

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 110/1 по ул. Воинская в г. Новосибирске

ООО "УК ЖХ Октябрьского р-на"
Вход. № 2173/13 10
г. Новосибирск 2017

г. Новосибирск

«12» октября г. 2017

Инициатор проведения общего собрания

Верещагин Василий Владимирович

(Ф.И.О. гражданина) или наименование юридического лица с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность).

Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического паспорта – **5054,10 кв.м. – 100%** голосов собственников.

Дата собрания «12» Октябрь года, время 19:30 ч.

Место проведения итогов общего собрания собственников г. Новосибирск, ул. Воинская, дом 110/1 кв. №. _____

Форма проведения собрания: **совместное присутствие**

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте – на входах в подъезды дома (указать место, где размещалось уведомление).

В очном голосовании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 76,6% голосов (3872,45 кв.м.), кворум есть, собрание состоялось
(есть/нет) (состоялось/не состоялось)

Повестка дня:

1. Избрание председателем собрания Верещагин В.А. кв. 17 и секретарем собрания Рахманова Н.А. кв. 59, наделение их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.
2. Утверждение ориентировочной стоимости комплекса работ по «Проектированию и монтажу внутридомовой системы противопожарной автоматики» 1 370 000,00 рублей.
3. Утверждение размера платы за 1 кв.м. площади помещения общего имущества многоквартирного дома в месяц 22,59 руб./кв.м с «01» января 2018г по «31» декабря 2018г.
4. Определить место хранения оригиналов документов по общему собранию собственников помещений многоквартирного дома: г. Новосибирск, ул. Садовая д. 30 кв. _____, с направлением в управляющую организацию ООО «УКЖХ Октябрьского района» копии протокола.

Решения:

Голосовали по первому вопросу:

За – 76,6% (3872,45 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;
Против – 0% (_____ кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;
Воздержались – 0% (_____ кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Голосовали по второму вопросу:

За – 0% (_____ кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;
Против – 76,6% (3872,45 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;
Воздержались – 0% (_____ кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Голосовали по третьему вопросу:

За – 0% (_____ кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;
Против – 76,6% (3872,45 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;
Воздержались – 0% (_____ кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Голосовали по четвертому вопросу:

За – 76,6% (3872,45 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;
Против – 0% (_____ кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;
Воздержались – 0% (_____ кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.


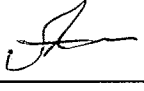
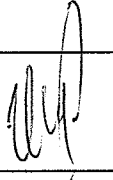
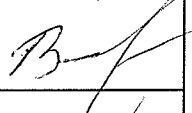
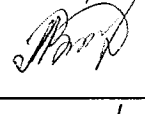
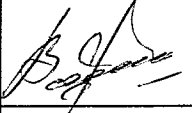
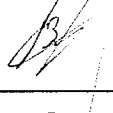


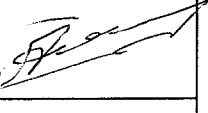
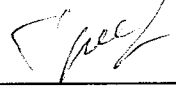
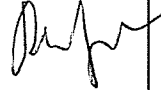
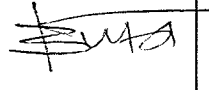
Председатель собрания Верещагин В.А. (подпись) Верещагин В.А. (расшифровка)
Секретарь собрания Рахманова Н.А. (подпись) Рахманова Н.А. (расшифровка)

Реестр собственников, принявших участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме № 110/1 по ул. Воинская форме совместного присутствия собственников «12» Октября 2017 г.
 Инициатор проведения общего собрания Деремедчик Василий Александрович

Дата собрания «12» Октября 2017 года, время 19:30
 Место проведения г. Новосибирск, ул. Воинская, дом 110/1 (во дворе многоквартирного дома)
 Форма проведения собрания: совместное присутствие.

Общая площадь, находящихся в собственности помещений 5054,10 кв.м.

