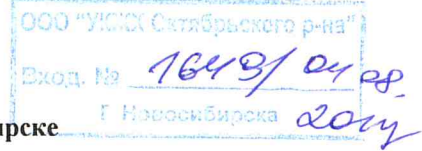


Кузнецко Е.М.

## ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений  
многоквартирного дома № 99/3 по ул. Выборная в г. Новосибирске



Инициатор проведения общего собрания собственник квартиры № 25 Вельдемар Денис Олегович.

Общая площадь находящихся в собственности помещений в многоквартирном доме по данным технического паспорта – 4016,30 кв. м. – 100 % голосов собственников.

Дата собрания: «14» июня 2017 года, время 19 час 30 мин.

Место проведения: г. Новосибирск, ул. Выборная, дом 99/3 (помещение ТСЖ)

Форма проведения собрания: совместное присутствие (очно-заочная форма).

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте - на стене, рядом с дверью лифта.

В очно-заочном голосовании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 44 % голосов (2987,1 кв. м.), кворум имеется, собрание правомочно.

### Повестка дня:

1. Избрать председателем и секретарем собрания Вельдемара Дениса Олеговича, и наделить его правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания и принятого на общем собрании перечня работ и услуг по управлению многоквартирным домом, по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома.
2. Рассмотреть предложение управляющей организации ООО «УКЖХ Октябрьского района» и утверждение перечня работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, условий их выполнения и стоимости работ и услуг с «01» января 2017 года по «31» декабря 2017 года (Приложение № 1) и определение размера платы 37,67 рублей в месяц за 1 кв.м. общей площади помещения за управление, содержание и ремонт общего имущества, согласно перечня работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и установление на срок с «01» января 2017 года по «31» декабря 2017 года, определение размера платы за обращение с твердыми коммунальными отходами (ТБО и КГМ) 1,86 рублей за 1 кв.м. общей площади помещения и установление на срок с «01» января 2017 года по «31» декабря 2017 года в соответствии со ст. 154 ЖК РФ.
3. Утвердить перечень работ и услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, условий их выполнения и стоимости работ и услуг с «01» июня 2017 года по «31» мая 2018 года (Приложение №3) и определить размер платы 21,69 рублей в месяц за 1 кв. м. общей площади помещения за управление, содержание и ремонт общего имущества, согласно перечня работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и установить на срок с «01» ~~июня~~ июля 2017 года по «31» ~~июня~~ июля 2018 года, определить размер платы за обращение с твердыми коммунальными отходами (ТБО и КГМ) 1,86 рублей за 1 кв.м. общей площади помещения и установить на срок с «01» июня 2017 года по «31» мая 2018 года в соответствии со ст. 154 ЖК РФ.
4. Утвердить замену существующих панелей уличного домофона на панели с камерами наружного видеонаблюдения.
5. Определить ООО «Домофон-Сити», ИНН 5407005509 в качестве подрядчика по бесплатной замене существующих домофонных панелей на входных группах.
6. Утвердить предоставление компанией «Домофон-Сити» собственникам одного электронного ключа на квартиру бесплатно, всех последующих по цене 150 руб./шт.
7. Утвердить установку металлического ограждения сметной стоимостью 155611,20 руб по периметру дворовой территории МКД Выборная, 99/3 в пределах границ, закрепленных кадастровым планом земельного участка.
8. Определить ООО «Сибирская заборостроительная компания», ИНН 5402480620, в качестве подрядчика по установке металлического ограждения на территории (Приложение № 2).
9. Утвердить установку двух автоматических шлагбаумов сметной стоимостью 132500,00 руб на въезде и выезде с дворовой территории МКД по ул. Выборная, 99/3 с целью ограничения доступа транспортных средств, владельцы которых не являются собственниками помещений в данном доме.
10. Определить ООО «Сервисный Центр Автоматических Ворот», ИНН 5405970239, в качестве подрядчика по установке автоматических шлагбаумов (Приложение № 4)
11. Утвердить финансирование установки металлических ограждений и шлагбаумов по статье «Выполненные работы» в размере 23,91 руб/ кв.м в месяц на период с 01.06.2017г по 31.08.2017г (3 месяца).
12. Утвердить установку системы видеонаблюдения в МКД Выборная 99/3, включающую в себя 11 видеокамер – по 2 на первых этажах подъездов, по 1 в лифтах, 2 с видом на шлагбаумы, 2 с видом на детскую площадку, 1 с видом на парковку со стороны первого подъезда.

