

*Судья И.И. М.*  
*12*

**ПРОТОКОЛ**

**общего собрания собственников помещений**  
**многоквартирного дома № 100 по ул. Обская**  
г. Новосибирск

Инициатор проведения общего собрания – Лопатина А.В. председателев МКД  
(Ф.И.О. гражданина) или наименование юридического лица с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность).

Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического паспорта – 1602,8 кв.м. – 100% голосов собственников.

Дата собрания «12» июле 2017 года, время 20:00ч.

Место проведения г. Новосибирск, ул. Обская д. 100 (во дворе многоквартирного дома).

Форма проведения собрания: совместное присутствие.

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте – на входах в подъезды дома.  
В очном собрании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 57 % голосов (913,6 кв.м), кворум имеется, собрание  правомочно.

**Повестка дня:**

1. Избрать председателя собрания Лопатину А.В. кв. 13 секретаря собрания Моисееву О.С. кв. 28
2. Утвердить выполнение работы «Устройство герметизации ввода трубопроводов» в 2017г сметной стоимостью 42 684,14 руб.
3. Утвердить размер платы по статье «Текущий ремонт» 26,63 руб./кв.м в месяц с общей площади помещений на период с «—» — г по «—» — г. (Приложение №1).
4. Утвердить место хранения протокола общего собрания собственников помещений МКД по адресу: г. Новосибирск, Обская г. 100 кв. 13

**Решения:**

**Голосовали по первому вопросу:**

За – 100 % голосов (913,6 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Против – 0 % голосов (— кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Воздержались – 0 % голосов (— кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

**Голосовали по второму вопросу:**

За – 0 % голосов (— кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Против – 100 % голосов (913,6 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Воздержались – 0 % голосов (— кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

**Голосовали по третьему вопросу:**

За – 0 % голосов (— кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Против – 100 % голосов (913,6 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Воздержались – 0 % голосов (— кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

**Голосовали по четвертому вопросу:**

За – 100 % голосов (913,6 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Против – 0 % голосов (— кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Воздержались – 0 % голосов (— кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Председатель собрания Лопатина А.В.  
(подпись) (расшифровка)

Секретарь собрания Моисеева О.С.  
(подпись) (расшифровка)

**Перечень работ по текущему ремонту на 2017г общего имущества  
многоквартирного дома № 100 по улице Обская**

Общексплуатируемая площадь, кв.м 1602.8  
в т.ч. площадь нежилых помещений, кв.м 171.8

	Виды работ и услуг	Условия выполнения работ и услуг	Стоимость работ и услуг в год, руб	Стоимость работ и услуг в месяц, руб	Размер платы работ и услуг на кв.м в месяц, руб
	<b>Текущий ремонт многоквартирного дома</b>				
1	Устройства герметизации ввода трубопроводов	Срок выполнения	42684.14	42684.14	26.63
	<b>Итого стоимость работ и услуг</b>		<b>42684.14</b>	<b>42684.14</b>	<b>26.63</b>

*просить*

1 мес.

Директор  
ООО "УКЖХ Октябрьского района"



*[Signature]*  
А.А. Морокин

Председатель собрания

*[Signature]*  
(расшифровка подписи)

Секретарь собрания

*[Signature]*