

07.04  
«11»

19.10/24.08.14

**ПРОТОКОЛ  
общего собрания собственников помещений  
многоквартирного дома №152 по ул. Пролетарская**

г. Новосибирск

Инициатор проведения общего собрания – Журашов В.А. кв. 4  
(Ф.И.О. гражданина) или наименование юридического лица с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность).

Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического паспорта – 193,60 кв.м. – 100% голосов собственников.

Дата собрания «11» июль 2017 года, время 18:00 ч.

Место проведения г. Новосибирск, ул. Пролетарская д. 152 (во дворе многоквартирного дома).

Форма проведения собрания: **совместное присутствие.**

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте – на входах в подъезды дома.

В очном собрании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 61 % голосов (113,1 кв.м), кворум имеется, собрание правомочно.

**Повестка дня:**

1. Избрать председателя собрания Кемсовец Н.З. кв. 2, секретаря собрания Журашов В.А. кв. 4.

2. Утвердить выполнение работы «Устройство герметизации ввода трубопроводов» в 2017г сметной стоимостью 42 684,14 руб.

3. Утвердить размер платы по статье «Текущий ремонт» 30,10 руб./кв.м в месяц с общей площади помещений на период с «01» 08. 2017 г по «31» 12. 2017 г. (Приложение №1).

4. Утвердить место хранения протокола общего собрания собственников помещений МКД по адресу: г. Новосибирск, Пролетарская 152 кв 4

**Решения:**

**Голосовали по первому вопросу:**

За – 100 % голосов (193,1 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Против – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Воздержались – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

**Голосовали по второму вопросу:**

За – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Против – 100 % голосов (193,1 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Воздержались – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

**Голосовали по третьему вопросу:**

За – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Против – 100 % голосов (193,1 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Воздержались – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

**Голосовали по четвертому вопросу:**

За – 100 % голосов (193,1 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Против – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Воздержались – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Председатель собрания

Журашов В.А.  
(подпись)

Журашов В.А. кв 4  
(расшифровка)

Секретарь собрания

Кемсовец Н.З.  
(подпись)

Кемсовец Н.З. кв 2  
(расшифровка)


**Перечень работ по текущему ремонту на 2017г общего имущества  
многоквартирного дома № 152 по улице Пролетарская**

Общексплуатируемая площадь, кв.м 283.6  
в т.ч. площадь нежилых помещений, кв.м 0

Виды работ и услуг	Условия выполнения работ и услуг	Стоимость работ и услуг в год, руб	Стоимость работ и услуг в месяц, руб	Размер платы работ и услуг на кв.м в месяц, руб
Текущий ремонт многоквартирного дома				
Устройства герметизации ввода трубопроводов	Срок выполнения	42684.14	8536.83	30.10
<b>Итого стоимость работ и услуг</b>		<b>42684.14</b>	<b>8536.83</b>	<b>30.10</b>

*Против.*

Директор  
ООО "УКЖХ Октябрьского района"

*A. A. Morokin*  
  
 А.А. Морокин

Председатель собрания

(расшифровка подписи)

Секретарь собрания

5 мес.