

**Протокол № 52**  
**проведения внеочередного общего собрания собственников помещений,**  
**в форме очного голосования в многоквартирном доме,**  
**расположенном по адресу: ул. Ленинградская, 149**

26 сентября 2017 года

г. Новосибирск

Общая площадь дома 11150,4 м<sup>2</sup>

Площадь жилых помещений 11150,4 м<sup>2</sup> - в т.ч. муниципальная собственность 819,2 м<sup>2</sup>.

Всего площадь жилых помещений в собственности – 10331,2 м<sup>2</sup>.

Инициатор проведения голосования Совет дома.

Нежилых помещений 0,0 м<sup>2</sup> в том числе муниципальная собственность 0,0 м<sup>2</sup>

В заочном собрании приняли участие представитель от собственников помещений

Григорьева Г.С. (Свидетельство о праве собственности 54 АД № 822846 от 12.10.2012

года) по доверенностям обладающий 86,52 % голосов, что составляет 8938,9 м<sup>2</sup>, кворум

имеется, собрание правомочно.

Уведомление о решении совета дома было размещено в общедоступном месте – на входах в подъезды дома.

**ПОВЕСТКА ДНЯ**

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счетной комиссии.
3. Утверждение проведение работ по монтажу системы видеонаблюдения (доустановка).
4. Утверждение суммы на проведение работ по монтажу системы видеонаблюдения (доустановка), согласно «Локальному сметному расчету № 96-17» организацией ЗАО «Сервисснабсбыт», за счет ранее собранных средств на статье «Содержания и ремонт МКД» - накопительный фонд 1 полугодия 2017 году.
5. Утверждение начала работ по установке и монтажу видеокамер октябрь 2017г.
6. Утверждение места хранения протоколов и решений собственников.

*26.09/27.09.2017*

**На основании очного голосования собственников в соответствии с повесткой дня, приняты следующие решения:**

1. Утвердить кандидатуры председателя собрания Ценбалетовой Н.И., кв. 213, секретарем Краевой Г.А. кв. 111.

«за» - 100 % (8938,9 м<sup>2</sup>), что составляет 86,52 % от общей жилой площади дома.

«против» - 0,0 % голосов (0,0 м<sup>2</sup>)

«воздержались» - 0,0 % голосов (0 м<sup>2</sup>)

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

2. В счётную комиссию подсчета голосов по результатам общего собрания собственников дома № 149 по ул. Ленинградская выбраны кандидатуры Лященко Елену Игоревну кв.3, Едалину Нэллю Павловну кв.182.

«за» - 100 % (8938,9 м<sup>2</sup>), что составляет 86,52 % от общей жилой площади дома.

«против» - 0,0 % голосов (0,0 м<sup>2</sup>)

«воздержались» - 0,0 % голосов (0 м<sup>2</sup>)

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

3. Утвердить проведение работ по монтажу системы видеонаблюдения (доустановка), согласно перечню работ по «Локальному сметному расчету – 96-17» организацией ЗАО «Сервисснабсбыт».

«за» - 100 % (8938,9 м<sup>2</sup>), что составляет 86,52 % от общей жилой площади дома.

«против» - 0,0 % голосов (0,0 м<sup>2</sup>)

«воздержались» - 0,0 % голосов (0 м<sup>2</sup>)

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

4. Утвердить сумму в размере 71 238,96 руб. (Семьдесят одна тысяча двести тридцать восемь рублей 96 коп.) на выполнение работ по монтажу системы видеонаблюдения (доустановка) и перечнем работ, согласно «Локальному сметному расчету – 96-17» организацией ЗАО «Сервисснабсбыт», за счет ранее собранных средств на статью «Содержания и ремонт МКД» - накопительный фонд 1 полугодия 2017 года.

«за» - 100 % (8938,9 м<sup>2</sup>), что составляет 86,52 % от общей жилой площади дома.

«против» - 0,0 % голосов (0,0 м<sup>2</sup>)

«воздержались» - 0,0 % голосов (0 м<sup>2</sup>)

5. Утвердить начало работ по установке и монтажу видеокамер - октябрь 2017 год.

«за» - 100 % (8938,9 м<sup>2</sup>), что составляет 86,52 % от общей жилой площади дома.

«против» - 0,0 % голосов (0,0 м<sup>2</sup>)

«воздержались» - 0,0 % голосов (0 м<sup>2</sup>)

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

6. Утвердить место хранения протоколов и решений собственников в совете дома по адресу ул. Ленинградская, д. 149, 4 подъезд, 1 этаж – помещение Совета дома.

«за» - 100 % (8938,9 м<sup>2</sup>), что составляет 86,52 % от общей жилой площади дома.

«против» - 0,0 % голосов (0,0 м<sup>2</sup>)

«воздержались» - 0,0 % голосов (0 м<sup>2</sup>)

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

Решения по повестке дня вступает в силу с 26.09.2017 года.

**Председатель собрания:**

Собственник жилья кв. 213

Ценбалетова Наталья Ивановна

**Секретарь:**

Собственник жилья кв.111

Краева Галина Арсентьевна

**Счетная комиссия:**

Собственник квартиры № 3

Лященко Елена Игоревна

Собственник квартиры № 182

Едалина Нэлла Павловна

**Председатель совета дома:**

Собственник жилья кв. 38

Григорьева Галина Сергеевна