

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений  
многоквартирного дома № 20 по ул. Нижегородская

15791310228  
г. Новосибирск

*Инициатор*  
30 июля 2017 г.

Инициатор проведения общего собрания – Регина Т.И.  
(Ф.И.О. гражданина) или наименование юридического лица с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность).

Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического паспорта – 4730,20 кв.м. – 100% голосов собственников.

Дата собрания «30» июль 2017 года, время 18:30 ч.

Место проведения г. Новосибирск, ул. Нижегородская д. 20 (во дворе многоквартирного дома).

Форма проведения собрания: совместное присутствие.

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте – на входах в подъезды дома.

В очном собрании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 56 % голосов (2648,91 кв.м), кворум имеется, собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Избрать председателя собрания Регину Т.И. кв. 21, секретаря собрания Макшиной А.Ю. кв. 96

2. Утвердить выполнение работы «Устройство герметизации ввода трубопроводов» в 2017г сметной стоимостью 42 684,14 руб.

3. Утвердить размер платы по статье «Текущий ремонт» 9,02 руб./кв.м в месяц с общей площади помещений на период с «01» 08. 2017 г по «31» 08. 2017 г. (Приложение №1).

4. Утвердить место хранения протокола общего собрания собственников помещений МКД по адресу: г. Новосибирск, Нижегородская, 20 кв. 21

Решения:

Голосовали по первому вопросу:

За – 100 % голосов (2648,91 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Против – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Воздержались – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Голосовали по второму вопросу:

За – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Против – 100 % голосов (2648,91 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Воздержались – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Голосовали по третьему вопросу:

За – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Против – 100 % голосов (2648,91 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Воздержались – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Голосовали по четвертому вопросу:

За – 100 % голосов (2648,91 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Против – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Воздержались – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Председатель собрания Регина Т.И.  
(подпись) (расшифровка)

Секретарь собрания Макшиной А.Ю.  
(подпись) (расшифровка)

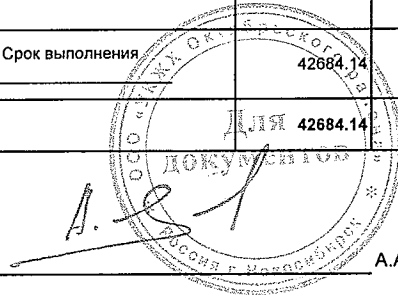
Перечень работ по текущему ремонту на 2017г общего имущества  
многоквартирного дома № 20 по улице Нижегородская

Общеэксплуатируемая площадь, кв.м 4730.2  
в т.ч. площадь нежилых помещений, кв.м 251.7

| Виды работ и услуг                            | Условия выполнения работ и услуг | Стоимость работ и услуг в год, руб | Стоимость работ и услуг в месяц, руб | Размер платы работ и услуг на кв.м в месяц, руб |
|---|----------------------------------|------------------------------------|--------------------------------------|---|
| Текущий ремонт многоквартирного дома          |                                  |                                    |                                      |   |
| 1 Устройства герметизации ввода трубопроводов | Срок выполнения                  | 42684.14                           | 42684.14                             | 9.02  |
| Итого стоимость работ и услуг                 |                                  | 42684.14                           | 42684.14                             | 9.02  |

1 мес.

Директор  
ООО "УЮКХ Октябрьского района"



А.А. Морокин

Председатель собрания

(расшифровка подписи)

Секретарь собрания

Отказаться

19.07.17 *Максимов А.Ю.*  
старший МКД