

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 105/2 по ул. Выборная в г. Новосибирске

ООО «УК ЖХ Октябрьского р-на»
Вход. № 460/13.04
г. Новосибирск 60304

г. Новосибирск

«17» апреля 2017г.

Инициатор проведения общего собрания: собственник квартиры № 70 Грязнова Нина Петровна

Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического паспорта – 4070,3 кв.м. – 100% голосов собственников.

Дата собрания «17» апреля 2017 года, время 20,00ч.

Место проведения г. Новосибирск, ул. Выборная, дом 105/2 (во дворе многоквартирного дома).

Форма проведения собрания: совместное присутствие (очная форма).

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте – на входах в подъезды дома.

В очном голосовании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 58,4 % голосов (2337,75 кв.м.), кворум имеется, собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.

2. Уполномочить управляющую организацию ООО «УКЖХ Октябрьского района» заключить договор и провести оплату со статьи «Доходы от пользования общим имуществом», в размере не более 50 000 рублей индивидуальному предпринимателю Колодникову Игорю Владимировичу (ОГРНИП 314547632300571) за оказание юридических услуг, в части оспаривания законности установленного сервитута в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:35:072180:3158.

Определить порядок оплаты следующим образом:

50% аванс, 50% после вступления решения суда в законную силу.

3. Утвердить место хранения протокола общего собрания собственников в ООО «УКЖХ Октябрьского района» по адресу: г. Новосибирск, ул. Садовая, 30.

По первому вопросу:

Избрать председателем собрания Каюмова Р.Р. кв.72, избрать секретарем собрания Шутакову М.В. кв.2, и наделить их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.

Голосовали по первому вопросу:

За – 100 % (2337,75 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Против – 0 % (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Воздержались – 0 % (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

По второму вопросу:

Уполномочить управляющую организацию ООО «УКЖХ Октябрьского района» заключить договор и провести оплату со статьи «Доходы от пользования общим имуществом», в размере не более 50 000 рублей индивидуальному предпринимателю Колодникову Игорю Владимировичу (ОГРНИП 314547632300571) за оказание юридических услуг, в части оспаривания законности установленного сервитута в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:35:072180:3158.

Определить порядок оплаты следующим образом:

50% аванс, 50% после вступления решения суда в законную силу.

Голосовали по второму вопросу:

За – 100 % (2337,75 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Против – 0 % (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Воздержались – 0 % (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

По третьему вопросу:

Утвердить место хранения протокола общего собрания собственников в ООО «УКЖХ Октябрьского района» по адресу: г. Новосибирск, ул. Садовая, 30.

Голосовали по третьему вопросу:

За – 100 % (2337,75 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

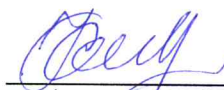
Против – 0 % (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Воздержались – 0 % (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

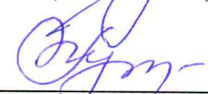
Приложения:

1. Реестр собственников помещений многоквартирного дома, принявших участие в общем собрании (очная форма).

Председатель собрания


(подпись) / Каюмов Р.Р.
(расшифровка)

Секретарь собрания


(подпись) / Шутакова М.В.
(расшифровка)