

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений  
многоквартирного дома № 26 по ул. Б. Богаткова

1983/08.08.04  
г. Новосибирск

УТ и ОУ  
05/09/2017

«05» 09 2017 г

г. Новосибирск

Инициатор проведения общего собрания – Вдовин С.А кв. 126  
(Ф.И.О. гражданина) или наименование юридического лица с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность).

Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического паспорта – 4269,70 кв.м. – 100% голосов собственников.

Дата собрания «05» 09.2017 года, время 20:00 ч.

Место проведения г. Новосибирск, ул. Б. Богаткова, дом 26 (во дворе многоквартирного дома).

Форма проведения собрания: **совместное присутствие.**

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте – на входах в подъезды дома.

В очном собрании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 54 % голосов (3925,64 кв.м), кворум имеется, собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Избрание председателем собрания Вдовина С.А кв. 126 и секретарем собрания Шерко М.С кв. 84, наделение их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания и принятого на общем собрании перечня работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.
2. Утверждение размера платы 16,99 руб./кв.м в месяц и перечня работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на период с «01» 09.2017 г по «31» 09.2017 г.
3. Утверждение места хранения протокола общего собрания собственников помещений МКД по адресу: г. Новосибирск, ул. Б. Богаткова, 26 кв. 126.

Решения:

Голосовали по первому вопросу:

За – 100 % голосов (3925,64 кв.м), что составляет 54 % от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Против – 0 % голосов (0 кв.м);  
Воздержались – 0 % голосов (0 кв.м).

Голосовали по второму вопросу:

За – 0 % голосов (0 кв.м), что составляет 0 % от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Против – 100 % голосов (3925,64 кв.м);  
Воздержались – 0 % голосов (0 кв.м).

Голосовали по третьему вопросу:

За – 100 % голосов (3925,64 кв.м), что составляет 54 % от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Против – 0 % голосов (0 кв.м);  
Воздержались – 0 % голосов (0 кв.м).

Приложение:

1. Утвержденный собранием перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД (Приложение № 1).

Председатель собрания Вдовин С.А.  
(подпись) (расшифровка)

Секретарь собрания Шерко М.С.  
(подпись) (расшифровка)

**Перечень работ по текущему ремонту на 2017г общего имущества  
многоквартирного дома № 26 по улице Бориса Богаткова**

Общексплуатируемая площадь, кв.м 7269.7  
в т.ч. площадь нежилых помещений, кв.м 0

Виды работ и услуг	Условия выполнения работ и услуг	Стоимость работ и услуг в год, руб	Стоимость работ и услуг в месяц, руб	Размер платы работ и услуг на кв.м в месяц, руб
Текущий ремонт многоквартирного дома				
1 Ремонт кровли над кв, 139, 140, 96	Срок выполнения	123535.00	123535.00	16.99
<b>Итого стоимость работ и услуг</b>		<b>123535.00</b>	<b>123535.00</b>	<b>16.99</b>

1 мес.

Директор  
ООО "УКЖХ Октябрьского района"



А.А. Морокин

Председатель собрания

*против Вдовин С.А.*  
(расшифровка подписи)

Секретарь собрания

*Шерков С.В. 84.*