

судебный  
№3  
07  
КС

**ПРОТОКОЛ**

**общего собрания собственников помещений  
многоквартирного дома №12 по ул. Тополевая**

1484/3107  
г. Новосибирск

2017 г

Инициатор проведения общего собрания – Синева О.В. кв. 12  
(Ф.И.О. гражданина) или наименование юридического лица с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность).

Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического паспорта – 816,00 кв.м. – 100% голосов собственников.

Дата собрания «23» 07 2017 года, время 20:00 ч.

Место проведения г. Новосибирск, ул. Тополевая д. 12 (во дворе многоквартирного дома).

Форма проведения собрания: **совместное присутствие.**

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте – на входах в подъезды дома.

В очном собрании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 59,5% голосов (485,52 кв.м), кворум имеется, собрание правомочно.

**Повестка дня:**

1. Избрать председателя собрания Синева О.В. кв. 12, секретаря собрания Хмелевская К.Г. кв. 5

2. Утвердить выполнение работы «Устройство герметизации ввода трубопроводов» в 2017 году сметной стоимостью 42 684,14 руб. по статье «Текущий ремонт».

3. Утвердить размер платы по статье «Текущий ремонт» 10.46 руб./кв.м в месяц с общей площади помещений на период с «-» - г по «-» - г. (Приложение №1).

4. Утвердить место хранения протокола общего собрания собственников помещений МКД по адресу: г. Новосибирск, ул. Тополевая д. 12 кв. 6

**Решения:**

**Голосовали по первому вопросу:**

За – 100 % голосов (485,52 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Против – 0 % голосов (- кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Воздержались – 0 % голосов (- кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

**Голосовали по второму вопросу:**

За – 0 % голосов (- кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Против – 100 % голосов (485,52 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Воздержались – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

**Голосовали по третьему вопросу:**

За – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Против – 100 % голосов (485,52 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Воздержались – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

**Голосовали по четвертому вопросу:**

За – 100 % голосов (485,52 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Против – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Воздержались – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

**Голосовали по пятому вопросу:**

За – X % голосов (X кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Против – X % голосов (X кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Воздержались – X % голосов (X кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Председатель собрания Синева О.В. (подпись), Синева О.В. (расшифровка)

Секретарь собрания Хмелевская К.Г. (подпись), Хмелевская К.Г. (расшифровка)

Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в 2017 году  
многоквартирного дома № 12 по адресу улица Тополевая

Общексплуатируемая площадь, кв.м 816.00  
в т.ч. площадь нежилых помещений, кв.м 0

№ п/п	Виды работ и услуг	Условия выполнения работ и услуг	Стоимость работ и услуг в год, руб	Стоимость работ и услуг в месяц, руб	Размер платы работ и услуг на кв.м в месяц, руб
	Текущий ремонт многоквартирного дома				
1.	Устройство герметизации ввода трубопроводов	срок выполнения с _____	42684.14	8536.83	10.46
	Итого стоимость работ и услуг		42684.14	8536.83	10.46

на 5 мес.

Директор  
ООО "УКЖХ Октябрьского района"



Морокин А.А.

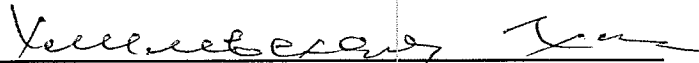
(расшифровка подписи)

Председатель собрания



(расшифровка подписи)

Секретарь собрания



(расшифровка подписи)

