

07 и 08
«06» 08
2017 г

ООО "УК ЖК Октябрьского р-на"
Вход. № 1664/0408
г. Новосибирск

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 31 по ул. Курьева
г. Новосибирск

Инициатор проведения общего собрания – Жимова Т.А. кв. 5
(Ф.И.О. гражданина) или наименование юридического лица с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность).

Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического паспорта – 3389,10 кв.м. – 100% голосов собственников.

Дата собрания «06» 08 2017 года, время 14:30 ч.

Место проведения г. Новосибирск, ул. Курьева д. 31 (во дворе многоквартирного дома).

Форма проведения собрания: **совместное присутствие.**

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте – на входах в подъезды дома.

В очном собрании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 53% голосов (1796,22 кв.м), кворум имеется, собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Избрать председателя собрания Куликову Г.Ф. кв. 10, секретаря собрания Жимову Т.А. кв. 5.
2. Утвердить выполнение работы «Устройство герметизации ввода трубопроводов» в 2017г сметной стоимостью 85 368,28 руб.
3. Утвердить размер платы по статье «Текущий ремонт» 25,19 руб./кв.м в месяц с общей площади помещений на период с «01» 08. 2017 г по «31» 08. 2017 г. (Приложение №1).
4. Утвердить место хранения протокола общего собрания собственников помещений МКД по адресу: г. Новосибирск, Курьева, 31 кв. 5

Решения:

Голосовали по первому вопросу:

За – 100 % голосов (1796,22 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Против – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Воздержались – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Голосовали по второму вопросу:

За – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Против – 100 % голосов (1796,22 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Воздержались – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Голосовали по третьему вопросу:

За – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Против – 100 % голосов (1796,22 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Воздержались – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Голосовали по четвертому вопросу:

За – 100 % голосов (1796,22 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Против – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Воздержались – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Председатель собрания Жимова Т.А. (подпись) | Жимова Т.А. (расшифровка)

Секретарь собрания Куликова Г.Ф. (подпись) | Куликова Г.Ф. (расшифровка)

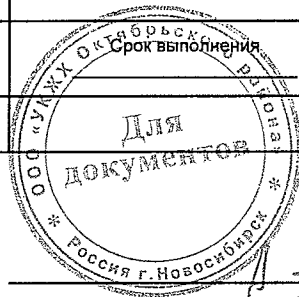
**Перечень работ по текущему ремонту на 2017г общего имущества
многоквартирного дома № 31 по улице Гурьевская**

Общексплуатируемая площадь, кв.м 3389.1
в т.ч. площадь нежилых помещений, кв.м 0

Виды работ и услуг	Условия выполнения работ и услуг	Стоимость работ и услуг в год, руб	Стоимость работ и услуг в месяц, руб	Размер платы работ и услуг на кв.м в месяц, руб
Текущий ремонт многоквартирного дома				
1. Устройства герметизации ввода трубопроводов	Срок выполнения	85368.28	85368.28	25.19
Итого стоимость работ и услуг		85368.28	85368.28	25.19

1 мес.

Директор
ООО "УЖХ Октябрьского района"



А.А. Морокин

Председатель собрания

(расшифровка подписи)

Секретарь собрания

Взяты на рассмотрение