

07.09
102

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 21 по ул. Гаранина

19.09.2017 г.
2017

г. Новосибирск

Инициатор проведения общего собрания – Серова Т.И.

(Ф.И.О. гражданина) или наименование юридического лица с указанием документов на право собственности на помещения в доме (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность).

Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического паспорта 10 209,40 кв.м. – 100% голосов собственников.

Дата собрания «22» 09 2017 года, время 19:00 ч.

Место проведения г. Новосибирск, ул. Гаранина д. 19 (во дворе многоквартирного дома).
Форма проведения собрания: совместное присутствие.

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте – на входах в подъезды дома. В очном собрании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 62% голосов (6763,82 кв.м), кворум имеется, собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Избрать председателя собрания Блохина И.И. кв 102

Серова Т.И. кв 102

секретаря собрания

2. Утвердить выполнение работы «Устройство герметизации ввода трубопроводов» в 2017 году сметной стоимостью 85 368,28 руб. по статье «Текущий ремонт».

3. Утвердить размер платы по статье «Текущий ремонт» 7.83 руб./кв.м в месяц с общей площади помещений на период с «01» 07.2017 г по «31» 07.2017 г. (Приложение №1).

4. Утвердить место хранения протокола общего собрания собственников помещений МКД по адресу: г. Новосибирск, Гаранина 1

Решения:

Голосовали по первому вопросу:

За – 100 % голосов (6763,82 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Против – — % голосов (— кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Воздержались – — % голосов (— кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Голосовали по второму вопросу:

За – — % голосов (— кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Против – 100 % голосов (6763,82 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Воздержались – — % голосов (— кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Голосовали по третьему вопросу:

За – — % голосов (— кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Против – 100 % голосов (6763,82 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Воздержались – — % голосов (— кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Голосовали по четвертому вопросу:

За – 100 % голосов (— кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Против – — % голосов (— кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Воздержались – — % голосов (— кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Председатель собрания

Серова
(подпись)

Серова Т.И.
(расшифровка)

кв 102

Секретарь собрания

Блохин
(подпись)

Блохина И.И.
(расшифровка)

кв 102

Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в 2017 году
многоквартирного дома № 21 по адресу улица Гаранина

Общексплуатируемая площадь, кв.м 10909.40
в т.ч. площадь нежилых помещений, кв.м 0

№ п/п	Виды работ и услуг	Условия выполнения работ и услуг	Стоимость работ и услуг в год, руб	Стоимость работ и услуг в месяц, руб	Размер платы работ и услуг на кв.м в месяц, руб
	Текущий ремонт многоквартирного дома				
1.	Устройство герметизации ввода трубопроводов	срок выполнения с _____	85368.28	85368.28	7.83
	Итого стоимость работ и услуг		85368.28	85368.28	7.83

на 1 мес.

Директор
ООО "УКЖХ Октябрьского района"

А.Е.



(расшифровка подписи)

Председатель собрания

(расшифровка подписи)

Секретарь собрания

(расшифровка подписи)