

07.04.17

Уд. № 1589/0409/17
г. Новосибирск

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 145 по ул. Б.Богаткова

г. Новосибирск

Инициатор проведения общего собрания – Челмев П.П.
(Ф.И.О. гражданина) или наименование юридического лица с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность).

Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического паспорта – 494,2 кв.м. – 100% голосов собственников.

Дата собрания «17» июля 2017 года, время 20:00 ч.

Место проведения г. Новосибирск, ул. Б.Богатова д. 145 (во дворе многоквартирного дома).

Форма проведения собрания: совместное присутствие.

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте – на входах в подъезды дома.

В очном собрании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 100% голосов (494,2 кв.м), кворум имеется, собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Избрать председателя собрания Челмев П.П., секретаря собрания Текрасова Е.В.

2. Утвердить выполнение работы «Устройство герметизации ввода трубопроводов» в 2017 году сметной стоимостью 42 684,14 руб. по статье «Текущий ремонт».

3. Утвердить размер платы по статье «Текущий ремонт» 17.27 руб./кв.м в месяц с общей площади помещений на период с « » г по « » г. (Приложение №1).

4. Утвердить место хранения протокола общего собрания собственников помещений МКД по адресу: г. Новосибирск, ул. Б.Богатова, 145, в/дворе многоквартирного дома № 145, в/дворе № 30

Решения:

Голосовали по первому вопросу:

За – 100 % голосов (494,2 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Против – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Воздержались – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Голосовали по второму вопросу:

За – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Против – 100 % голосов (494,2 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Воздержались – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Голосовали по третьему вопросу:

За – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Против – 100 % голосов (494,2 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Воздержались – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Голосовали по четвертому вопросу:

За – 100 % голосов (494,2 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Против – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Воздержались – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Голосовали по пятому вопросу:

За – % голосов (кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Против – % голосов (кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Воздержались – % голосов (кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Председатель собрания Челмев П.П. (подпись) / Челмев П.П. (расшифровка)

Секретарь собрания Текрасова Е.В. (подпись) / Текрасова Е.В. (расшифровка)


Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в 2017 году
многоквартирного дома № 145 по адресу улица Б.Богаткова

Общексплуатируемая площадь, кв.м 494.20
в т.ч. площадь нежилых помещений, кв.г 0

№ п/п	Виды работ и услуг	Условия выполнения работ и услуг	Стоимость работ и услуг в год, руб	Стоимость работ и услуг в месяц, руб	Размер платы работ и услуг на кв.м в месяц, руб
	Текущий ремонт многоквартирного дома				
1.	Устройство герметизации ввода трубопроводов	срок выполнения с _____	42684.14	8536.83	17.27
	Итого стоимость работ и услуг		42684.14	8536.83	17.27

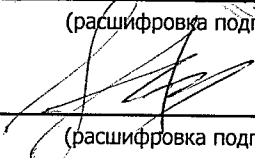
на 5 мес.

Директор
ООО "УКЖХ Октябрьского района"

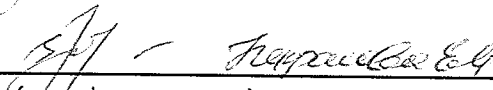

(расшифровка подписи)

Морокин А.А.

Председатель собрания


(расшифровка подписи)

Секретарь собрания


(расшифровка подписи)

Перечень работ не утверждён

Реестр собственников, принявших участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме № 145 по ул.Б.Богаткова совместного присутствия собственников «17» июня 2017 г.

Инициатор проведения общего собрания Челяев ПП

Дата собрания «17» июня 2017 года, время 10:00 ч.

Место проведения г. Новосибирск, ул. Б.Богаткова, дом 145 (во дворе многоквартирного дома)

Форма проведения собрания: совместное присутствие.

Общая площадь, находящихся в собственности помещений 484,2 кв.м.

№ г/п	№ помещения	Собственник/ пользователь	Площадь помещения	Доля собственности, кв.м	Реквизиты документа, удостоверяющего право собственности/пользования	Дата	Подпись
1	2	3	4	5	6	7	8
ул.Бориса Богаткова, д.145							
1	1,к.1	Галкин Петр Федорович	23.2	23.2	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-54-01/075/2007-439 от 14.05.2007		
2	1,к.2	Галкина Надежда Петровна	15.9	16.04	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-54-01/093/2005-84-40 от 20.08.2004		
3	1,к.3	Ушакова Нина Петровна	15.9	16.04	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-54-01/093/2005-85-41 от 20.08.2004		
4	2	Федосцева Екатерина Владимировна	60.7	20.23	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-54-01/469/2009-156 от 02.11.2009		
5	2	Носова Наталья Федоровна	60.7	20.23	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-54-01/469/2009-156 от 02.11.2009		
6	2	Федосцева Анна Александровна	60.7	20.23	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-54-01/469/2009-156 от 02.11.2009		
7	4	Челяева Нина Николаевна, Челяев Петр Петрович	53.8	53.8	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АБ 074144 от 14.02.2012		
8	5	Мухамадеев Ренат Рафаэлевич	54.4	54.4	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АБ 850181 от 05.10.2006		
9	6	Бабин Василий Алексеевич	61.1	61.1	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-01/00-127/2001-955 от 25.01.2002		
10	7	Астафьев Иван Геннадьевич	75.9	15.18	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АБ 281899 от 12.02.2003		
11	7	Некрасова Екатерина Ивановна	75.9	15.18	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АБ 281895 от 24.03.2003		
12	7	Астафьева Ольга Владимировна	75.9	15.18	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АБ 281898 от 24.03.2003		
13	7	Демина Юлия Ивановна	75.9	15.18	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АБ 281897 от 24.03.2003		
14	7	Астафьев Сергей Иванович	75.9	15.18	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АБ 281896 от 24.03.2003		