

ЛТ 409

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 183 по ул. Молотого

ООО "УК ЖКХ Октябрьского р-на"

Вход. № 2002/14.08

г. Новосибирск

«14» августа 2017 г.

Инициатор проведения общего собрания – Петрова Н.А. (Ф.И.О. гражданина) или наименование юридического лица с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность).

Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического паспорта – 2586,2 кв.м. – 100% голосов собственников.

Дата собрания «14» 08 2017 года, время 19:00 ч.

Место проведения г. Новосибирск, ул. Молотого, дом 183 (во дворе многоквартирного дома).

Форма проведения собрания: совместное присутствие.

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте – на входах в подъезды дома.

В очном собрании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 57 % голосов (1474,1 кв.м), кворум имеется, собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания и принятого на общем собрании перечня работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.
2. Утверждение размера платы 3,02 руб. в месяц а 1 кв.м общей площади помещения и перечня работ (Приложение № 1 к протоколу) по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с «01» 09 2017 г по «31» 10 2017 г.
3. Утверждение места хранения протокола общего собрания собственников помещений МКД по адресу: ул. Молотого, 183 кв 1

Решения:

По первому вопросу:

Избрать председателем собрания Петрова Н.А. кв. 1 избрать секретарем собрания Иммунову Л.А. кв. 3 и наделить их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания и принятого на общем собрании перечня работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Голосовали по первому вопросу:

За 100 % голосов (1474,1 кв.м), от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании; Против – 0 % голосов (____ кв.м); от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании; Воздержались – 0 % голосов (____ кв.м); от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

По второму вопросу:

Утвердить размер платы 3,02 руб в месяц за 1 кв.м. общей площади помещения и перечень работ (Приложение № 1 к протоколу) по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с «01» 09 2017 г по «31» 10 2017 г.

Голосовали по второму вопросу:

За 100 % голосов (1474,1 кв.м), от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании; Против – 0 % голосов (____ кв.м); от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании; Воздержались – 0 % голосов (____ кв.м) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

По третьему вопросу: Утвердить место хранения протокола общего собрания собственников МКД по адресу:

ул. Молотого, 183 кв 1

Голосовали по третьему вопросу:

За 100 % голосов (1474,1 кв.м), от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании; Против – 0 % голосов (____ кв.м); от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании; Воздержались – 0 % голосов (____ кв.м); от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Приложение:

1. Утвержденный собранием перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД (Приложение № 1).

Председатель собрания

Петрова Н.А.
(подпись)

Петрова Н.А. кв. 1
(расшифровка)

Секретарь собрания

Иммунова Л.А.
(подпись)

Иммунова Л.А. кв. 3
(расшифровка)

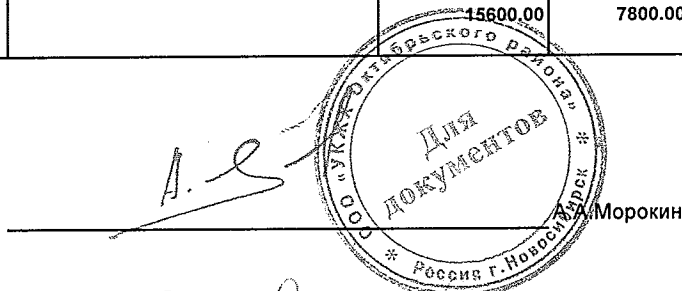
**Перечень работ по текущему ремонту 2017г общего имущества
многоквартирного дома №183 по улице Толстого**

Общексплуатируемая площадь, кв.м 2586.2
в т.ч. площадь нежилых помещений, кв.м 0.00

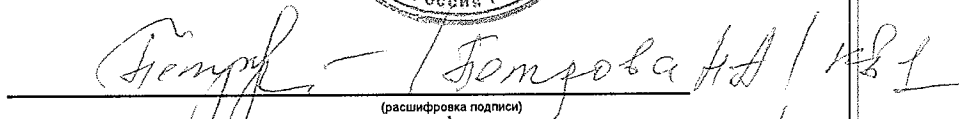
	Виды работ и услуг	Условия выполнения работ и услуг	Стоимость работ и услуг в год, руб	Стоимость работ и услуг в месяц, руб	Размер платы работ и услуг на кв.м в месяц, руб
	Текущий ремонт многоквартирного дома				
1	Прочистка системы канализации	срок выполнения до _____	15000.00	7500.00	2.90
	Итого стоимость работ и услуг		15000.00	7500.00	2.90
	Услуги по организации начисления и приема платежей	по графику	600.00	300.00	0.12
	Всего стоимость работ и услуг по текущему ремонту многоквартирного дома		15600.00	7800.00	3.02

на 2 мес.

Директор
ООО "УКЖХ Октябрьского района"

 **Морокин**

Председатель собрания

 **Громова НА / №1**
(расшифровка подписи)

Секретарь собрания

 **Гинчукова / №3**
(расшифровка подписи)