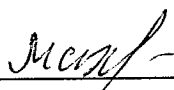
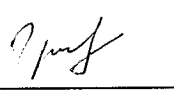



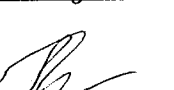
№ п/п	№ помещения	Собственник/пользователь	Реквизиты документа, удостоверяющего право собственности/пользования	Площадь помещения	Доля собственности, кв.м	Дата	Подпись
ул. Воинская, д.110/1							
Муниципальное Образование г.Новосибирска				0	0%		
1	№НФ 291	"Омега"	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №6/н от 31.07.2014	1262.3	1262.3		
2	№НФ18	Коршунов Игорь Юрьевич	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АГ 900417 от 05.03.2010	85.5	85.5		
3	№НФ71	"Сбербанк России"	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №6/н от 01.01.2013	162.7	162.7	12.10.17г	
4	1	Андрусенко Тамара Ефимовна	Договор на приватизацию (до 01.01.1999г) №49 от 15.01.1997	34.3	34.3		
5	2	Стекольников Татьяна Анатольевна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №АА-54 0129482 от 20.09.2000	34.1	34.1	12.10.17г	
6	3	Петухова Валентина Александровна	Договор на приватизацию (до 01.01.1999г) №16 от 15.01.1997	63.8	63.8		
7	4	Алексеева Зоя Григорьевна	Договор об инвестиционной деятельности №- от 11.10.1998	47.8	47.8	12.10.17г	
8	5	Власенков Петр Терентьевич	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №171472 от 01.10.2007	36.2	36.2	12.10.17г	
9	6	Голышева Светлана Викторовна	Договор об инвестиционной деятельности №- от 15.01.1997	60.2	60.2	12.10.17г	
10	7	Лермонтов Алексей Борисович, Лермонтова Наталья Валентиновна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АЕ 183224 от 29.07.2013	39.5	39.5	12.10.17г	
11	8	Лигалова Наталья Юрьевна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АГ№225328 от 10.12.2007	34.5	34.5	12.10.17г	
12	9	Нагорняк Татьяна Сергеевна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №АА-54 0213052 от 30.05.2001	34.6	34.6	12.10.17г	

13	10	Дерюга Светлана Владимировна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АБ № 356475 от 18.02.2004	63.5	63.5	12.10.17г	
14	11	Кириченко Дина Викторовна	Свидетельство о праве на наследство по закону №- от 04.06.2003	47.8	47.8		
15	12	Урасова Вера Васильевна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АГ № 435351 от 10.10.2008	35.6	35.6		
16	13	Попова Наталья Анатольевна	Договор об инвестиционной деятельности №46 от 15.01.1997	59.2	59.2	12.10.17г	
17	14	Модестов Александр Николаевич, Модестова Зинаида Павловна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АЕ 139302 от 22.08.2013	39	39		
18	15	Пивоварчик Екатерина Александровна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АБ 411787 от 10.08.2004	35.1	35.1		
19	16	Вовченко Юлия Михайловна, Вовченко Андрей Сергеевич	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №АЖ 314500 от 18.12.2015	34.9	34.9	12.10.17г	
20	17	Веремейчик Алина Васильевна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №- от 31.05.2006	63.5	15.88	12.10.17г	
21	17	Веремейчик Людмила Сергеевна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №- от 31.05.2006	63.5	15.88	12.10.17г	
22	17	Веремейчик Василий Адамович	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №- от 31.05.2006	63.5	15.88	12.10.17г	
23	17	Веремейчик Сергей Васильевич	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №- от 31.05.2006	63.5	15.88	12.10.17г	
24	18	Шестаков Сергей Валерьевич	Договор купли продажи (до 01.01.1999г) №185061 от 22.05.1998	48.1	48.1	12.10.17г	
25	19	Кан Татьяна Владимировна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №- от 12.09.2001	35.9	35.9		
26	20	Чайкин Виктор Витальевич	Договор об инвестиционной деятельности №44 от 15.01.1997	59.7	59.7	12.10.17г	
27	21	Пятковская Марина Александровна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АГ № 551401 от 27.02.2009	39	39	12.10.17г	
28	22	Гришук Надежда Ивановна	Договор об инвестиционной деятельности №8 от 15.01.1997	34.5	34.5	12.10.17г	
29	23	Реунова Нина Александровна	Договор об инвестиционной деятельности №23 от 15.01.1997	34.3	34.3	12.10.17г	
30	24	Белоус Лариса Александровна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 - АБ№067353 от 04.01.2002	62.6	62.6	12.10.17г	

