

17.09  
1882

**ПРОТОКОЛ**

общего собрания собственников помещений  
многоквартирного дома № 119 по ул. Зырянская в г. Новосибирске

г. Новосибирск

«14» апреля 2017 г.

Инициатор проведения общего собрания Емелькин

(Ф.И.О. гражданина) или наименование юридического лица с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность).

Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического паспорта - 3609,60 кв.м. - 100% голосов собственников.

Дата собрания «14» апреля 2017 года, время 19:00 ч.

Место проведения г. Новосибирск, ул. Зырянская, дом 119 (во дворе многоквартирного дома).

Форма проведения собрания: совместное присутствие

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте - на входах в подъезды дома (указать место, где размещалось уведомление).

В очном собрании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 53 % голосов (2973,08 кв.м.), кворум есть, собрание состоялось  
(есть/нет) (состоялось/не состоялось)

**Повестка дня:**

1. Избрание председателем собрания Тюгашкова кв. № 65  
секретарем собрания Емелькин Г.И. кв. № 53
2. Утверждение финансового плана работ по механизированной уборке придомовой территории за счет многоквартирных домов в сумме 10607,00 рублей с лицевых счетов МКД по составлению на 01.01.2017г. по статье «Доходы от выполнения работ общими жилищными» согласно актов выполненных работ в декабре 6815,50 рублей; в марте 3789,50 рублей.
3. \_\_\_\_\_

4. Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Новосибирск, ул. Зырянская кв. 42.

**Решения:**

Голосовали по первому вопросу:

За - 100 % (2973,08 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Против - 0 % (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Воздержались - 0 % (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Голосовали по второму вопросу:

За - 100 % (2973,08 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Против - 0 % (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Воздержались – 0% (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Голосовали по третьему вопросу:

За – 0% (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Против – 0% (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Воздержались – 0% (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Голосовали по четвертому вопросу:

За – 100% (2973,08 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Против – 0% (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Воздержались – 0% (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Председатель собрания Тюшин, Позднеева  
(подпись) (расшифровка)

Секретарь собрания Елиз, Елизарова О.А.  
(подпись) (расшифровка)  
кв. 65 Позднеева Тюшин

Директору  
ООО, УХ тех Октябрьск.  
р-149"  
Морозову А.А.  
он председатель  
Совета Мад № 119  
по ул. Зорянская  
Шушпановой Е.Ф

Заявление.

Прошу Вас учесть за выпол-  
нительные работы по механизиро-  
ванной уборке территории в  
декабрь месяце 2016г - 6814,5 руб  
оплатить из исполнительных доко-  
ров парка.

Председатель Елена Шушпанова

1.03.2017г.

кв. 65- Юри Ф Тюзгичева  
кв. 53 Емму  
Еммукае о.п.  
Тюзгичева

# АКТ

## аварийности

Дома № 119 ул. Зыряновская

г. Новосибирск

« 20 » декабря 2016 г.

Комиссия в составе:

От подрядной организации: Зам. директора ООО «Участок №7» Ляпунова Т.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)

От управляющей организации: Инженера по надзору и ОУ ООО «УК ЖХ Октябрьского района» Голдобина И.Ф.

От собственников помещений дома: Председатель совета дома \_\_\_\_\_

Составила настоящий акт о том, что при обследовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 119 по улице Зыряновская г. Новосибирске, установлено

Дата, время, описание, характеристики аварийной ситуации:

**Аномальное выпадение осадков в виде снега выше нормы, скопление снега на кровли, образование наледи на дорогах, придомовых территориях, снежные заносы, создает опасность конструктивным элементам здания, и опасность травмирования жителей при выходе.**

Для устранения последствий выявленных нарушений необходимо выполнить следующие работы:

**Произвести механизированную уборку на придомовой территории.**

Подписи членов комиссии:

Зам. директора ООО «Участок №7» \_\_\_\_\_ Ляпунова Т.Ф.

Инженер по надзору и ОУ \_\_\_\_\_ Голдобина И.Ф.

Представитель совета дома \_\_\_\_\_

*кв 53/Емучкае о.1/Емуч*

*кв. 65 Гроздиково, Томск*

А К Т

приемки- сдачи выполненных работ по

дому № 119 ул. Зыряновская

« 22 » декабря 2016 г.

