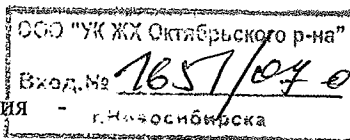


ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 20 по ул. Моносова в г. Новосибирске

г. Новосибирск



«01» 08.2017г.

Инициатор проведения общего собрания

Кушн Ю.Ю. кв 2к2

(Ф.И.О. гражданина) или наименование юридического лица с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность).

Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического паспорта - 899,62 кв.м. - 100% голосов собственников.

Дата собрания «01» 08.17 года, время 18:40 ч.

Место проведения г. Новосибирск, ул. Моносова, дом 20 (во дворе многоквартирного дома).

Форма проведения собрания: совместное присутствие

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте - на входах в подъезды дома (указать место, где размещалось уведомление).

В очном собрании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 65% голосов (569,61 кв.м.), кворум есть, собрание состоялось.

Повестка дня:

1. Избрание председателем собрания Кушн Ю.Ю. кв. № 2к2 секретарем собрания Плужиха И.С. кв. № 2к1

2. Утверждение выполнения в 2017г. работ по ремонту МКД, согласно перечню (прилагается)

3. Утверждение финансирования работ за счет использования денежных средств с лиц, света УКД по состоянию на 01.01.17г. - по ст. содержание и ремонт - 44100,93 руб. - со ст. текущий ремонт - 131421 руб. - со ст. изготовление тех. паспортов дома - 4542,60 руб. - со ст. дохода от использования общими имуществом - 3475,43 руб. - со ст. поблиающие коэффициент - 5416,46 руб. - со ст. содержание и ремонт /проф. ремонт, 2017г. - 9439,95 руб.

4. Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Новосибирск, ул. Моносова, д. 20 кв. 2-к2

Решения:

Голосовали по первому вопросу:

За - 100% (569,61 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Против - 0% (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Воздержались – 0 % (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Голосовали по второму вопросу:

За – 100 % (569,68 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Против – 0 % (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Воздержались – 0 % (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Голосовали по третьему вопросу:

За – 100 % (569,68 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Против – 0 % (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Воздержались – 0 % (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Голосовали по четвертому вопросу:

За – 100 % (569,68 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Против – 0 % (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Воздержались – 0 % (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Голосовали по пятому вопросу:

За – _____ % (_____ кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Против – _____ % (_____ кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Воздержались – _____ % (_____ кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Голосовали по шестому вопросу:

За – _____ % (_____ кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Против – _____ % (_____ кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Воздержались – _____ % (_____ кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Председатель собрания

Гусев
(подпись)

Клиш В.В.
(расшифровка)

Секретарь собрания

Гусев
(подпись)

Гусев И.С.
(расшифровка)

ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ

по текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме

Тополевая, 20

кв.м., нежилая
кв.м., аренда

899,62 кв.м., в т.ч.
в т.ч. муниципальная

общей площадью

№ п.п.	Вид работ	Предложения управляющей компании на 2017 год			Решение собственник ов «за», «против», «воздержалс	Комментарии (указываются объемы частичного исполнения в работах которые могут частично исполняться)
		Объем	Стоимость работ, руб.	Сумма на 1 кв.м. (ежемесячно), руб.		
Текущий ремонт						
1	Ремонт кровли		68889,88			59149,93руб.- с лиц. счета на 01.01.2017 (44100,93 ст. "Содержание и ремонт"; 1314,21 - текущий ремонт"; 4542,60 - ст. "Изготовление техпаспорта дома"; 3775,43 - ст. "Доходы от использования общим имуществом"; 5416,76 - ст. " Повышающий коэффициент". 9739,95 руб. - со ст. "Содержание и ремонт" (профелактический ремонт) 2017 года.
Итого:				0,00		
Предложено:		Расчет оплаты за 1 кв.м:	68889,88 ру б. . .	кв.м. : . .	Принято:	Расчет оплаты за 1 кв.м.: ... руб.: 12 мес.: ... м2 =

Представители собственников:

Управляющая компания

Инженер ОН и ОУ

Нагих Т.В.

Представитель МКД

Ким В.В. Кв. № 2 к.2

Директор ЖЭУ

Калыров Ю.Б.