

От 10.08.14

ПРОТОКОЛ
собрания Совета

многоквартирного дома № 217 по ул. Б.Богайкова

ООО "УК Ж.К. (Сп.Тр.ского р-на)"
Вход № 1491/16 от 14.08.14
Новосибирская
в г. Новосибирске

г. Новосибирск

«10» 08 2014 г.

Инициатор проведения собрания -

Председатель Совета дома Зенов Я.Ф. № 95

(Ф.И.О. гражданина) или наименование юридического лица с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность).

Общее количество членов Совета МКД 5 чел. - 100% голосов собственников.

Дата собрания «10» 08 2014 года, время 12 : 00 ч.

Место проведения г. Новосибирск, ул. Б.Богайкова, дом 217 (во дворе многоквартирного дома).

Форма проведения собрания: совместное присутствие

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте - на входах в подъезды дома (указать место, где размещалось уведомление).

В очном собрании приняли участие члены Совета дома (общее количество человек 4), обладающие 80 % голосов, кворум есть, собрание состоялось.
(есть/нет) (состоялось/не состоялось)

Повестка дня:

1. Выбрать председателем собрания Совета МКД Зенова Я.Ф. № 95, с/д.р. № 187

2. Утверждение сметной таблицы работ по текущему ремонту 2014 г.:
1) Работы по ремонту № 3 - 309906,0
2) Работы по ремонту № 6 - 315342,78
3) Установка слесей ПЭТ по адресу № 6 - 91069,0 руб
на общую сумму 76347,78 руб

3. Утверждение сметы на ремонт работ:
1) 660457,0 руб - по ст. "Текущий ремонт 2014-2014" /протокол от 04.04.2014;
2) 23742,94 руб - с лицевого счета на 01.01.2014, со ст. "Факторы с поправками общими и индивидуальными";
3) 32114,84 руб - со ст. "Возвращение и ремонт (непредвиденный ремонт) по текущим работам 2014 на общую сумму 76347,78 руб, перечень прилагается.

4. Определить место хранения протокола собрания по адресу: г. Новосибирск, ул. Б.Богайкова, 217 № 95

Решения:

Голосовали по первому вопросу:

За - 100% (4 чел) от общего числа голосов собственников, участвующих в собрании;

Против - Нет% (Нет кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в собрании;

Воздержались - Нет% (Нет кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в собрании.

Голосовали по второму вопросу:

За – 100% (44 ед.) от общего числа голосов собственников, участвующих в собрании;

Против – 0% (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в собрании;

Воздержались – 0% (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в собрании.

Голосовали по третьему вопросу:

За – 100% (44 ед.) от общего числа голосов собственников, участвующих в собрании;

Против – 0% (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в собрании;

Воздержались – 0% (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в собрании.

Голосовали по четвертому вопросу:

За – 100% (44 ед.) от общего числа голосов собственников, участвующих в собрании;

Против – 0% (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в собрании;

Воздержались – 0% (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в собрании.

Председатель собрания

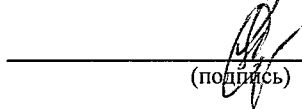


(подпись)

Звенюв Н.А.

(расшифровка)

Секретарь собрания



(подпись)

Михайлов В.В.

(расшифровка)

ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ

по текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме

общей площадью **11103,3** кв.м., в т.ч. **Б. Богаткова, 217**

в т.ч. муниципальная **кв.м., нежилая**
аренда

№ п.п.	Вид работ	Объем	Стоимость работ, руб.	Сумма на 1 кв.м. (ежемесячно), руб.	Срок выполнения (квартал)	Решение собственник ов «за», «против», «воздержалс	Комментарии (указываются объемы частичного исполнения в работах которые могут частично исполняться)
2	Ремонт подъезда №3		309906				по ст. "Текущий ремонт 2016-2017гг"(протокол ОСС от 11.04.2016)
3	Ремонт подъезда №6		315372,78				по ст. "Текущий ремонт 2016-2017гг"(протокол ОСС от 11.04.2016)
4	Установка окон ПВХ	6 шт	91069				35178,22 - по ст. "Текущий ремонт 2016-2017гг"(протокол ОСС от 11.04.2016); 23772,97-с лицевого счета на 01.01.2017 со ст. "Доходы от пользования общим имуществом"; 32117,81 - со ст. "Содержание и ремонт(непредвиденный ремонт) по перечню работ 2017г.
	Итого:		716347,78	0,00			
Предложено:		Расчет оплаты за 1 кв.м:	716347,8 руб	12 м	Принято:	Расчет оплаты за 1 кв.м: руб.: 12 мес.: ... м2 =	

Управляющая компания

Инженер ОН и ОУ *С.А. Равилова И.И.*

Директор ЖЭУ *С.И. Сидоров*

Представители собственников:

Представитель МКД *А.А. Сидоров*