

От 409
1.9.1

ООО "УК ЖК Октябрьского р-на"
Вход. № 2140/05, 10.14
г. Новосибирск

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 39 по ул. Гурьевская в г. Новосибирске
г. Новосибирск «04» 10 2017 г.

Инициатор проведения общего собрания
Маревич Маргарита Викторовна

(Ф.И.О. гражданина) или наименование юридического лица с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность).

Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического паспорта - 3569,5 кв.м. - 100% голосов собственников.

Дата собрания «04» 10 2017 года, время 19:00 ч.

Место проведения г. Новосибирск, ул. Гурьевская, дом 39 (во дворе многоквартирного дома).

Форма проведения собрания: совместное присутствие

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте - на входах в подъезды дома (указать место, где размещалось уведомление).

В очном собрании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 65 % голосов (2320,17 кв.м.), кворум есть, собрание состоялось
(есть/нет) (состоялось/не состоялось)

Повестка дня:

1. Избрание председателем собрания Маревич М.В. кв. № 8
секретарем собрания Мишуркина Т.С. кв. № 70

2. Утверждение финансирования работ по отчетному званию директ. гр-в со сметами, сметами и сметами (некоммерческой группой 2017) в сумме 53696.00 р. на сумму первоначальной сметы по ПВХ

3. Утверждение окончательные по смете "Ремонтные работы" на период с 01.10.17 по 31.12.17. в размере 282 руб/кв. м в месяц. Общая сумма 93055 р. перечень прилагается

4. Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Новосибирск, ул. Гурьевская 39 кв. 8

Решения:

Голосовали по первому вопросу:

За - 100 % (2320,17 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Против - 0 % (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Воздержались - 0 % (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Голосовали по второму вопросу:

За - 100 % (2320,17 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Против - 0 % (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Воздержались – 0% (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Голосовали по третьему вопросу:

За – 100% (2320.17 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Против – 0% (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Воздержались – 0% (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Голосовали по четвертому вопросу:

За – 100% (2320.17 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Против – 0% (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Воздержались – 0% (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Председатель собрания _____
(подпись) Матвеевич Мю
(расшифровка)

Секретарь собрания _____
(подпись) Григорьевич Го
(расшифровка)

**Перечень работ по текущему ремонту на 2017г общего имущества
многоквартирного дома № 39 по улицеГурьевская**

Общексплуатируемая площадь, кв.м 3569.5
в т.ч. площадь нежилых помещений, кв.м 0

	Виды работ и услуг	Условия выполнения работ и услуг	Стоимость работ и услуг в год, руб	Стоимость работ и услуг в месяц, руб	Размер платы работ и услуг на кв.м в месяц, руб
	Текущий ремонт многоквартирного дома				
1	Смена подвальных окон на ПВХ	Срок выполнения _____	39359.00	13119.67	3.68
	Итого стоимость работ и услуг		39359.00	13119.67	3.68
2	Услуги по организации начисления и приема платежей	по графику	1574.36	524.79	0.15
	Всего стоимость работ и услуг по текущему ремонту многоквартирного дома		40933.36	13644.45	3.82

3 мес.

с 01.10.2017г по 31.12.2017г

Директор
ООО "УКЖХ Октябрьского района"



А.А. Морокин

Председатель собрания

М. (Смирнов М.Р.)
(расшифровка подписи)

Секретарь собрания

Т.С. (Шульских Т.С.)