 % голосов (0 кв. м.)

По восьмому вопросу повестки собрания собственниками принято решение:

Утвердить местом хранения протокола и решений собственников в ООО "УК ЖХ Октябрьского района" по адресу: г. Новосибирск, ул. Садовая, 30

Голосовали: За – 68,47% голосов (10 336,64 кв.м.); Против – 0 % голосов (0 кв. м.);

Воздержался – 0 % голосов (0 кв. м.)

Приложения:

1. Реестр уведомлений о проведении общего собрания в форме заочного голосования (сшито).
2. Перечень работ и услуг по управлению многоквартирным домом, работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу ул. Обская, 2-я, д. 69 на период с 1 января 2016 года по 31 декабря 2016 года (сшито).
3. Решения собственников, принятые на общем собрании (сшито).
4. Протокол общего собрания собственников жилых помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новосибирск, ул. 2-я Обская, д.69 (протокол подсчета голосов) №1 (на 3 листах).

Инициатор общего собрания  Кричевская О.И.

Секретарь собрания  Балабанов А.И.