

**ПРОТОКОЛ № 15-1/2015  
ПРОВЕДЕНИЯ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОЧНОГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ  
ПОМЕЩЕНИЙ В МКД № 183 ул. Б.БОГАТКОВА**

г. Новосибирск

28 июня 2015г.

Собрание начато в 19:30 час.  
Собрание окончено в 21:30 час.

453/09.06.15

Общая площадь дома - 11144,84  
Площадь жилых помещений 11098,44 кв. м., в т.ч.  
муниципальная собственность 1389,93 кв. м.  
нежилых помещений - 46,4 кв. м. (0,42%)

Инициатор проведения общего собрания: Романькова Н.А. - собственник кв. № 82.

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте - на входных дверях в подъезды дома и в подъездах на информационных досках.

*Определение кворума общего собрания собственников помещений при принятии решений по вопросам повестки проводимого собрания, определяется исходя из размера принадлежащего собственнику жилого помещения 1 м<sup>2</sup> - 1 голос.*

В очном собрании приняли участие собственники помещений (или их представители), указанные в регистрационном листе, который прилагается к настоящему протоколу, обладающие 68,63 % от общего числа голосов, кворум имеется, собрание правомочно.

**ПОВЕСТКА ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:**

**I. ОБ ИЗБРАНИЕ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ И СЕКРЕТОРЯ СОБРАНИЯ С ПРАВОМ ПОДПИСАНИЯ ПРОТОКОЛА ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ.**

**II. О ВЫБОРЕ СОВЕТА ДОМА И ПРЕДСЕДАТЕЛЯ СОВЕТА ДОМА В СВЯЗИ С ОКОНЧАНИЕМ СРОКА ПОЛНОМОЧИЯ:**

II.1. Об отчете председателя совета МКД №183 Романьковой Н.А. о проделанной работе за период 2 года.

II.2. О выборах членов совета МКД.

II.3. Об утверждении численного состава совета дома - 9 человек.

II.4. Об утверждении состава совета дома.

II.5. О выборе председателя совета МКД.

II.6. О выдаче доверенности председателю совета МКД.

II.7. Об утверждении срока полномочия Совета дома.

**III. ОБ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ, ПОЛУЧЕННЫХ ОТ СДАЧИ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД В АРЕНДУ:**

I. О переводе денежные средства со статьи Содержание и ремонт «Прочие поступления от использования общего имущества МКД» на 31 декабря 2014 года - 145807,38 рублей - на статью «Профилактический ремонт и устранение

**По вопросу II.3:**

**Утвердить численный состав совета дома - 9 человек.**

«За» 100 % голосов (7648,80 кв.м), что составляет \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» 0 % голосов (0 кв.м);

«Воздержались» 0 % голосов (0 кв.м).

Решение принято большинством голосов.

**По вопросу II.4:**

**Утвердить состава совета дома, списком:**

1. Трубчанинова Ирина Владимировна – кв. 28
2. Березюк Любовь Яковлевна – кв. 40
3. Сотников Виталий Александрович – кв. 42
4. Кяреск Антон Викторович – кв.61
5. Романькова Нелли Адамовна – кв. 82
6. Володина Марина Сергеевна – кв.103
7. Меньшикову Елену Геннадьевну – кв.109
8. Дмитриева Тамара Ивановна – кв. 147
9. Базина Людмила Ивановна – кв. 206

«За» 100 % голосов (7648,80 кв.м), что составляет \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» 0 % голосов (0 кв.м);

«Воздержались» 0 % голосов (0 кв.м).

Решение принято большинством голосов.

**По вопросу II.5:**

**Избрать председателем совета дома – Романькову Н.А. – кв. № 82.**

«За» 100 % голосов (7648,80 кв.м), что составляет \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» 0 % голосов (0 кв.м);

«Воздержались» 0 % голосов (0 кв.м).

Решение принято большинством голосов.

**По вопросу II.6:**

**Выдать доверенность председателю совета МКД.**

«За» 98,63 % голосов (7544,39 кв.м), что составляет \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» 1,17 % голосов (89,36 кв.м);

«Воздержались» 0,20 % голосов (15,05 кв.м).

Решение принято большинством голосов.

**По вопросу II.7:**

**Утвердить срок полномочия Совета дома – 2 года.**

«За» 100 % голосов (7648,80 кв.м), что составляет \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» 0 % голосов (0 кв.м);

«Воздержались» 0 % голосов (0 кв.м).

Решение принято большинством голосов.

**По вопросу III:**

1. Утвердить перевод денежных средств со статьи Содержание и ремонт «прочие поступления от использования общего имущества МКД» на 31 декабря 2014 года - 145807,38 руб. на статью «Профилактический ремонт и устранение

По вопросу VI:

УТВЕРДИТЬ МЕСТОМ ХРАНЕНИЯ ПРОТОКОЛОВ И РЕШЕНИЙ СОБСТВЕННИКОВ У ПРЕДСЕДАТЕЛЯ СОВЕТА ДОМА по адресу: г. Новосибирск, ул. Б. Богаткова, 183 кв.82.

«За» 100 % голосов (7648,80 кв.м), что составляет \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» 0 % голосов (0 кв.м);

«Воздержались» 0 % голосов (0 кв.м).

Решение принято большинством голосов.

Собрание закрыто.

Приложение:

1. Образец оповещения собственников МКД № 183 по улице Б. Богаткова о времени, дате и повестке дня внеочередного Собрания Собственников МКД на 1 листе.

2. Журнал регистрации собственников помещений многоквартирного дома №183 по улице Б. Богаткова участия в общем собрании собственников МКД на 19 листах.

Протокол хранится у Председателя Совета дома по адресу: г. Новосибирск, ул. Б. Богаткова. 183 кв.82.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ СОБРАНИЯ Александр Казина (подпись)

СЕКРЕТАРЬ СОБРАНИЯ Ольга Турбуханова (подпись)

ИНИЦИАТОР СОБРАНИЯ Юрий Раманов (подпись)