

ОтчОУ
«20» июля 2017 г

1634/030817
г. Новосибирск

ПРОТОКОЛ

**общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 384 по ул. Чехова 3**
г. Новосибирск

Инициатор проведения общего собрания – Муханов Ю.А. кв. 8
(Ф.И.О. гражданина) или наименование юридического лица с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность).

Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического паспорта – 385,60 кв.м. – 100% голосов собственников.
Дата собрания «20» июля 2017 года, время 18:30 ч.
Место проведения г. Новосибирск, ул. Чехова д. 384 (во дворе многоквартирного дома).
Форма проведения собрания: совместное присутствие.
Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте – на входах в подъезды дома.
В очном собрании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 55,7% голосов (215,10 кв.м), кворум имеется, собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Избрать председателя собрания Петкун М.Ю. кв. 7, секретаря собрания Муханов Ю.А. кв. 8.
2. Утвердить выполнение работы «Устройство герметизации ввода трубопроводов» в 2017г сметной стоимостью 42 684,14 руб.
3. Утвердить размер платы по статье «Текущий ремонт» 22,14 руб./кв.м в месяц с общей площади помещений на период с «01» 08. 17 г по «31» 08. 17 г. (Приложение №1).
4. Утвердить место хранения протокола общего собрания собственников помещений МКД по адресу: г. Новосибирск, Чехова, 384 кв. 8

Решения:

Голосовали по первому вопросу:
За – 100% голосов (215,10 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Против – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Воздержались – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Голосовали по второму вопросу:
За – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Против – 100 % голосов (215,10 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Воздержались – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Голосовали по третьему вопросу:
За – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Против – 100 % голосов (215,10 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Воздержались – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Голосовали по четвертому вопросу:
За – 100 % голосов (215,10 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Против – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Воздержались – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Председатель собрания Муханов Ю.А. (подпись), Муханов Юрий Анатольевич (расшифровка)
Секретарь собрания Петкун М.Ю. (подпись), Петкун М.Ю. (расшифровка)

**Перечень работ по текущему ремонту на 2017г общего имущества
многоквартирного дома № 384 по улице Чехова**

Общексплуатируемая площадь, кв.м 385.6
в т.ч. площадь нежилых помещений, кв.м 0

	Виды работ и услуг	Условия выполнения работ и услуг	Стоимость работ и услуг в год, руб	Стоимость работ и услуг в месяц, руб	Размер платы работ и услуг на кв.м в месяц, руб
	Текущий ремонт многоквартирного дома				
1	Устройства герметизации ввода трубопроводов	Срок выполнения	42684.14	8536.83	22.14
	Итого стоимость работ и услуг		42684.14	8536.83	22.14

5 мес.

Директор
ООО "УЮЖХ Октябрьского района"



A.A. Morokin

_____ А.А. Морокин

Председатель собрания

_____ (расшифровка подписи)

Секретарь собрания
