

общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома №24 по ул.Большевикская

Вход. № 1337/1004

г. Новосибирск

г. Новосибирск

2017 г

Инициатор проведения общего собрания – Сбербанк России
(Ф.И.О. гражданина) или наименование юридического лица с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность).

Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического паспорта – 1015,89 кв.м. – 100% голосов собственников.

Дата собрания «05» 07 2017 года, время 18:00 ч.

Место проведения г. Новосибирск, ул. Большевикская 24 (во дворе многоквартирного дома).

Форма проведения собрания: совместное присутствие.

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте – на входах в подъезды дома.

В очном собрании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 52% голосов (528,26 кв.м), кворум имеется, собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Избрать председателя собрания Мещеряков Т., секретаря собрания Мещеряков Т.

2. Утвердить выполнение работы «Устройство герметизации ввода трубопроводов» по статье «Текущий ремонт» стоимостью 43513,4 руб.

3. Утвердить финансирование работ:

- за счет использования остатков денежных средств с л/счета МКД по состоянию на 01.01.2017г по статье «Повышающий коэффициент» в размере 21952,68 руб.

- за счет начисления по статье «Текущий ремонт» в размере 21560,72руб.

4. Утвердить размер платы по статье «Текущий ремонт» в размере 7,07 руб./ кв.м в месяц с общей площади помещений на период с _____ г по _____ г (Приложение №1).

5. Утвердить место хранения протокола общего собрания собственников помещений МКД по адресу: г. Новосибирск, Большевикская 24 кв. 1.

Решения:

Голосовали по первому вопросу:

За – 100 % голосов (528,26 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Против – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Воздержались – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Голосовали по второму вопросу:

За – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Против – 100 % голосов (528,26 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Воздержались – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Голосовали по третьему вопросу:

За – 100 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Против – 0 % голосов (528,26 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Воздержались – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.


Голосовали по четвертому вопросу:


За – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Против – 100 % голосов (528,26 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Воздержались – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Голосовали по пятому вопросу:

За – 100 % голосов (528,26 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Против – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;

Воздержались – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Председатель собрания , Щербинина №1
(подпись) (расшифровка)

Секретарь собрания , Феминова №6
(подпись) (расшифровка)

**Перечень работ/услуг по ремонту общего имущества в 2017 году
многоквартирного дома № 24 по улице Большевистская**

Общексплуатируемая площадь жилого фонда, кв.м 1015.89
в т.ч. площадь нежилых помещений, кв.м 117.50

	Виды работ и услуг	Условия выполнения работ и услуг	Стоимость работ и услуг в год, руб	Стоимость работ и услуг в месяц, руб	Размер платы работ и услуг на кв.м в месяц, руб
1	Устройство герметизации ввода трубопроводов	01.06.2017г- 30.06.2017г	20731.46	6910.49	6.80
	Итого стоимость работ и услуг				
2	Услуги по организации начисления и приема платежей (4%)	по графику	829.26	276.42	0.27
	Всего стоимость работ и услуг по текущему ремонту многоквартирного дома		21560.72	7186.91	7.07

3 мес

Директор
ООО "УКЖХ Октябрьского района"



А.А. Морокин

Председатель собрания

В.И. Морозов

(расшифровка подписи)

Секретарь собрания

Дрицкову кв. 6

(расшифровка подписи)

