

07.09.17
«20»/07

ООО "УК ЖК Омега-Новосибирск"
Вход. № 1384/08 от 20.09.17

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 26 по ул. Б. Богаткова
г. Новосибирск

Инициатор проведения общего собрания – Вдовин С.А кв. 126
(Ф.И.О. гражданина) или наименование юридического лица с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность).

Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического паспорта – 4269,40 кв.м. – 100% голосов собственников.

Дата собрания «20» 07 2017 года, время 20:00 ч.

Место проведения г. Новосибирск, ул. Б. Богаткова д. 26 (во дворе многоквартирного дома).

Форма проведения собрания: **совместное присутствие.**

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте – на входах в подъезды дома.
В очном собрании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 54% голосов (3925,64 кв.м), кворум имеется, собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Избрать председателя собрания Шерко М.С кв. 84 секретаря собрания Вдовина С.А кв. 126
2. Утвердить выполнение работы «Устройство герметизации ввода трубопроводов» в 2017г сметной стоимостью 42 684,14 руб. по статье «Текущий ремонт».
3. Утвердить размер платы по статье «Текущий ремонт» 5,87 руб./кв.м в месяц с общей площади помещений на период с «01» 07 2017 г по «31» 07 2017 г. (Приложение №1).
4. Утвердить место хранения протокола общего собрания собственников помещений МКД по адресу: г. Новосибирск, Б. Богаткова, 26 кв. 126

Решения:

Голосовали по первому вопросу:

За – 100 % голосов (3925,64 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Против – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Воздержались – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Голосовали по второму вопросу:

За – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Против – 100 % голосов (3925,64 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Воздержались – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Голосовали по третьему вопросу:

За – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Против – 100 % голосов (3925,64 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Воздержались – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Голосовали по четвертому вопросу:

За – 100 % голосов (3925,64 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Против – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Воздержались – 0 % голосов (0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Председатель собрания Вдовин С.А. (расшифровка)

Секретарь собрания Шерко М.С. (расшифровка)

**Перечень работ по текущему ремонту на 2017г общего имущества
многоквартирного дома № 26 по улице Бориса Богаткова**

Общексплуатируемая площадь, кв.м 7269.7
в т.ч. площадь нежилых помещений, кв.м 0.00

Виды работ и услуг	Условия выполнения работ и услуг	Стоимость работ и услуг в год, руб	Стоимость работ и услуг в месяц, руб	Размер платы работ и услуг на кв.м в месяц, руб
Текущий ремонт многоквартирного дома				
1 Устройства герметизации ввода трубопроводов	Срок выполнения 01.07.2017г-30.07.2017г	42684.14	42684.14	5.87
Итого стоимость работ и услуг		42684.14	42684.14	5.87

1 мес.

Директор
ООО "УЮЖХ Октябрьского района"


_____ А.А. Морокин

Председатель собрания

против Водник С.А.
_____ (расшифровка подписи)

Секретарь собрания

Шеремет М.С.
