

Протокол № 51
проведения внеочередного общего собрания собственников помещений,
в форме очного голосования в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: ул. Ленинградская, 149

22 сентября 2017 года

г. Новосибирск

Общая площадь дома 11150,4 м²

Площадь жилых помещений 11150,4 м² - в т.ч. муниципальная собственность 819,2 м².

Всего площадь жилых помещений в собственности – 10331,2 м².

Инициатор проведения голосования Совет дома.

Нежилых помещений 0,0 м² в том числе муниципальная собственность 0,0 м²

В заочном собрании приняли участие представитель от собственников помещений Григорьева Г.С. (Свидетельство о праве собственности 54 АД № 822846 от 12.10.2012 года) по доверенностям обладающий 86,52 % голосов, что составляет 8938,9 м², кворум имеется, собрание правомочно.

Уведомление о решении совета дома было размещено в общедоступном месте – на входах в подъезды дома.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счетной комиссии.
3. Утверждение проведение работ по установке и монтажу видеокамер на улице около подъездов.
4. Утверждение суммы на проведение работ по установке и монтажу видеокамер, согласно «Локальному сметному расчету № 92-17» организацией ЗАО «Сервисснабсбыт», за счет ранее собранных средств на статье «Содержания и ремонт МКД» - накопительный фонд в 2017 году.
5. Утверждение начала работ по установке и монтажу видеокамер сентябрь 2017г.
6. Утверждение места хранения протоколов и решений собственников.

На основании очного голосования собственников в соответствии с повесткой дня, приняты следующие решения:

1. Утвердить кандидатуры председателя собрания Ценбалетовой Н.И., кв. 213, секретарем Краевой Г.А. кв. 111.

«за» - 100 % (8938,9 м²), что составляет 86,52 % от общей жилой площади дома.

«против» - 0,0 % голосов (0,0 м²)

«воздержались» - 0,0 % голосов (0 м²)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

2. В счётную комиссию подсчета голосов по результатам общего собрания собственников дома № 149 по ул. Ленинградская выбраны кандидатуры Лященко Елену Игоревну кв.3, Едалину Нэллю Павловну кв.182.

«за» - 100 % (8938,9 м²), что составляет 86,52 % от общей жилой площади дома.

«против» - 0,0 % голосов (0,0 м²)

«воздержались» - 0,0 % голосов (0 м²)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

3. Утвердить проведение работ по установке и монтажу видеокамер на улице около подъездов, согласно перечню работ по «Локальному сметному расчету – 92-17» организацией ЗАО «Сервисснабсбыт».

«за» - 100 % (8938,9 м²), что составляет 86,52 % от общей жилой площади дома.

«против» - 0,0 % голосов (0,0 м²)

«воздержались» - 0,0 % голосов (0 м²)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

4. Утвердить сумму в размере 34 543,32 руб. (Тридцать четыре тысячи пятьсот сорок три рубля 32 коп.) на выполнение работ по установке и монтажу видеокамер и перечнем работ, согласно «Локальному сметному расчету – 92-17» организацией ЗАО «Сервисснабсбыт», за счет ранее собранных средств на статье «Содержания и ремонт МКД» - накопительный фонд 2017 году.

«за» - 100 % (8938,9 м²), что составляет 86,52 % от общей жилой площади дома.

«против» - 0,0 % голосов (0,0 м²)

«воздержались» - 0,0 % голосов (0 м²)

5. Утвердить начало работ по установке и монтажу видеокамер - сентябрь 2017 год.

«за» - 100 % (8938,9 м²), что составляет 86,52 % от общей жилой площади дома.

«против» - 0,0 % голосов (0,0 м²)

«воздержались» - 0,0 % голосов (0 м²)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

6. Утвердить место хранения протоколов и решений собственников в совете дома по адресу ул. Ленинградская, д. 149, 4 подъезд, 1 этаж – помещение Совета дома.

«за» - 100 % (8938,9 м²), что составляет 86,52 % от общей жилой площади дома.

«против» - 0,0 % голосов (0,0 м²)

«воздержались» - 0,0 % голосов (0 м²)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Решения по повестке дня вступает в силу с 22.09.2017 года.

Председатель собрания:

Собственник жилья кв. 213

Ценбалетова Наталья Ивановна

Секретарь:

Собственник жилья кв.111

Краева Галина Арсентьевна

Счетная комиссия:

Собственник квартиры № 3

Лященко Елена Игоревна

Собственник квартиры № 182

Едалина Нэлля Павловна

Председатель совета дома:

Собственник жилья кв. 38

Григорьева Галина Сергеевна