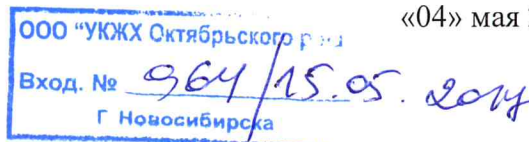


Протокол № 1  
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном  
жилом доме № 105 по ул. Выборная

г. Новосибирск

«04» мая 2017г.



Общая площадь дома 2588,1 кв.м  
Площадь жилых помещений –  
в т.ч. муниципальная собственность –  
Площадь нежилых помещений –  
в т.ч. муниципальная собственность –  
Форма проведения собрания: очная.

Инициатор проведения общего собрания Корощенко Светлана Фёдоровна кв. 24, действующая на основании доверенностей собственников помещений.

Место и время проведения собрания: ул. Выборная, дом 105, г.Новосибирск.

На собрании присутствовали собственники помещений, обладающие 1811,7 кв.м голосов, что составляет 70% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений. Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется. Внеочередное собрание собственников помещений правомочно.

I. Повестка дня:

1. Избрать председателя собрания Корощенко С.Ф. и членов счетной комиссии и наделить правом подсчета голосов и подписания протокола собрания.
2. Избрать Корощенко С.Ф. представителем собственников помещений многоквартирного жилого дома уполномоченного:
  - представлять интересы указанных собственников помещений многоквартирного жилого дома в органах, осуществляющих кадастровый учет и ведение государственного кадастра недвижимости, с правом подписания и подачи:
    - заявлений о постановке на учет объектов недвижимости;
    - заявлений об учете изменений объектов недвижимости, в том числе заявлений об учете изменений земельных участков в связи с уточнением местоположения их границ;
3. Согласовать от имени собственников помещений многоквартирного жилого дома местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 54:35:072180:45, занимаемым многоквартирным жилым домом, в том числе подписать акт согласования местоположения границ.
4. Принять решение о пределах использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:072180:45, а именно: об уточнении местоположения границ указанного земельного участка.
5. Утвердить стоимость уточнения местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 54:35:072180:45 16000 руб.
6. Поручить ООО «УКЖХ Октябрьского района» заключить договор с МУП «ЦМИ» по уточнению границ земельного участка по улице Выборная дом 105 кадастровый номер 54:35:072180:45 и произвести финансирование работ за счет средств по состоянию на 01.01.2017 года по статье содержание и ремонт в размере 16000 рублей.

Против – 0 % голосов (0 кв.м)

Воздержалось – 0 % голосов (0 кв.м)

**Решение принято.**

6. Принять решение о поручении ООО «УКЖХ Октябрьского района» заключить договор с МУП «ЦМИ» по уточнению границ земельного участка по улице Выборная дом 105 кадастровый номер 54:35:072180:45 и произвести финансирование работ за счет средств по состоянию на 01.01.2017 года по статье содержание и ремонт в размере 16000 рублей.

За – 100% голосов (1811,7 кв.м)

Против – 0 % голосов (0 кв.м)

Воздержалось – 0 % голосов (0 кв.м)

**Решение принято.**

7. Определить местом хранения документов общего собрания – у председателя

Совета МКД улица Выборная 105 кв.24.

За – 100% голосов (1811,7 кв.м)

Против – 0 % голосов (0 кв.м)

Воздержалось – 0 % голосов (0 кв.м)

**Решение принято.**

Председатель собрания

- председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ / С.Ф. Корощенко/

Члены правления:

\_\_\_\_\_ / В.И. Михалева/

\_\_\_\_\_ / А.К. Гапочкина/