13. Расторгнуть индивидуальные договора обслуживания существующих домофонов с ООО «Домофон-Сервис».
14. Определить компанию «Домофон-Сити», ИНН 5407005509 в качестве подрядчика по установке системы видеонаблюдения (Приложение №5), компанию «Бэллифт-сибирь», ИНН \_\_\_\_\_, в качестве субподрядчика по протяжке кабельканалов в лифтовых шахтах (Приложение № 6).
15. Утвердить порядок доступа к просмотру и записям видеокамер посредством личного кабинета собственника. при условии своевременного внесения абонентской платы.
16. Утвердить финансирование установки видеонаблюдения и протяжки кабельканалов по лифтовым шахтам за счет средств с лицевого счета МКД, от ООО «ЖЭУ- 52» полученных в 2017 году по статье «Доходы от пользования общим имуществом» в качестве оплаты за пользование помещением площадью 72,4 кв. м.
17. Наделить Совет многоквартирного дома №99/3 по ул.Выборная полномочиями на принятие решений о сдаче в аренду помещения площадью 72,4 кв.м. и помещения ТСЖ.
18. Наделить Совет многоквартирного дома №99/3 по ул. Выборная полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.
19. Обязать ООО УК «ГОРИЗОНТ» ОГРН/ИНН 1065402058083/5402467309 (ООО «Управляющая компания «Бор»), в срок не позднее 10 дней с момента принятия настоящего решения, освободить незаконно занимаемое нежилое помещение площадью 20,4 кв. м. на первом этаже дома № 99/3 по ул. Выборная, являющееся общей долевой собственностью собственников помещений дома.
20. Обязать ООО УК «ГОРИЗОНТ» ОГРН/ИНН 1065402058083/5402467309 (ООО «Управляющая компания «Бор»), в срок не позднее 10 дней с момента принятия настоящего решения, освободить все занимаемые нежилые помещения на первом этаже дома № 99/3 по ул.Выборная, являющееся общей долевой собственностью собственников помещений дома.
21. Утвердить комиссию по приему-передаче нежилых помещений от ООО УК «ГОРИЗОНТ» ОГРН/ИНН 1065402058083/5402467309 (ООО «Управляющая компания «Бор»), в следующем составе:  
Вельдемар Д.О. – собственник кв.25  
Елисеев А.Н. - представитель ООО «УКЖХ Октябрьского района»
22. Наделить Вельдемара Д.О. (кв.25) полномочиями по представлению интересов собственников, помещений дома №99/3 по ул.Выборная по вопросам выселения, освобождения занимаемых ООО УК «ГОРИЗОНТ» ОГРН/ИНН 1065402058083/5402467309 (ООО «Управляющая компания «Бор»), нежилых помещений в доме №99/3 по ул.Выборная, с правом направления требований о выселении, подачи искового заявления, представления интересов собственников в суде по данному вопросу.
23. Определить место хранения оригиналов документов по общему собранию собственников помещений многоквартирного дома: г. Новосибирск, ул. Выборная д. 99/3 кв. 25, с направлением в управляющую организацию ООО «УКЖХ Октябрьского района» по одному экземпляру протокола и утвержденного перечня работ и услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, условий их выполнения и стоимости работ и услуг с «01» июня 2017 года по «31» мая 2018 года.

**По первому вопросу:**

Избрать председателем и секретарем собрания Вельдемара Дениса Олеговича, и наделить его правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания и принятого на общем собрании перечня работ и услуг по управлению многоквартирным домом, по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома.

**Голосовали по первому вопросу:**

За – 98,8 % ( **2950,9 кв. м.**) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Против - 0 % ( **0 кв. м.**) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Воздержались – 1,2 % ( **36,2 кв. м.**) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

**Решение принято.**

**По второму вопросу:**

Рассмотреть предложение управляющей организации ООО «УКЖХ Октябрьского района» и утверждение перечня работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, условий их выполнения и стоимости работ и услуг с «01» января 2017 года по «31» декабря 2017 года (Приложение № 1) и определение размера платы 37,67 рублей в месяц за 1 кв.м. общей площади помещения за управление, содержание и ремонт общего имущества, согласно перечня работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и установление на срок с «01» января 2017 года по «31» декабря 2017 года, определение размера платы за обращение с

твердыми коммунальными отходами (ТБО и КГМ) 1,86 рублей за 1 кв.м. общей площади помещения и установление на срок с «01» января 2017 года по «31» декабря 2017 года в соответствии со ст. 154 ЖК РФ.

