

От 21.10.18

ПРОТОКОЛ

**общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 7 по ул. Воинская**

1618/020817
г. Новосибирск

« 21 » окт 201 8 г.

Инициатор проведения общего собрания – председатель Совета дома
(Ф.И.О. гражданина) или наименование юридического лица с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность).

Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического паспорта – 1839,5 кв.м. – 100% голосов собственников.

Дата собрания « 21 » окт 201 8 года, время 19 : 00 ч.

Место проведения г. Новосибирск, ул. Воинская д. 7 (во дворе многоквартирного дома).

Форма проведения собрания: совместное присутствие.

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте – на входах в подъезды дома.
В очном собрании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 69,6% голосов (1282 кв.м), кворум имеется, собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Избрать председателя собрания Аюпова Н. И, секретаря собрания Осипова В. А.
2. Утвердить выполнение работы «Устройство герметизации ввода трубопроводов» сметной стоимостью 42 684,14 руб.
3. Утвердить финансирование работ:
 - за счет использования остатков денежных средств с л/счета МКД по состоянию на 01.01.2017г по статье «Повышающий коэффициент» в размере 24 939,45 руб.
 - статье «Доходы от пользования общим имуществом» в размере 6 336,96 руб.
 - за счет начисления по статье «Текущий ремонт» в размере 11 407,73 руб.
4. Утвердить размер платы по статье «Текущий ремонт» 1,24 руб./кв.м в месяц с общей площади помещений на период с « — » — г по « — » — г. (Приложение №1).
5. Утвердить место хранения протокола общего собрания собственников помещений МКД по адресу: г. Новосибирск, ул. Воинская 7 кв. 21.

Решения:

Голосовали по первому вопросу:
За – 100 % голосов (1282 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Против – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Воздержались – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

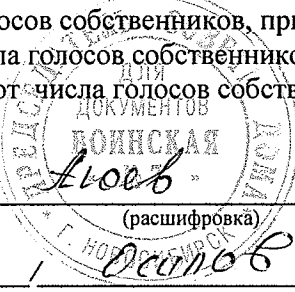
Голосовали по второму вопросу:
За – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Против – 100 % голосов (1282 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Воздержались – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Голосовали по третьему вопросу:
За – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Против – 100 % голосов (1282 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Воздержались – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Голосовали по четвертому вопросу:
За – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Против – 100 % голосов (1282 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Воздержались – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Голосовали по пятому вопросу:
За – 100 % голосов (1282 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Против – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Воздержались – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Председатель собрания Аюпов Н. И
(подпись)



Секретарь собрания Осипов В. А.

Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в 2017 году
многоквартирного дома № 7 по адресу улица Воинская

Общексплуатируемая площадь, кв.м **1839.50**
в т.ч. площадь нежилых помещений, кв.г **0**

№ п/п	Виды работ и услуг	Условия выполнения работ и услуг	Стоимость работ и услуг в год, руб	Стоимость работ и услуг в месяц, руб	Размер платы работ и услуг на кв.м в месяц, руб
	Текущий ремонт многоквартирного дома				
1.	Устройство герметизации ввода трубопроводов	срок выполнения с _____	11407.73	2281.55	1.24
	Итого стоимость работ и услуг		11407.73	2281.55	1.24

на 5 мес.


Директор
ООО "УЮЖХ Октябрьского района"


Морокин А.А.
(расшифровка подписи)

Председатель собрания


(расшифровка подписи)

Секретарь собрания


(расшифровка подписи)