

Кузнецко Е.Н.

1891/2309.14  
г. Новосибирск

**ПРОТОКОЛ**

**общего собрания собственников помещений,**

**многоквартирного дома № 40 по ул. Большевикова**

**« 5 » августа 2017 г**

**г. Новосибирск**

Инициатор проведения общего собрания – Зимова Л.Н.  
(Ф.И.О. гражданина) или наименование юридического лица с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность).

Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического паспорта – 270,5 кв.м. – 100% голосов собственников.

Дата собрания « 5 » августа 2017 года, время 18:00 ч.

Место проведения г. Новосибирск, ул. Большевикова, 40 (во дворе многоквартирного дома).

Форма проведения собрания: **совместное присутствие.**

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте – на входах в подъезды дома.

В очном собрании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 55% голосов (148,7 кв.м), кворум имеется, собрание правомочно.

**Повестка дня:**

1. Избрать председателя собрания Кузнецкого О.А., секретаря собрания Зимова Л.Н.

2. Утвердить выполнение работы «Устройство герметизации ввода трубопроводов» в 2017г сметной стоимостью 42 684,14 руб. по статье «Текущий ремонт»

3. Утвердить размер платы по статье «Текущий ремонт» 31,56 руб./кв.м в месяц с общей площади помещений на период с «1» авг. 17 г по «31» авг. 2017 г. (Приложение №1).

4. Утвердить место хранения протокола общего собрания собственников помещений МКД по адресу: г. Новосибирск, Большевикова, 40 кв 1

**Решения:**

**Голосовали по первому вопросу:**

За – 100 % голосов (148,7 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Против – 0 % голосов (\_\_\_\_\_ кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Воздержались – 0 % голосов (\_\_\_\_\_ кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

**Голосовали по второму вопросу:**

За – 0 % голосов (\_\_\_\_\_ кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Против – 100 % голосов (148,7 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Воздержались – 0 % голосов (\_\_\_\_\_ кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

**Голосовали по третьему вопросу:**

За – 0 % голосов (\_\_\_\_\_ кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Против – 100 % голосов (148,7 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Воздержались – 0 % голосов (\_\_\_\_\_ кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

**Голосовали по четвертому вопросу:**

За – 100 % голосов (148,7 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Против – 0 % голосов (\_\_\_\_\_ кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Воздержались – 0 % голосов (\_\_\_\_\_ кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Председатель собрания О.А. Кузнецкий (подпись), Кузнецкий О.А. (расшифровка)

Секретарь собрания Л.Н. Зимова (подпись), Зимова Л.Н. (расшифровка)

**Перечень работ по текущему ремонту на 2017г общего имущества  
многоквартирного дома № 40 по улице Большевикская**

Общексплуатируемая площадь, кв.м 270.5  
в т.ч. площадь нежилых помещений, кв.м 0

Виды работ и услуг	Условия выполнения работ и услуг	Стоимость работ и услуг в год, руб	Стоимость работ и услуг в месяц, руб	Размер платы работ и услуг на кв.м в месяц, руб
Текущий ремонт многоквартирного дома				
1 Устройства герметизации ввода трубопроводов	Срок выполнения	42684.14	8536.83	31.56
<b>Итого стоимость работ и услуг</b>		<b>42684.14</b>	<b>8536.83</b>	<b>31.56</b>

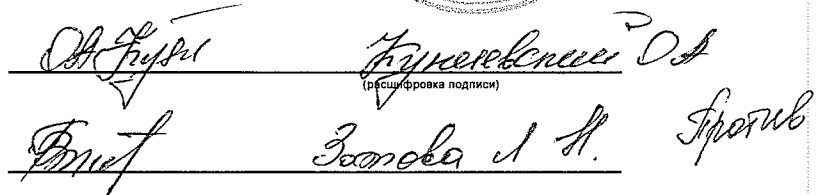
5 мес.

Директор  
ООО "УЮЖХ Октябрьского района"

А.А. Морокин

Председатель собрания

Секретарь собрания


  
 (решифровка подписи)