

07.04
102

1599/1020817
г. Новосибирск

**ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 163/4 по ул. Б.Богаткова**

«22» июля 2017 г

г. Новосибирск

Инициатор проведения общего собрания – Самушкина Т.Н. кв.32
(Ф.И.О. гражданина) или наименование юридического лица с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность).

Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического паспорта – 3284,20 кв.м. – **100%** голосов собственников.

Дата собрания «22» июля 2017 года, время 10:00 ч.

Место проведения г. Новосибирск, ул. Б.Богаткова д. 163/4 (во дворе многоквартирного дома).

Форма проведения собрания: **совместное присутствие.**

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте – на входах в подъезды дома.

В очном собрании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 55% голосов (1806,31 кв.м), кворум имеется, собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Избрать председателя собрания Ульянова Л.А. кв.14 секретаря собрания Самушкина Т.Н. кв.32

2. Утвердить выполнение работы «Устройство герметизации ввода трубопроводов» в 2017 году сметной стоимостью **42 684,14 руб.** по статье «Текущий ремонт».

3. Утвердить размер платы по статье «Текущий ремонт» **13.00** руб./кв.м в месяц с общей площади помещений на период с «—» — г по «—» — г. (Приложение №1).

4. Утвердить место хранения протокола общего собрания собственников помещений МКД по адресу: г. Новосибирск, Б.Богаткова, 163/4, кв.32.

Решения:

Голосовали по первому вопросу:

За – 100 % голосов (1806,31 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Против – — % голосов (— кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Воздержались – — % голосов (— кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Голосовали по второму вопросу:

За – — % голосов (— кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Против – 100 % голосов (1806,31 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Воздержались – — % голосов (— кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Голосовали по третьему вопросу:

За – — % голосов (— кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Против – 100 % голосов (1806,31 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Воздержались – — % голосов (— кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Голосовали по четвертому вопросу:

За – 100 % голосов (1806,31 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Против – — % голосов (— кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Воздержались – — % голосов (— кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Голосовали по пятому вопросу:

За – — % голосов (— кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Против – — % голосов (— кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Воздержались – — % голосов (— кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Председатель собрания Солт, Самушкина Т.Н.
(подпись) (расшифровка)

Секретарь собрания Ульянова Л.А., Ульянова Л.А.
(подпись) (расшифровка)

Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в 2017 году
многоквартирного дома № 163/4 по адресу улица Б.Богаткова

Общексплуатируемая площадь, кв.м 3284.20

в т.ч. площадь нежилых помещений, кв.г 0

№ п/п	Виды работ и услуг	Условия выполнения работ и услуг	Стоимость работ и услуг в год, руб	Стоимость работ и услуг в месяц, руб	Размер платы работ и услуг на кв.м в месяц, руб
	Текущий ремонт многоквартирного дома				
1.	Устройство герметизации ввода трубопроводов	срок выполнения с _____	42684.14	42684.14	13.00
	Итого стоимость работ и услуг		42684.14	42684.14	13.00

на 1 мес.

Директор
ООО "УКЖХ Октябрьского района"

А.Е.И.

(расшифровка подписи)



Председатель собрания

Селиванов *Сотников* *Ю.И.*

(расшифровка подписи)

Секретарь собрания

Мур *Николаева П.И.*

(расшифровка подписи)