

Керненок Е.Н.
Дехалев А.А.

Протокол № _____

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Новосибирск, ул. Гаранша 8, № _____,
проводимого в форме очного голосования

г. Новосибирск

ООО "УКМХ Октябрьского р-на
Вход № 1240/23.06 дому
г. Новосибирск

«18» февраля 2017г

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений:

Жаравка С.Г. кв 3

Общая площадь, находящихся в собственности помещений в многоквартирном доме
485,90 кв. м. – 100% голосов собственников.

Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме 485,90 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений в многоквартирном доме 0 кв.м.

Дата собрания «18» февраль 2017 года, время 18 : 00 ч.

Место проведения: г. Новосибирск ул. Гаранша, д. 8
во дворе дома

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте – на входах в подъезд дома.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Новосибирск, ул. Гаранша, д. 8 приняли участие собственники и их представители, владеющие 330,41 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 68 % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня:

1. Выбор председателя общего собрания.
2. Выбор секретаря общего собрания.
3. Выбор лиц, которые будут проводить подсчет голосов.
4. Определение размера площади кровли многоквартирного дома в целях расчета затрат на ее содержание.
5. Определение места (адрес) хранения протокола № _____ от «18» февраля 2017г.

По первому вопросу:

СЛУШАЛИ:

Выбрать председателем собрания

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать _____ председателем _____ общего собрания

Жаравку С.Г. кв. 3

РЕШИЛИ:

Выбрать председателем собрания собственников Жаравку С.Г. (кв 3)

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<u>330,41</u>	<u>100</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

По второму вопросу:

СЛУШАЛИ:

Выбрать секретаря общего собрания

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать

секретарем

общего

собрания

Гаврилову И.К. (и.в. 8)

РЕШИЛИ:

Выбрать секретарем общего собрания
соответственно Гаврилову И.К. (и.в. 8)

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
330,41	100	0	0	0	0

По третьему вопросу:

СЛУШАЛИ:

Выбор лиц для подсчета голосов

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать

лиц, которые

будут

проводить

подсчет

голосов

Гараеву С.П. (и.в. 3), Гаврилову И.К. (и.в. 8)

РЕШИЛИ:

Выбрать для подсчета голосов

Гараеву С.П. (и.в. 3) и Гаврилову И.К. (и.в. 8)

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
330,41	100	0	0	0	0

По четвертому вопросу:

СЛУШАЛИ:

Определение размера площади кровли

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить размер площади кровли многоквартирного дома в целях расчета

затрат на ее содержание 474 кв.м.

РЕШИЛИ:

Определить размер площади кровли МКД
в целях расчета затрат на ее содержание
474 кв.м.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
330,41	100	0	0	0	0

По пятому вопросу:

СЛУШАЛИ:

Определение места хранения протокола

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить местом (адрес) хранения протокола № ___ от « 18 »

сентября 2017г.:

ул. Гарашина, 8 и.в. 3

РЕШИЛИ:

Определены места хранения протоколов от 18 февраля 2017 - ул. Тарасовская, 8
кв. 3

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
330,41	100	0	0	0	0

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, содержащий сведения обо всех собственниках помещений в многоквартирном доме с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии) собственников - физических лиц, полного наименования и ОГРН юридических лиц, номеров принадлежащих им помещений, и реквизитов документов, подтверждающих права собственности на помещения, количества голосов, которым владеет каждый собственник помещения в многоквартирном доме.

2. Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, на основании которого проводится общее собрание.

3. Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания, содержащий сведения о собственниках помещений в многоквартирном доме (представителях собственников), которым направлены сообщения, и способе направления сообщений, дате их получения собственниками помещений в многоквартирном доме (представителями собственников), за исключением случая, при котором решением общего собрания предусмотрено, что сообщение о проведении общего собрания размещается в помещении данного дома, определенном таким решением и доступном для всех собственников помещений в данном доме.

4. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании, содержащий сведения о собственниках помещений в многоквартирном доме (представителях собственников).

5. Доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании.

6. Документы, по которым в ходе рассмотрения вопросов, включенных в повестку дня и поставленных на голосование, принимались решения на общем собрании (при наличии).

7. Иные документы или материалы, которые будут определены в качестве обязательного приложения к протоколу общего собрания решением на общем собрании, принятом в установленном порядке.

Председатель общего собрания Тавр (Ф.И.О.) Тарасова кв 3
(подпись) (дата)

Секретарь общего собрания Тавр (Ф.И.О.) Таврида кв 8
(подпись) (дата)

Лица, проводившие подсчет голосов Тавр (Ф.И.О.) Тарасова кв 3
(подпись) (дата)

Тавр (Ф.И.О.) Таврида кв 8
(подпись) (дата)