**Голосовали по второму вопросу:**

За – 0 % ( 0 кв. м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;  
Против – 98,4 % ( 2939,7 кв. м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;  
Воздержались – 1,6 % ( 47,4 кв. м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.  
**Решение не принято.**

**По третьему вопросу:**

Утвердить перечень работ и услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, условий их выполнения и стоимости работ и услуг с «01» июня 2017 года по «31» мая 2018 года (Приложение №3) и определить размер платы 21,69 рублей в месяц за 1 кв. м. общей площади помещения за управление, содержание и ремонт общего имущества, согласно перечня работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и установить на срок с «01» июля 2017 года по «31» июля 2018 года, определить размер платы за обращение с твердыми коммунальными отходами (ТБО и КГМ) 1,86 рублей за 1 кв.м. общей площади помещения и установить на срок с «01» июня 2017 года по «31» мая 2018 года в соответствии со ст. 154 ЖК РФ.

**Голосовали по третьему вопросу:**

За – 93,7 % ( 2798,4 кв. м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;  
Против – 4,7 % ( 141,3 кв.м.)  
Воздержались – 1,6 ( 47,4 кв.м.)  
**Решение принято.**

**По четвертому вопросу:**

Утвердить замену существующих панелей уличного домофона на панели с камерами наружного видеонаблюдения.

**Голосовали по четвертому вопросу:**

За – 87,7 % ( 2620,2 кв. м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;  
Против – 9,1% ( 272,6 кв. м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;  
Воздержались – 3,2 % ( 94,3 кв. м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.  
**Решение принято.**

**По пятому вопросу:**

Определить ООО «Домофон-Сити», ИНН 5407005509 в качестве подрядчика по бесплатной замене существующих домофонных панелей на входных группах.

**Голосовали по пятому вопросу:**

За – 87,7% ( 2620,2 кв. м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;  
Против – 9,1% ( 272,6 кв. м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;  
Воздержались – 3,2 % ( 94,3 кв. м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.  
**Решение принято.**

**По шестому вопросу:**

Утвердить предоставление компанией «Домофон-Сити» собственникам одного электронного ключа на квартиру бесплатно, всех последующих по цене 150 руб./шт.

**Голосовали по шестому вопросу:**

За – 86,2 % ( 2573,5 кв. м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;  
Против – 10,7% ( 319,3 кв. м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;  
Воздержались – 3,1 % ( 94,3 кв. м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.  
**Решение принято.**

**По седьмому вопросу:**

Утвердить установку металлического ограждения сметной стоимостью 155611,20 руб по периметру дворовой территории МКД Выборная, 99/3 в пределах границ, закрепленных кадастровым планом земельного участка.

**Голосовали по седьмому вопросу:**

За – 91,3% ( 2726 кв. м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;  
Против – 8,7 % ( 261,1 кв. м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;  
Воздержались - 0 % ( 0 кв. м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.  
**Решение принято.**

**По восьмому вопросу:**

Определить ООО «Сибирская заборостроительная компания», ИНН 5402480620, в качестве подрядчика по установке металлического ограждения на территории (Приложение № 2).

**Голосовали по восьмому вопросу:**

За – 89,7 % ( 2679,3 кв. м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;  
Против – 8,7 % ( 260,9 кв. м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;  
Воздержались – 1,6 % ( 46,9 кв. м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

**Решение принято.**

**По девятому вопросу:**

Утвердить установку двух автоматических шлагбаумов сметной стоимостью 132500,00 руб на въезде и выезде с дворовой территории МКД по ул. Выборная, 99/3 с целью ограничения доступа транспортных средств, владельцы которых не являются собственниками помещений в данном доме.