31	25	Савойская Елена Николаевна	Иной документ №6/н от 23.01.2007	47.9	47.9		
32	26	Енилов Геннадий Николаевич	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АЕ №332567 от 28.01.2014	35.9	35.9	12.10.17г	
33	27	Шейна Галина Петровна	Договор об инвестиционной деятельности №19 от 15.01.1997	59.6	59.6	12.10.17г	
34	28	Сладкова Татьяна Анатольевна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АЕ № 271859 от 11.12.2013	39.3	39.3	12.10.17г	
35	29	Караченко Галина Александровна	Договор об инвестиционной деятельности №17 от 15.01.1997	36	36		
36	30	Шевченко Татьяна Михайловна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 - АД 616167 от 15.03.2012	35.5	35.5		
37	31	Захватаева Светлана Владимировна, Захватаев Евгений Владимирович	Номер государственной регистрации права №54-54/001-54/001/231/2016-806/4 от 20.09.2016	65.4	65.4	12.10.17г	
38	32	Юртин Сергей Александрович	Номер государственной регистрации права №54:35:072885:91-54/001/2017-1 от 28.02.2017	49	49		
39	33	Никитин Владимир Алексеевич	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АД 818160 от 26.09.2012	37	37	12.10.17г	
40	34,к.2	Белов Валерий Владиславович	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АЕ 487934 от 24.06.2014	14.82	15.2	12.10.17г	
41	34,к.5	Белова Елена Геннадьевна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АЕ 391473 от 27.03.2014	28.11	28.11	12.10.17г	
42	34,к.6	Белов Валерий Владиславович	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АЕ 487934 от 24.06.2014	17.87	17.87	12.10.17г	
43	35	Бочкун Любовь Ефимовна	Договор купли продажи (до 01.01.1999г) №- от 15.01.1997	40.9	40.9	12.10.17г	
44	36	Шамилов Рашид Равильевич, Шамилова Ольга Валерьевна	Договор купли продажи (недействителен, требуется регистрация в Юстиции) №б.н. от 02.02.2011	36.7	36.7		
45	37	Рыхтикова Лариса Ивановна	Договор об инвестиционной деятельности №28 от 15.01.1997	35.4	35.4		
46	38	Плеханова Юлия Султановна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АД 711074 от 28.06.2012	65.6	21.86		
47	38	Плеханова Виктория Павловна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АД 711074 от 28.06.2012	65.6	21.86		
48	38	Плеханова Ольга Павловна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АД 711074 от 28.06.2012	65.6	21.86		

49	39	Форат Александр Васильевич	Договор об инвестиционной деятельности №31 от 15.01.1997	48.4	48.4	12.10.17г	
50	40	Костенко Татьяна Андреевна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АД 902215 от 24.12.2012	36.5	36.5	12.10.17г	
51	41	Евдокимова Лариса Васильевна	Договор купли продажи (до 01.01.1999г) №- от 18.11.1998	61.3	61.3	12.10.17г	
52	42	Пархоменко Ольга Андреевна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АД №102648 от 20.09.2010	41	20.5		
53	42	Буторина Анастасия Владиславовна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АД №102648 от 20.09.2010	41	20.5	12.10.17г	
54	43	Румянцева Виктория Николаевна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АД 953612 от 13.02.2013	36.6	36.6	12.10.17г	
55	44	Ананьева Галина Николаевна	Договор об инвестиционной деятельности №38 от 15.01.1997	35	35	12.10.17г	
56	45	Каразаева Ольга Николаевна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №- от 21.05.1999	65.8	65.8	12.10.17г	
57	46	Токарева Анна Валерьевна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АЕ 350338 от 19.02.2014	49.3	49.3	12.10.17г	
58	47	Следенко Татьяна Михайловна	Договор об инвестиционной деятельности №7 от 15.01.1997	37.5	37.5		
59	48	Погребешный Сергей Владимирович	Договор об инвестиционной деятельности №43 от 15.01.1997	61.1	61.1		
60	49	Ермакова Наталия Борисовна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №- от 03.10.2000	41.1	41.1	12.10.17г	
61	50	Генш Ольга Владимировна	Номер государственной регистрации права №54-54/001-54/001/846/2016-687/1 от 01.08.2016	36.2	36.2	12.10.17г	
62	51	Плеханов Павел Евгеньевич, Плеханова Юлия Султановна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АВ 884038 от 24.11.2006	34.5	34.5		
63	52	Сырова Людмила Ивановна	Договор об инвестиционной деятельности №52 от 15.01.1997	66.2	66.2	12.10.17г	
64	53	Ряшенцев Сергей Иванович	Договор на приватизацию (до 01.01.1999г) №53 от 15.01.1997	50.2	50.2		
65	54	Поцепун Валентина Александровна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АД №862599 от 08.11.2012	36.9	36.9	12.10.17г	
66	55	Труханова Нина Михайловна	Договор об инвестиционной деятельности №47 от 15.01.1997	60.9	60.9	12.10.17г	

