

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений  
многоквартирного дома № 93 а по ул. Никитина

г. Новосибирск

01.04.2017

19.03/24.03  
2017

Инициатор проведения общего собрания – Данюков Е. В.

(Ф.И.О. гражданина) или наименование юридического лица с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность).

Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического паспорта – 191,7 кв.м. – 100% голосов собственников.

Дата собрания «15» 07 2017 года, время 7:00 ч.

Место проведения г. Новосибирск, ул. Никитина д. 93а (во дворе многоквартирного дома).

Форма проведения собрания: совместное присутствие.

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте – на входах в подъезды дома.

В очном собрании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 93 % голосов (1019,03 кв.м), кворум имеется, собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Избрать председателя собрания Мурсалимов секретаря собрания Данюков Е. В.

2. Утвердить выполнение работы «Устройство герметизации ввода трубопроводов» сметной стоимостью 42 684,14 руб.

3. Утвердить финансирование работ:

- за счет использования остатков денежных средств с л/счета МКД по состоянию на 01.01.2017г по статье «Повышающий коэффициент» в размере 14 425,65 руб.

- за счет начисления по статье «Текущий ремонт» в размере 28 258,49 руб.

4. Утвердить размер платы по статье «Текущий ремонт» 4,44 руб./кв.м в месяц с общей площади помещений на период с «01» 08. 2017 г по «31» 12. 2017 г. (Приложение №1).

5. Утвердить место хранения протокола общего собрания собственников помещений МКД по адресу: г. Новосибирск, ул. Никитина, 93 а. - 22.

Решения:

Голосовали по первому вопросу:

За – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Против – 100 % голосов (1019,03 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Воздержались – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Голосовали по второму вопросу:

За – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Против – 100 % голосов (1019,03 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Воздержались – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Голосовали по третьему вопросу:

За – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Против – 100 % голосов (1019,3 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Воздержались – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Голосовали по четвертому вопросу:

За – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Против – 100 % голосов (1019,3 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Воздержались – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Голосовали по пятому вопросу:

За – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Против – 100 % голосов (1019,3 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Воздержались – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Председатель собрания

Данюков Е. В. (подпись) Данюков Е. В. (расшифровка)

Секретарь собрания

Мурсалимов (подпись) Мурсалимов (расшифровка)

**Перечень работ по текущему ремонту на 2017г общего имущества  
многоквартирного дома № 93 а по улице Никитина**

Общексплуатируемая площадь, кв.м 1922.7  
в т.ч. площадь нежилых помещений, кв.м 235.4

	Виды работ и услуг	Условия выполнения работ и услуг	Стоимость работ и услуг в год, руб	Стоимость работ и услуг в месяц, руб	Размер платы работ и услуг на кв.м в месяц, руб
	Текущий ремонт многоквартирного дома				
1	Устройства герметизации ввода трубопроводов	Срок выполнения	42684.14	8536.83	4.44
	<b>Итого стоимость работ и услуг</b>		<b>42684.14</b>	<b>8536.83</b>	<b>4.44</b>

5 мес.

Директор  
ООО "УКЖХ Октябрьского района"

*А.А. Морокин*  
\_\_\_\_\_ А.А. Морокин  
(расшифровка подписи)

Председатель собрания

*Осипов Е.И.*  
\_\_\_\_\_ Осипов Е.И.  
(расшифровка подписи)

Секретарь собрания

*Мурсаимов Р.И.*  
\_\_\_\_\_ Мурсаимов Р.И.  
*Отказано*