**Голосовали по девятому вопросу:**

За – 89,7 % ( 2679,3 кв. м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;  
Против – 10,3% ( 307,8 кв. м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;  
Воздержались - 0% ( 0 кв. м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

**Решение принято.**

**По десятому вопросу:**

Определить ООО «Сервисный Центр Автоматических Ворот», ИНН 5405970239, в качестве подрядчика по установке автоматических шлагбаумов (Приложение № 4)

**Голосовали по десятому вопросу:**

За – 89,7 % ( 2679,3 кв. м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;  
Против – 8,7 % ( 260,9 кв. м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;  
Воздержались – 1,6% ( 46,9 кв. м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

**Решение принято.**

**По одиннадцатому вопросу:**

Утвердить финансирование установки металлических ограждений и шлагбаумов по статье «Выполненные работы» в размере 23,91 руб/ кв.м в месяц на период с 01.06.2017г по 31.08.2017г (3 месяца).

**Голосовали по одиннадцатому вопросу:**

За – 91,3 % ( 2726 кв. м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;  
Против – 8,7 % ( 261,1 кв. м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;  
Воздержались - 0 % ( 0 кв. м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

**Решение принято.**

**По двенадцатому вопросу:**

Утвердить установку системы видеонаблюдения в МКД Выборная 99/3, включающую в себя 11 видеокамер – по 2 на первых этажах подъездов, по 1 в лифтах, 2 с видом на шлагбаумы, 2 с видом на детскую площадку, 1 с видом на парковку со стороны первого подъезда.

**Голосовали по двенадцатому вопросу:**

За – 89,3 % ( 2668,7 кв. м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;  
Против – 8,7 % ( 260,3 кв. м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;  
Воздержались - 2 % ( 58,1 кв. м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

**Решение принято.**

**По тринадцатому вопросу:**

Расторгнуть индивидуальные договора обслуживания существующих домофонов с ООО «Домофон-Сервис».

**Голосовали по тринадцатому вопросу:**

За – 86,5 % ( 2583,6 кв. м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;  
Против – 7,2% ( 214,5 кв. м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;  
Воздержались – 6,3 % ( 189 кв. м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

**Решение принято.**

**По четырнадцатому вопросу:**

Определить компанию «Домофон-Сити», ИНН 5407005509 в качестве подрядчика по установке системы видеонаблюдения (Приложение №5), компанию «Бэллифт-сибирь», ИНН \_\_\_\_\_, в качестве субподрядчика по протяжке кабельканалов в лифтовых шахтах (Приложение № 6).

**Голосовали по четырнадцатому вопросу:**

За - 85 % ( 2536,9 кв. м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;  
Против – 8,4 % ( 250,3 кв. м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;  
Воздержались – 6,6 % ( 199,9 кв. м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

**Решение принято.**

**По пятнадцатому вопросу:**

Утвердить порядок доступа к просмотру и записям видеокамер посредством личного кабинета собственника. при условии своевременного внесения абонентской платы.

**Голосовали по пятнадцатому вопросу:**

За – 86,2 % ( 2574,1 кв. м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;  
Против – 8,7 % ( 260,9 кв. м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;  
Воздержались – 5,1% ( 152,1 кв. м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

**Решение принято.**

**По шестнадцатому вопросу:**

Утвердить финансирование установки видеонаблюдения и протяжки кабельканалов по лифтовым шахтам за счет средств с лицевого счета МКД, от ООО «ЖЭУ- 52» полученных в 2017 году по статье «Доходы от пользования общим имуществом» в качестве оплаты за пользование помещением площадью 72,4 кв. м.

**Голосовали по шестнадцатому вопросу:**

За - 87 % ( 2584,7 кв. м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;  
Против – 10 % ( 308,1 кв. м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;  
Воздержались - 3% ( 94,3 кв. м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

**Решение принято.**

**По семнадцатому вопросу:**

Наделить Совет многоквартирного дома №99/3 по ул. Выборная полномочиями на принятие решений о сдаче в аренду помещения площадью 72,4 кв.м. и помещения ТСЖ.

