

Эл. УК.

DT и ОУ
19

ООО "УК ЖХ Октябрьского р-на"
Вход. № 1458/14.02.17
г. Новосибирск

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 9 по ул. Дрейзевский в г. Новосибирске

г. Новосибирск

« 8 » август 20 17 г.

Инициатор проведения общего собрания

Ирина Викторовна Табачкина

(Ф.И.О. гражданина) или наименование юридического лица с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность).

Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического паспорта - 309,00 кв.м. - 100% голосов собственников.

Дата собрания « 8 » август 201 7 года, время 18:00 ч.

Место проведения г. Новосибирск, ул. Дрейзевский, дом 9 (во дворе многоквартирного дома).

Форма проведения собрания: совместное присутствие

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте - на входах в подъезды дома (указать место, где размещалось уведомление).

В очном собрании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 58 % голосов (191,90 кв.м.), кворум есть, собрание состоялось.
(есть/нет) (состоялось/не состоялось)

Повестка дня:

1. Избрание председателем собрания Зайцев В. Павел Андреевич кв. № 8
секретарем собрания Иванова В. Ольга Павловна кв. № 4

2. Утвердить выполненную работу по ремонту подъезда и участка с/х двора и оплате на сумму 65600 руб.

3. Утвердить принятые ранее работы за счет ипотечного банка за счетной ведомостью с ипотечного счета ЛСРБ по состоянию на 01.07.2017г.: по статье "Содержание и ремонт" 20831,00 руб.

Утвердить дополнительные расходы по статье "Ремонт помещений" в размере 11,79 руб./кв. м. в месяц с общей площадью помещений на период с 01.08.2017г. по 31.07.2018г. (12 месяцев).

4. Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Новосибирск, ул. Дрейзевский 9 кв. 8.

Решения:

Голосовали по первому вопросу:

За - 100 % (191,90 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Против - 0 % (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Воздержались - 0 % (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Голосовали по второму вопросу:

За - 100 % (191,90 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Против - 0 % (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Воздержались – 0% (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Голосовали по третьему вопросу:

За – 100% (191,90 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Против – 0% (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Воздержались – 0% (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Голосовали по четвертому вопросу:

За – 100% (191,90 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Против – 0% (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Воздержались – 0% (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Председатель собрания

Защеева, Защеев Ч.А.
(подпись) (расшифровка)

Секретарь собрания

Му - Макаров Ю.А.
(подпись) (расшифровка)

**Перечень работ по текущему ремонту на 2017г общего имущества
многоквартирного дома № 9 по улице Днепроvская**

Общексплуатируемая площадь, кв.м 329
в т.ч. площадь нежилых помещений, кв.м 0

	Виды работ и услуг	Условия выполнения работ и услуг	Стоимость работ и услуг в год, руб	Стоимость работ и услуг в месяц, руб	Размер платы работ и услуг на кв.м в месяц, руб
	Текущий ремонт многоквартирного дома				
1	Ремонт подъезда	Срок выполнения 31.12.2017г	44769.00	3730.75	11.34
	Итого стоимость работ и услуг		44769.00	3730.75	11.34
2	Услуги по организации начисления и приема платежей	по графику	1790.76	149.23	0.45
	Всего стоимость работ и услуг по текущему ремонту многоквартирного дома		46559.76	3879.98	11.79

12 мес.

на период с 01.08.2017г по 31.07.2018г.

Директор
ООО "УКЖХ Октябрьского района"



А.А. Морокин

Председатель собрания

Заберева

Н.В. Зибурке
(расшифровка подписи)

Секретарь собрания

Лу

Д.В. Ильяев