

от 02/09/17

21/02/10. дог

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 42 по ул. Сакко и Ванцетти,

«30» сентября 2017 г

г. Новосибирск

Инициатор проведения общего собрания – Кувяткина Галина Дмитриевна
(Ф.И.О. гражданина) или наименование юридического лица с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность).

Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического паспорта – 8720,99 кв.м. – 100% голосов собственников.

Дата собрания «30» 09.2017 года, время 19:00 ч.

Место проведения г. Новосибирск, ул. Сакко и Ванцетти, дом 42 (во дворе многоквартирного дома).

Форма проведения собрания: **совместное присутствие.**

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте – на входах в подъезды дома.

В очном собрании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 68,6 % голосов (5978,75 кв.м), кворум имеется, собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Избрание председателем собрания Лякина Е.И. кв. 138 и секретарем собрания Кувяткина Г.Д. кв. 108, наделение их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания и принятого на общем собрании перечня работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.
2. Утверждение размера платы 1,59 руб./кв.м в месяц и перечня работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на период с «01» октября 2017 г по «31» декабря 2017 г (Приложение № 1).
3. Утверждение места хранения протокола общего собрания собственников помещений МКД по адресу: г.Новосибирск, ул. Сакко и Ванцетти дом.42, кв.138

Решения:

Голосовали по первому вопросу:

За – 100 % голосов (5978,75 кв.м), от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;;
Против – 0 % голосов (0 кв.м) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;
Воздержались – 0 % голосов (0 кв.м) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Голосовали по второму вопросу:

За – 100 % голосов (5978,75 кв.м) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;
Против – 0 % голосов (0 кв.м) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;
Воздержались – 0 % голосов (0 кв.м) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании..

Голосовали по третьему вопросу:

За – 100 % голосов (5978,75 кв.м) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;
Против – 0 % голосов (0 кв.м) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;
Воздержались – 0 % голосов (0 кв.м) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Приложение:

1. Утвержденный собранием перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД (Приложение № 1).

Председатель собрания Олеся / Лякина Е.И.
(подпись) (расшифровка)

Секретарь собрания Гука / Кувяткина Г.Д.
(подпись) (расшифровка)

**Перечень работ по текущему ремонту на 2017г общего имущества
многоквартирного дома № 42 по улице Сакко и Ванцетти**

Общексплуатируемая площадь, кв.м 8720.99
в т.ч. площадь нежилых помещений, кв.м 0

	Виды работ и услуг	Условия выполнения работ и услуг	Стоимость работ и услуг в год, руб	Стоимость работ и услуг в месяц, руб	Размер платы работ и услуг на кв.м в месяц, руб
	Текущий ремонт многоквартирного дома				
1	Ремонт межпанельных швов	Срок выполнения _____	39990.00	13330.00	1.53
	Итого стоимость работ и услуг		39990.00	13330.00	1.53
2	Услуги по организации начисления и приема платежей	по графику	1599.60	533.20	0.06
	Всего стоимость работ и услуг по текущему ремонту многоквартирного дома		41589.60	13863.20	1.59

3 мес.

с 01.10.2017г по 31.12.2017г

Директор
ООО "УЮХХ Октябрьского района"



А.А. Морокин

Председатель собрания

Олив

Лякинц Е.И.

(расшифровка подписи)

Секретарь собрания

Губят

Куваткина Г.А.