

От 20.03
«21» июля 2017 г.

ООО "ВАС" Сибирского р-на
1593/020917
Новосибирск

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 153 по ул. Б.Богаткова

г. Новосибирск

Инициатор проведения общего собрания – Кочамадзе И. Ю
(Ф.И.О. гражданина) или наименование юридического лица с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность).

Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического паспорта – 486,10 кв.м. – 100% голосов собственников.

Дата собрания «21» июля 2017 года, время 18 : 00 ч.

Место проведения г. Новосибирск, ул. Б.Богаткова д. 153 (во дворе многоквартирного дома).

Форма проведения собрания: **совместное присутствие.**

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте – на входах в подъезды дома.

В очном собрании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 61 % голосов (296,52 кв.м), кворум имеется, собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Избрать председателя собрания Шелест Р.И., секретаря собрания Кочамадзе И. Ю.

2. Утвердить выполнение работы «Устройство герметизации ввода трубопроводов» в 2017 году сметной стоимостью 42 684,14руб. по статье «Текущий ремонт».

3. Утвердить размер платы по статье «Текущий ремонт» 17.56 руб./кв.м в месяц с общей площади помещений на период с «—» — г по «—» — г. (Приложение №1).

4. Утвердить место хранения протокола общего собрания собственников помещений МКД по адресу: г. Новосибирск, Б.Богаткова, 153, кв. 4

Решения:

Голосовали по первому вопросу:

За – 100 % голосов (296,52 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Против – — % голосов (— кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Воздержались – — % голосов (— кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Голосовали по второму вопросу:

За – — % голосов (— кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Против – 100 % голосов (296,52 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Воздержались – — % голосов (— кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Голосовали по третьему вопросу:

За – — % голосов (— кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Против – 100 % голосов (296,52 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Воздержались – — % голосов (— кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Голосовали по четвертому вопросу:

За – 100 % голосов (296,52 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Против – — % голосов (— кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Воздержались – — % голосов (— кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Голосовали по пятому вопросу:

За – — % голосов (— кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Против – — % голосов (— кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Воздержались – — % голосов (— кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Председатель собрания Кол (подпись), Кочамадзе (расшифровка)

Секретарь собрания Шелест (подпись), Шелест (расшифровка)

Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в 2017 году
многоквартирного дома № 153 по адресу улица Б.Богаткова

Общеэксплуатируемая площадь, кв.м 486.10
в т.ч. площадь нежилых помещений, кв.г 0

№ п/п	Виды работ и услуг	Условия выполнения работ и услуг	Стоимость работ и услуг в год, руб	Стоимость работ и услуг в месяц, руб	Размер платы работ и услуг на кв.м в месяц, руб
	Текущий ремонт многоквартирного дома				
1.	Устройство герметизации ввода трубопроводов	срок выполнения с _____	42684.14	8536.83	17.56
	Итого стоимость работ и услуг		42684.14	8536.83	17.56

на 5 мес.

Директор
ООО "УЮЖХ Октябрьского района"

A. A.



Морокин А.А.

(расшифровка подписи)

Председатель собрания

Сергей...

(расшифровка подписи)

Секретарь собрания

Ирина...

(расшифровка подписи)