

# ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений  
многоквартирного дома № 14 по ул. Восход, в г. Новосибирске

«4» 11. 2017 г

ООО "УЮКХ Октябрьского р-на"  
Вход. № 2460108  
г. Новосибирск

г. Новосибирск

Инициатор проведения общего собрания  
Корниенко Ю. В.

(Ф.И.О. гражданина) или наименование юридического лица с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность)

Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического паспорта - 2800,0 кв.м. - 100% голосов собственников

Дата собрания «4» 11 2017 года, время 20:00 ч.

Место проведения г. Новосибирск, ул. Восход, дом 14 (во дворе многоквартирного дома).

Форма проведения собрания: **совместное присутствие.**

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте - на входах в подъезды дома.

В очном собрании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 60% голосов, кворум имеется, собрание правомочно.

## Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.
2. Проведение работ по обработке огнезащитным составом деревянных конструкций чердачных помещений многоквартирного дома, в соответствии с предложениями управляющей организации, из расчета оплаты в размере 0,65 руб в месяц за 1 кв.м помещения с 01.01.2018г сроком на 3 календарных года.
3. Утверждение оплаты за проведение **работ по обработке огнезащитным составом деревянных конструкций чердачных помещений многоквартирного дома** по факту выполнения, согласно сметной стоимости работ с учетом всех обязательных платежей, с доначислением стоимости выполненных работ на лицевые счета с рассрочкой платежа сроком на 12 месяцев с момента подписания актов выполненных работ собственниками помещений МКД (членами Совета дома).
4. Отказ от проведения **работ по обработке огнезащитным составом деревянных конструкций чердачных помещений** с признанием за собственниками ответственности за надлежащее выполнение данных работ (услуг), при этом, в случае наложения контролирующими органами штрафных санкций на управляющую организацию за невыполнение (ненадлежащее выполнение) данных работ (услуг), управляющая организация предъявляет сумму штрафных санкций для оплаты собственникам, а собственники обязуются оплатить предъявленную им сумму.
5. Утверждение места хранения протокола общего собрания собственников помещений МКД по адресу: г. Новосибирск, ул. Восход 14/д8.

## Решения:

### По первому вопросу:

Избрать председателем собрания Корниенко Ю. В. кв. д8,  
избрать секретарем собрания Корниенко Л. А. кв. д8 и наделить их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.

### Голосовали по первому вопросу:

За - 60% от общего числа голосов собственников;  
Против - 0% от общего числа голосов собственников;  
Воздержались - 0% от общего числа голосов собственников

По второму вопросу: Провести работы **по обработке огнезащитным составом деревянных конструкций чердачных помещений многоквартирного дома**, в соответствии с предложениями управляющей организации, из расчета оплаты в размере 0,65 руб в месяц за 1 кв.м помещения с 01.01.2018г сроком на 3 календарных года.

### Голосовали по второму вопросу:

За - 0% от общего числа голосов собственников;  
Против - 60% от общего числа голосов собственников;

Воздержались – 0 % от общего числа голосов собственников

**По третьему вопросу:** Утвердить оплату за проведение работ по обработке огнезащитным составом деревянных конструкций чердачных помещений многоквартирного дома по факту выполнения, согласно сметной стоимости работ с учетом всех обязательных платежей, с доначислением стоимости выполненных работ на лицевые счета с рассрочкой платежа сроком на 12 месяцев с момента подписания актов выполненных работ собственниками помещений МКД (членами Совета дома).

**Голосовали по третьему вопросу:**

За – 60 % от общего числа голосов собственников;

Против – 0 % от общего числа голосов собственников;

Воздержались – 0 % от общего числа голосов собственников

**По четвертому вопросу:** Отказаться от проведения работ по обработке огнезащитным составом деревянных конструкций чердачных помещений с признанием за собственниками ответственности за надлежащее выполнение данных работ (услуг), при этом, в случае наложения контролирующими органами штрафных санкций на управляющую организацию за невыполнение (ненадлежащее выполнение) данных работ (услуг), управляющая организация предъявляет сумму штрафных санкций для оплаты собственникам, а собственники обязуются оплатить предъявленную им сумму.

**Голосовали по четвертому вопросу:**

За – 0 % от общего числа голосов собственников;

Против – 60 % от общего числа голосов собственников;

Воздержались – 0 % от общего числа голосов собственников

**По пятому вопросу:** Утвердить место хранения протокола общего собрания собственников МКД по адресу: г.Новосибирск, ул. Восход 14 кв 28.

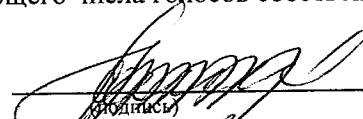
**Голосовали по пятому вопросу:**

За – 60 % от общего числа голосов собственников;


Против – 0 % от общего числа голосов собственников;

Воздержались – 0 % от общего числа голосов собственников

Председатель собрания

  
(подпись) | Корниенко Ю.Р.  
(расшифровка)

Секретарь собрания

  
(подпись) | Корниенко А.А.  
(расшифровка)