

Протокол №

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 5, по  
ул. Днепровская  
в Октябрьском районе города Новосибирска

г. Новосибирск

Общая площадь помещений собственников в доме: 269,30 кв.м.,

В том числе:

1. Площадь приватизированных помещений 239,20 кв.м

2. Площадь муниципальных помещений 30,1 кв. м

Инициатор общего собрания собственников Виктор Васильевич Табачников

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте – на входах в подъезды дома. В очном голосовании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 84,40% голосов (224,90 кв.), кворум имеется, собрание правомочно.

**Повестка дня:**

1. Выбор председателя собрания, выбор секретаря собрания с наделением полномочий по подсчету голосов и правом подписания протокола общего собрания.
2. Определение способа подсчета голосов.
3. Решение вопроса о проведении работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме, не включенном в Региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской области, на 2014-2043 годы, утвержденную постановлением Правительства Новосибирской области от 27.11.2013 № 524-п (далее - Региональная программа) (за исключением многоквартирных домов, введенных в эксплуатацию после утверждения Региональной программы, в том числе при ее актуализации), а также ремонт конструктивных элементов многоквартирного дома, не включенный в перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренный статьей 166 Жилищного кодекса Российской Федерации: ремонт выгребных ям.
4. Определение стоимости работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме, не включенном в Региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенном на территории Новосибирской области, в размере 303124,30 руб.
5. Утверждение смет на проведение работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме, не включенном в Региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской области: ремонт выгребных ям.
6. Утверждение порядка финансирования работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме, не включенном в Региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской области, по адресу: город Новосибирск, ул. Днепровская, 5.  
- ремонт выгребных ям  
сметной стоимостью 303124,30 руб.
7. Утверждение сроков проведения ремонта общего имущества многоквартирного дома.
8. Назначение уполномоченного представителя для принятия работ и подписания акта приемки.

**Решили:**

1. Выбрать председателя собрания - Виктор Васильевич Табачников, выбрать секретаря собрания - Ирина Сергеевна Четверикова, с наделением полномочиями по подсчету голосов и правом подписания протокола общего собрания.

«За» 100% голосов (224,90 кв.м), что составляет 84,40% от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» —% голосов (— кв.м);

«Воздержались» —% голосов (— кв.м).

2. Определить способ подсчета голосов 1 кв.м

«За» 100% голосов (224,90 кв.м), что составляет 84,40% от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» —% голосов (— кв.м);

«Воздержались» —% голосов (— кв.м).

3. Решить вопроса о проведении работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме, не включенном в Региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской области, на 2014-2043 годы, утвержденную постановлением Правительства Новосибирской области от 27.11.2013 № 524-п (далее - Региональная программа) (за исключением многоквартирных домов, введенных в

«26» 04 2017г.

ООО "УОСД Октябрьского р-на"

Вход. № 1919/24-08-14

г. Новосибирск

OT 04  
19



эксплуатацию после утверждения Региональной программы, в том числе при ее актуализации), а также ремонт конструктивных элементов многоквартирного дома, не включенный в перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренный статьей 166 Жилищного кодекса Российской Федерации: ремонт выгребных ям.

«За» 100 % голосов (201,90 кв.м), что составляет 84,40% от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» — % голосов (— кв.м);

«Воздержались» — % голосов (— кв.м).

4. Определить стоимости работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме, не включенном в Региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенном на территории Новосибирской области, в размере 303124,30 руб.

«За» 100 % голосов (201,90 кв.м), что составляет 84,40% от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» — % голосов (— кв.м);

«Воздержались» — % голосов (— кв.м).

5. Утвердить смету на проведение работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме, не включенном в Региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской области: ремонт выгребных ям.

«За» 100 % голосов (201,90 кв.м), что составляет 84,40% от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» — % голосов (— кв.м);

«Воздержались» — % голосов (— кв.м).

6. Утвердить порядок финансирования работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме, не включенном в Региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской области, по адресу: город Новосибирск, ул. Днепроvская, 5.

- ремонт выгребных ям.

сметной стоимостью 303124,30 руб.

«За» 100 % голосов (201,90 кв.м), что составляет 84,40% от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» — % голосов (— кв.м);

«Воздержались» — % голосов (— кв.м).

7. Утвердить сроки проведения ремонта общего имущества многоквартирного дома, до «1 ноября 2017 года».

«За» 100 % голосов (201,90 кв.м), что составляет 84,40% от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» — % голосов (— кв.м);

«Воздержались» — % голосов (— кв.м).

8. Назначить уполномоченного представителя для принятия работ и подписания акта приемки: (Ф.И.О.) Иванов Иван Иванович кв. 2

«За» 100 % голосов (201,90 кв.м), что составляет 84,40% от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» — % голосов (— кв.м);

«Воздержались» — % голосов (— кв.м).

Председатель собрания Иванов Иван Иванович

Секретарь собрания Иванов Иван Иванович