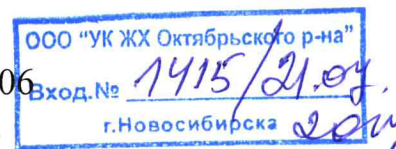


ПРОТОКОЛ №1  
Заседания Совета МКД по ул. Выборная, 106  
в Октябрьском районе г. Новосибирска.



18.07.2017г.

г. Новосибирск

Место проведения заседания – помещение Совета дома, ул. Выборная 106.

Время заседания- 20-00

Всего членов Совета МКД - 7 чел. Присутствуют - 5 человек.

Кворум для проведения заседания и принятия решений имеется.

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ.

1. Избрание Председателя заседания Красикову Т.И. кв. 130 и секретарём заседания – Римского Н.Г. кв. 192.
2. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД на 2017 – 2018 г. г. в соответствии с предложениями управляющей организации, согласно перечня работ по текущему ремонту общего имущества в 2017 - 2018 г. г. представленного собственниками. (Приложение № 1).
3. Утверждения финансирования работ за счёт использования остатков средств с л/счёта МКД по состоянию на 01. 01. 2017г. по статье «Повышающий коэффициент» в размере согласованного с Советом МКД локально-сметного расчёта по виду работ. Замена светильников на энергосберегающие»
4. Утверждение финансирования работ за счёт использования остатков средств с л/счёта МКД по состоянию на 01. 01. 2017г. в размере согласованного с Советом МКД локально-сметного расчёта по виду работ: 1. Замена тамбурных дверей на утеплённые. 2. Замена теплоизоляции на системе отопления. 3. Замена теплоизоляции на системе ГВС.
5. Утверждение финансирования работ за счёт использования средств с л/счёта МКД по состоянию на 01. 01. 2017 г. (Стоимость работ и подрядная организация утверждены протоколом собрания собственников от 28. 01 2017 г). по виду работ: 1. Замена окон на ПВХ в подъездах 2 – 6 в размере 446 029,00 рублей. 2. Ремонт подъездов 1 – 6 в размере – 1 098 342, 00 рублей.
6. Утверждение выполнения работ «Устройство герметизации ввода трубопроводов» сметной стоимостью 42 684, 14 рублей.
7. Утверждения места хранения оригиналов документов по заседанию: ул. Выборная, 106. Кв. 130. в г. Новосибирске.

РЕШЕНИЯ:

По первому вопросу повестки заседания принято решение: Избрать председателем заседания Красикову Т. И. кв. 130, секретарём Римского Н. Г. кв. 192.

Голосовали: за - единогласно.

против – нет.

Воздержался – нет.

По второму вопросу повестки заседания принято решение:

Утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД на 2017 – 2018г. г. в соответствии с предложениями управляющей организации, согласно перечня работ по текущему ремонту общего имущества в 2017 – 2018 г. г., представленного собственниками (Приложение 1)

Голосовали: за - единогласно.

против – нет.

Воздержался – нет.

По третьему вопросу повестки заседания принято решение:

Утвердить финансирование работ за счёт использования остатков средств с л/счёта по состоянию на 01. 01 2017 г. по статье «Повышающий коэффициент» в размере согласованного с Советом МКД локально-сметного расчёта по виду работ: «Замена светильников на энергосберегающие».

Голосовали: за - единогласно.

против – нет.

Воздержался – нет.

По четвертому вопросу повестки заседания принято решение:

Утвердить финансирование работ за счёт использования остатков средств с л/счёта по состоянию на 01.01. 2017 г. в размере согласованного с Советом МКД локально-сметного расчёта по виду работ:

1. Замена тамбурных дверей на утеплённые.
2. Замена теплоизоляции на системе отопления.
3. Замена теплоизоляции на системе ГВС.

Голосовали: за - единогласно.

против – нет.

Воздержался – нет.

По пятому вопросу повестки заседания принято решение:

5. Утвердить финансирование работ за счёт использования средств с л/счёта МКД по состоянию на 01. 01. 2017 г. (Стоимость работ и подрядная организация утверждены протоколом собрания собственников от 28. 01 2017 г. по виду работ:

1. Замена окон на ПВХ в подъездах 2 – 6 в размере 446 029,00 рублей.
2. Ремонт подъездов 1 – 6 в размере – 1 098 342, 00 рублей.

Голосовали: за - единогласно.

против – нет.

Воздержался – нет.

По шестому вопросу повестки заседания принято решение:

Отклонить выполнение работ по виду «Устройство герметизации ввода трубопроводов» сметной стоимостью 42 684,14 рублей.

Голосовали: за - единогласно.

против – нет.

Воздержался – нет.

По седьмому вопросу повестки заседания принято решение:

Утвердить место хранения оригиналов документов по заседанию: ул. Выборная, 106. Кв. 130. в г. Новосибирске.

Голосовали: за - единогласно.

против – нет.

Воздержался – нет.

Протокол составлен в двух экземплярах: один для Совета МКД № 106 по ул. Выборная, второй для ООО «УКЖХ Октябрьского района».

Приложения: Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в 2017 – 2018 г. г. МКД № 106 по ул. Выборная, представленный собственниками (Приложение № 1).

Председатель заседания \_\_\_\_\_ Т. И. Красикова.

Секретарь заседания \_\_\_\_\_ Н. Г. Римский.

Члены Совета МКД:

1. Ковнер Н. Н. кв. 209 \_\_\_\_\_

2. Левина Г. И. \_\_\_\_\_

3. Куртуков В. Д. \_\_\_\_\_

4. Красикова Т. И. \_\_\_\_\_

5. Римский Н. Г. \_\_\_\_\_

