

Кузнецко Е. И.

1893/23.08
г. Новосибирск

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 5 по ул. Бердский переулок
«17» августа 2017 г. г. Новосибирск

Инициатор проведения общего собрания – Кузнецко Е.
(Ф.И.О. гражданина) или наименование юридического лица с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность).

Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического паспорта – 369,6 кв.м. – 100% голосов собственников.

Дата собрания «17» августа 2017 года, время 19:00ч.

Место проведения г. Новосибирск, ул. пер. Бердский д. 5 (во дворе многоквартирного дома).

Форма проведения собрания: совместное присутствие.

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте – на входах в подъезды дома.

В очном собрании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 68,9% голосов (254,3 кв.м), кворум имеется, собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Избрать председателя собрания Мамонтова Т. И. и в.п. секретаря собрания Кузнецко Е. И. и в.п.
2. Утвердить выполнение работы «Устройство герметизации ввода трубопроводов» в 2017г сметной стоимостью 42 684,14 руб. по статье «Текущий ремонт»
3. Утвердить размер платы по статье «Текущий ремонт» 23,10 руб./кв.м в месяц с общей площади помещений на период с «01» 08 2017 г по «31» 12 2017 г. (Приложение №1).
4. Утвердить место хранения протокола общего собрания собственников помещений МКД по адресу: г. Новосибирск, пер. Бердский, 5 и в.п.

Решения:

Голосовали по первому вопросу:

За – 100 % голосов (254,3 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Против – 0 % голосов (____ кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Воздержались – 0 % голосов (____ кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Голосовали по второму вопросу:

За – 0 % голосов (____ кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Против – 100 % голосов (254,3 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Воздержались – 0 % голосов (____ кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Голосовали по третьему вопросу:

За – 10 % голосов (____ кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Против – 100 % голосов (254,3 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Воздержались – 10 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Голосовали по четвертому вопросу:

За – 100 % голосов (254,3 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Против – 0 % голосов (____ кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Воздержались – 0 % голосов (____ кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Председатель собрания [подпись] / Кузнецко Е. И.
(подпись) (расшифровка)

Секретарь собрания [подпись] / Мамонтова Т. И.
(подпись) (расшифровка)

**Перечень работ по текущему ремонту на 2017г общего имущества
многоквартирного дома № 5 по улице пер-к Бердский**

Общексплуатируемая площадь, кв.м 369.6
в т.ч. площадь нежилых помещений, кв.м 0

	Виды работ и услуг	Условия выполнения работ и услуг	Стоимость работ и услуг в год, руб	Стоимость работ и услуг в месяц, руб	Размер платы работ и услуг на кв.м в месяц, руб
	Текущий ремонт многоквартирного дома				
1	Устройства герметизации ввода трубопроводов	Срок выполнения _____	42684.14	8536.83	23.10
	Итого стоимость работ и услуг		42684.14	8536.83	23.10

5 мес.

Директор
ООО "УЮКХ Октябрьского района"

A. E.
_____ А.А. Морокин

Председатель собрания

(расшифровка подписи)

Секретарь собрания

*Людмила Трищенко ЗИ.
против!*