67	56	Малыш Галина Геннадьевна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №- от 06.02.2006	41		12.10.17г	
68	57	Кудрявцева Марина Глебовна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АД 889136 от 14.12.2012	37	37	12.10.17г	
69	58	Степаненко Галина Григорьевна	Договор об инвестиционной деятельности №58 от 15.01.1997	34.6	34.6		
70	59	Рахманова Надежда Александровна	Договор об инвестиционной деятельности №50 от 15.01.1997	65.9	65.9	12.10.17г	
71	60	Трубина Наталья Ивановна	Договор об инвестиционной деятельности №26 от 15.01.1997	50.5	50.5		
72	61	Чехлова Тамара Николаевна	Договор об инвестиционной деятельности №25 от 15.01.1997	36.8	36.8	12.10.17г	
73	62	Бурматова Татьяна Александровна	Договор об инвестиционной деятельности №24 от 15.01.1997	61.4	61.4	12.10.17г	
74	63	Новикова Валентина Ивановна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АД №590887 от 03.02.2012	41.6	41.6	12.10.17г	
75	64	Новиков Сергей Севостьянович	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АД №396060 от 15.07.2011	37	37	12.10.17г	
76	65	Виниченко Вера Кирилловна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АЕ 184871 от 02.08.2013	35.2	35.2	12.10.17г	
77	66	Гилев Анатолий Александрович	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АГ № 456606 от 27.10.2008	66	66	12.10.17г	
78	67	Огнева Надежда Петровна	Договор об инвестиционной деятельности №13 от 15.01.1997	49.8	49.8	12.10.17г	
79	68	Карпп Ляна Рудольфовна	Договор купли продажи (до 01.01.1999г) №30 от 15.01.1997	37	37	12.10.17г	
80	69	Горбачева Алина Владимировна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АД №573935 от 30.01.2012	61.3	30.65	12.10.17г	
81	69	Горбачева Софья Сергеевна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АД №573935 от 30.01.2012	61.3	30.65	12.10.17г	
82	70	Козлов Евгений Юрьевич	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-Аг 387401 от 29.07.2008	41.8	41.8	12.10.17г	
83	71	Метелкин Владимир Александрович	Договор об инвестиционной деятельности №1 от 15.01.1997	35.9	35.9		
84	72	Шумских Раиса Габдрахмановна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54ад 431292 от 25.08.2011	34.8	34.8	12.10.17г	

85	73	Максименко Галина Николаевна	Договор об инвестиционной деятельности №22 от 15.01.1997	64.9	64.9	12.10.17г	
86	74	Гришанова Елена Владимировна	Договор об инвестиционной деятельности №2 от 15.01.1997	49.8	49.8	12.10.17г	
87	75	Афанасьев Константин Евгеньевич	Договор об инвестиционной деятельности №35 от 15.01.1997	36.8	36.8	12.10.17г	
88	76	Борисевич Марина Александровна	Номер государственной регистрации права №54:35:072885:162-54/001/2017-3 от 07.04.2017	62.6	20.86	12.10.17г	
89	76	Борисевич Андрей Юрьевич	Номер государственной регистрации права №54:35:072885:162-54/001/2017-4 от 07.04.2017	62.6	20.86	12.10.17г	
90	76	Борисевич Александр Юрьевич	Номер государственной регистрации права №54:35:072885:162-54/001/2017-2 от 07.04.2017	62.6	20.86	12.10.17г	
91	77	Рубан Зинаида Николаевна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АЕ № 363156 от 07.03.2014	40.7	40.7	12.10.17г	