**Голосовали по семнадцатому вопросу:**

За - 98 % ( 2929,3 кв. м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;  
Против - 2 % ( 57,8 кв. м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;  
Воздержались - 0 % ( 0 кв. м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

**Решение принято.**

**По восемнадцатому вопросу:**

Наделить Совет многоквартирного дома №99/3 по ул. Выборная полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

**Голосовали по восемнадцатому вопросу:**

За - 98 % ( 2929,3 кв. м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;  
Против - 2 % ( 57,8 кв. м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;  
Воздержались - 0 % ( 0 кв. м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

**Решение принято.**

**По девятнадцатому вопросу:**

Обязать ООО УК «ГОРИЗОНТ» ОГРН/ИНН 1065402058083/5402467309 (ООО «Управляющая компания «Бор»)), в срок не позднее 10 дней с момента принятия настоящего решения, освободить незаконно занимаемое нежилое помещение площадью 20,4 кв. м. на первом этаже дома № 99/3 по ул. Выборная, являющееся общей долевой собственностью собственников помещений дома.

**Голосовали по девятнадцатому вопросу:**

За - 100% ( 2987,1 кв. м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;  
Против - 0% ( 0 кв. м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;  
Воздержались - 0 % ( 0 кв. м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

**Решение принято.**

**По двадцатому вопросу:**

Обязать ООО УК «ГОРИЗОНТ» ОГРН/ИНН 1065402058083/5402467309 (ООО «Управляющая компания «Бор»)), в срок не позднее 10 дней с момента принятия настоящего решения, освободить все занимаемые нежилые помещения на первом этаже дома № 99/3 по ул. Выборная, являющееся общей долевой собственностью собственников помещений дома.

**Голосовали по двадцатому вопросу:**

За - 100% ( 2987,1 кв. м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;  
Против - 0 % ( 0 кв. м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;  
Воздержались -0 % ( 0 кв. м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

**Решение принято.**

**По двадцать первому вопросу:**

Утвердить комиссию по приему-передаче нежилых помещений от ООО УК «ГОРИЗОНТ» ОГРН/ИНН 1065402058083/5402467309 (ООО «Управляющая компания «Бор»)), в следующем составе:

Вельдемар Д.О. – собственник кв.25

Елисеев А.Н. - представитель ООО «УКЖХ Октябрьского района»

**Голосовали по двадцать первому вопросу:**

За - 100 % ( 2987,1 кв. м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;  
Против - 0 % ( 0 кв. м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;  
Воздержались - 0 % ( 0 кв. м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

**Решение принято.**

**По двадцать второму вопросу:**

Наделить Вельдемара Д.О. (кв.25) полномочиями по представлению интересов собственников, помещений дома №99/3 по ул. Выборная по вопросам выселения, освобождения занимаемых ООО УК «ГОРИЗОНТ» ОГРН/ИНН 1065402058083/5402467309 (ООО «Управляющая компания «Бор»)), нежилых помещений в доме №99/3 по ул. Выборная,

с правом направления требований о выселении, подачи искового заявления, представления интересов собственников в суде по данному вопросу.

**Голосовали по двадцать второму вопросу:**

За - 99% ( 2951,1 кв. м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;  
Против - 1% ( 36 кв. м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;  
Воздержались - 0 % ( 0 кв. м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

**Решение принято.**

**По двадцать третьему вопросу:**

Определить место хранения оригиналов документов по общему собранию собственников помещений многоквартирного дома: г. Новосибирск, ул. Выборная д. 99/3 кв. 25, с направлением в управляющую организацию ООО «УКЖХ Октябрьского района» по одному экземпляру протокола и утвержденного перечня работ и услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, условий их выполнения и стоимости работ и услуг с «01» июня 2017 года по «31» мая 2018 года.

**Голосовали по двадцать третьему вопросу:**

За - 100 % ( 2987,1 кв. м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;  
Против - 0% ( 0 кв. м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;  
Воздержались - 0 % ( 0 кв. м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

**Решение принято.**

Приложения:

1. Предложенный управляющей организацией перечень работ и услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме с периодичностью и стоимостью с «01» марта 2017 года по «28» февраля 2018 года.
2. Перечень работ и услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме с «01» марта 2017 года по «28» февраля 2018 года, предложенный собственниками (23,55 руб/1 кв. м.)
3. Уведомление о проведении собрания.
4. Реестр размещения уведомлений
5. Реестр собственников помещений многоквартирного дома, принявших участие в общем собрании (очно-заочная форма).
6. Смета на установку видеонаблюдения.
7. Смета на установку автоматических шлагбаумов.
8. Смета на установку металлического ограждения..

Председатель собрания

Вельдемар Д. О. / \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.) (подпись)

Секретарь собрания

Вельдемар Д. О. / \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.) (подпись)