вид работ : механизованная уборка придомовой территории

1. Комиссия установила, что все работы, предусмотренные «Правилком благоустройства города Новосибирска» от 27.07.2012г. № 640 выполнены полностью и принимаются с оценкой : хорошо.
2. Особые замечания комиссии: нет

Мы, нижеподписавшиеся:

От «Заказчика»:

Инженер по надзору и ОУ ООО «УК ЖХ Октябрьского района  
Голдобина И.Ф.

От «Подрядчика» директор Крупа Л.М.

От эксплуатирующей организации мастер Дорофеева Г.В.

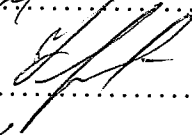
От собственников МКД: \_\_\_\_\_

(Ф.И.О., адрес проживания)

Составили настоящий акт в том, что произведен вывоз снега, сброшенного с кровли и проведена механизированная уборка придомовой территории по ул. Зыряновская 119 22 декабря месяца 2016г. Стоимость выполненных работ составляет на сумму 6817, 50 рублей

Работы выполнены в полном объеме. Претензий нет.

Инженер по надзору и ОУ .....  ..... И.Ф. Голдобина

Комиссия от Подрядчика .....  ..... Л.М. Крупа.

Мастер ООО «Участок № 7» .....  ..... Г.В. Дорофеева.

Председатель МКД .....   .....

кв. 53 / Елеуская о. л. 1 Елеус

кв. 65 Стездинокова Почил -

аварийности  
Дома № 119 ул. Зыряновская

г. Новосибирск

«27» марта 2017 г.

Комиссия в составе:

От подрядной организации: Зам. директора ООО «Участок №7» Ляпунова Т.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)

От управляющей организации: Инженера по надзору и ОУ ООО «УК ЖХ Октябрьского района» Голдобина И.Ф.

От собственников помещений дома: \_\_\_\_\_  
Председатель совета дома \_\_\_\_\_

Составила настоящий акт о том, что при обследовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 119 по улице Зыряновская г. Новосибирске, установлено

Дата, время, описание, характеристики аварийной ситуации: **27.03.17 года в 9.00час.**

**Аномальное выпадение осадков в виде снега выше нормы, скопление снега на кровли, образование наледи на дорогах, придомовых территориях, снежные заносы, создает опасность конструктивным элементам здания, и опасность травмирования жителям при выходе.**

Для устранения последствий выявленных нарушений необходимо выполнить следующие работы:

**Произвести механизированную уборку на придомовой территории.**

Подписи членов комиссии:

Зам. директора ООО «Участок №7»

(подпись)

Ляпунова Т.Ф.

Инженер по надзору и ОУ

(подпись)

Голдобина И.Ф.

Представитель совета дома

(подпись)

*кв. 53 / Енисейская о.л. / Енисей*  
*кв. 65 / Тюзуняковское / Тюзуняковское*

А К Т

приемки- сдачи выполненных работ по

дому № 119 ул. Зыряновская

« 30 » марта 2017 г.

вид работ : механизированная уборка придомовой территории

1. Комиссия установила, что все работы, предусмотренные «Правилom благоустройства города Новосибирска» от 27.07.2012г. № 640 выполнены полностью и принимаются с оценкой : хорошо.
2. Особые замечания комиссии: нет

Мы, нижеподписавшиеся:

От «Заказчика»:

Инженер по надзору и ОУ ООО «УК ЖХ Октябрьского района  
Голдобина И.Ф.

От «Подрядчика» \_\_\_\_\_ директор Крупа Л.М.

От эксплуатирующей организации мастер Дорофеева Г.В.

От собственников МКД: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., адрес проживания)

Составили настоящий акт в том, что произведен вывоз снега, сброшенного с кровли и проведена механизированная уборка придомовой территории по ул. Зыряновская 119 30 марта месяца 2017 г. Стоимость выполненных работ составляет на сумму 3789, 50 рублей

Работы выполнены в полном объеме. Претензий нет.

Инженер по надзору и ОУ ..... И.Ф. Голдобина

Комиссия от Подрядчика ..... Л.М. Крупа.

Мастер ООО «Участок № 7» ..... Г.В. Дорофеева.

Председатель МКД ..... Шурмаков С.Р.

кв 53 / Елизарова О.А. / Елизарова  
кв 65 / Поздняков / Поздняков