

общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 28 по ул. Ленинградская

От № 26 «август» 2017 г

Выход № 1947/29 от 19.08.2017 г. Новосибирск

г. Новосибирск

Инициатор проведения общего собрания — (Ф.И.О. гражданина) или наименование юридического лица с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность).

Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического паспорта — 3369,5 кв.м. — 100% голосов собственников.

Дата собрания «26» августа 2017 года, время 18:00 ч.

Место проведения г. Новосибирск, ул. Ленинградская д. 28 (во дворе многоквартирного дома).

Форма проведения собрания: совместное присутствие.

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте — на входах в подъезды дома. В очном собрании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 73,4% голосов (2474,3 кв.м), кворум имеется, собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Избрать председателя собрания Макаренко С.В., секретаря собрания Шеварова С.А.

2. Утвердить выполнение работ «Замена щитов» сметной стоимостью 87596,12 руб. по статье «Текущий ремонт»

3. Утвердить финансирование работ за счет использования остатков денежных средств с л/счета МКД по состоянию на 01.01.2017 г по статьям:

- «Капитальный ремонт» в размере 20323,18 руб.

- «Доходы от пользования общим имуществом» в размере 14392,51 руб.

4. Утверждение дополнительной оплаты по статье «Текущий ремонт» в размере 15,69 руб./кв.м. в месяц с общей площади помещения на период с «01» 09 2017 г по «30» 09 2017 г.

5. Утвердить место хранения протокола общего собрания собственников помещений МКД по адресу: г. Новосибирск, Ленинградская 28-28

Решения:

Голосовали по первому вопросу:

За — 100 % голосов (2474,3 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Против — 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Воздержались — 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Голосовали по второму вопросу:

За — 100 % голосов (2474,3 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Против — 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Воздержались — 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Голосовали по третьему вопросу:

За — 100 % голосов (2474,3 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Против — 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Воздержались — 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Голосовали по четвертому вопросу:

За — 100 % голосов (2474,3 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Против — 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Воздержались — 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Голосовали по пятому вопросу:

За — 100 % голосов (2474,3 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Против — 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Воздержались — 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Председатель собрания Макаренко С.В. (подпись), Макаренко С.В. (расшифровка)

Секретарь собрания Шеварова С.А. (подпись), Шеварова С.А. (расшифровка)

Перечень работ по текущему ремонту 2017г общего имущества
многоквартирного дома № 98 по улице ЛенинградскаяОбщексплуатируемая площадь, кв.м 3369.5
в т.ч. площадь нежилых помещений, кв.м 629.50

	Виды работ и услуг	Условия выполнения работ и услуг	Стоимость работ и услуг в год, руб	Стоимость работ и услуг в месяц, руб	Размер платы работ и услуг на кв.м в месяц, руб
	Текущий ремонт многоквартирного дома				
1	Замена щитов	срок выполнения до _____	52880.43	52880.43	15.69
	Всего стоимость работ и услуг по текущему ремонту многоквартирного дома		52880.43	52880.43	15.69

на 1 мес.

Директор
ООО "УКЖХ Октябрьского района"



А.В. Морокин

Председатель собрания

Макаренко С.Р.
(расшифровка подписи)

Секретарь собрания

Шеварова С.А.
(расшифровка подписи)