

Учредитель
«24» 04 2014г

ООО "ЭРАС" (Сибирского р-на)
1574/310412
г. Новосибирск

ПРОТОКОЛ

**общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 42 по ул. Сакко и Ванцетти**
2014г

Инициатор проведения общего собрания – Лякина Е.П.
(Ф.И.О. гражданина) или наименование юридического лица с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность).

Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического паспорта – 8454,45 кв.м. – 100% голосов собственников.

Дата собрания «24» 04 2014 года, время 19:00 ч.

Место проведения г. Новосибирск, ул. Сакко и Ванцетти, 42 (во дворе многоквартирного дома).

Форма проведения собрания: **совместное присутствие.**

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте – на входах в подъезды дома.

В очном собрании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 68,3 % голосов (5948,45 кв.м), кворум имеется, собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Избрать председателя собрания Лякина Е.П. кв. 138, секретаря собрания Кувяткина Р.А. кв. 108

2. Утвердить выполнение работы «Устройство герметизации ввода трубопроводов» в 2017г сметной стоимостью 42 684,14 руб.

3. Утвердить размер платы по статье «Текущий ремонт» 4,88 руб./кв.м в месяц с общей площади помещений на период с «-» - г по «-» - г. (Приложение №1).

4. Утвердить место хранения протокола общего собрания собственников помещений МКД по адресу: г. Новосибирск, Сакко и Ванцетти, №2 кв. 138

Решения:

Голосовали по первому вопросу:

За – 100 % голосов (5948,45 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Против – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Воздержались – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Голосовали по второму вопросу:

За – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Против – 100 % голосов (5948,45 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Воздержались – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Голосовали по третьему вопросу:

За – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Против – 100 % голосов (5948,45 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Воздержались – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Голосовали по четвертому вопросу:

За – 100 % голосов (5948,45 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Против – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Воздержались – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Председатель собрания Лякина Е.П. / Олу
(подпись) (расшифровка)

Секретарь собрания Кувяткина Р.А. / Кувяткина Р.А.
(подпись) (расшифровка)

Отказываемся Олу Лякина Е.П.

**Перечень работ по текущему ремонту на 2017г общего имущества
многоквартирного дома № 42 по улице Сакко и Ванцетти**

Общексплуатируемая площадь, кв.м 8754.45
в т.ч. площадь нежилых помещений, кв.м 0.00

	Виды работ и услуг	Условия выполнения работ и услуг	Стоимость работ и услуг в год, руб	Стоимость работ и услуг в месяц, руб	Размер платы работ и услуг на кв.м в месяц, руб
	Текущий ремонт многоквартирного дома				
1	Устройства герметизации ввода трубопроводов	Срок выполнения	42684.14	42684.14	4.88
	Итого стоимость работ и услуг		42684.14	42684.14	4.88

1 мес.

Директор
ООО "УЮЖ Октябрьского района"



А.А. Морокин

Председатель собрания

(расшифровка подписи)

Секретарь собрания

Отказываемся

председатель МКД

*Олегу Ивановичу Е.И./
18.07.17г*