

ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МКД № 14 ЗАКАМЕНСКИЙ МКР.
г. НОВОСИБИРСК

г. Новосибирск

«29» мая 2017 года

Инициатор общего собрания собственников помещений: Нестерова Л.Л. (кв.58)

Общая площадь помещений в многоквартирном доме по данным технического паспорта – 15435,9 кв. м – 100% голосов собственников. Количество квартир – 272.

Дата, время и место проведения собрания: г. Новосибирск, мкр. Закаменский д.14, с 19.05.17 г. по 29.05.17 г.

Форма проведения собрания: «очно-заочная».

Общая площадь помещений собственников в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании 8143,10 кв. м, что составляет 52,75 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме. Количество квартир, принявших участие в голосовании - 142.

Кворум есть. Общее собрание правомочно.

Повестка собрания:

1. Выбрать председателем собрания Каденкову О.В., секретарем собрания Нестерову Л.Л. и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола собрания
2. Продлить действие и утвердить «Перечень работ и услуг по управлению многоквартирным домом услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома», условий их выполнения и стоимости работ и услуг с 01.06.17 по 31.12.17 г. с размером платы 18,84 руб. в месяц за 1 м² общей площади помещения за управление содержание и ремонт общего имущества согласно «Перечня работ и услуг по управлению многоквартирным домом услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома», установление на срок с 01.06.17 по 31.12.17 и размером платы за оказание услуги по обращению с отходами потребления 2,16 р. м² общей площади.
3. Продлить действие перечня работ по текущему ремонту и утвердить размер платы 6,00 руб. за 1 м² с 01.06.17 по 31.12.17 г. Средства, поступившие с 01.06.17 по 31.12.17 г. считать «накопительным фондом». Наделить Совет дома полномочиями по определению необходимых видов работ
4. Вывести из состава Совета дома Вибе А. (в работе Совета дома участия не принимает, на собраниях Совета дома не присутствует).
5. Вывести из состава Совета Карнаушенко А. (в работе совета дома участия не принимает, на собраниях Совета дома не присутствует).
6. Вывести из состава совета Близневскую С. (в работе Совета дома участия не принимает).
7. Определить местом хранения оригиналов протоколов и бюллетеней собрания кв.39 д. 14 ул. Закаменский мкр.

На основании «очно-заочного» голосования собственников в соответствии с повесткой собрания приняты следующие решения:

1. **По первому вопросу принято решение:** Выбрать председателем собрания Каденкову О.В., секретарем собрания Нестерову Л.Л. и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола собрания.
За _83,49_% , Против – _7,56_% , Воздержался – _8,96_%
2. **По второму вопросу принято решение:** Продлить действие и утвердить «Перечень работ и услуг по управлению многоквартирным домом услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома», условий их выполнения и стоимости работ и услуг с 01.06.17 по 31.12.17 г. с размером платы 18,84 руб. в месяц за 1 м² общей площади помещения за управление содержание и ремонт общего имущества согласно «Перечня работ и услуг по управлению многоквартирным домом услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома», установление на срок с 01.06.17 по 31.12.17 и размером платы за оказание услуги по обращению с отходами потребления 2,16 р. м² общей площади.
За - _95,28_% , Против - _3,74_% , Воздержался – _0,98_%
3. **По третьему вопросу принято решение:** Продлить действие перечня работ по текущему ремонту и утвердить размер платы 6,00 руб. за 1 м² с 01.06.17 по 31.12.17 г. Средства, поступившие с 01.06.17 по 31.12.17 г. считать «накопительным фондом». Наделить Совет дома полномочиями по определению необходимых видов работ
За _83,12_% , Против _13,62_% , Воздержались _3,26_%
4. **По четвертому вопросу принято решение:** Вывести из состава Совета дома Вибе А. (в работе Совета дома участия не принимает, на собраниях Совета дома не присутствует).
За _73,79_% , Против _8,21_% , Воздержался _18,00_%
5. **По пятому вопросу принято решение:** Вывести из состава Совета Карнаушенко А. (в работе совета дома участия не принимает, на собраниях Совета дома не присутствует).
За _70,08_% , Против _12,68_% , Воздержался _17,24_%
6. **По шестому вопросу принято решение:** Вывести из состава совета Близневскую С. (в работе Совета дома участия не принимает).
За _67,30_% , Против _18,17_% , Воздержался _14,53_%
7. **По седьмому вопросу принято решение:** : Определить местом хранения оригиналов протоколов и бюллетеней собрания кв. 39 д. 14 ул. Закаменский мкр.
За – _87,57_% , Против – _5,50_% , Воздержался – _6,94_%

Председатель собрания _____

Секретарь собрания _____

