

**Протокол  
 общего собрания собственников помещений  
 многоквартирного дома № 125 по ул. Зыряновская, в г. Новосибирске,  
 проведенного в форме заочного голосования**

г. Новосибирск

«12» ноября 2017 года

**Инициатор проведения общего заочного собрания:**

Мяснянкин Юрий Михайлович г.Новосибирск, ул. Ул.Зыряновская,125 кв.20

Общая площадь жилых и нежилых помещений в доме:

по ул. Зыряновская,125 – 5412,23 кв.м., (в том числе муниципальная собственность – 716,0 кв.м.)

Дата начала голосования 09.11.2017 г., дата окончания приема решений 12.11.2017 г.

Всего собственниками сдано 6 списков бюллетеней.

В общем заочном собрании приняли участие (проголосовали) собственники жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, обладающие: 86,41 % голосов (4677,1 кв.м.)

Кворум есть. Общее заочное собрание правомочно.

**П О В Е С Т К А   Д Н Я**

1. Избрание председателя общего собрания, членов счетной комиссии и наделение их правом подписания протокола общего собрания.

2. Вопрос на голосование – Утверждение перечня работ и услуг МКД 125 по улице Зыряновская 125 на 2018 год. В том числе утвердить следующие тарифы ;

	Виды работ и услуг	Размер платы за 1 кв.м в мес., в руб.
1,01	Санитарное содержание лестничных клеток	1,36
1,02	Санитарное содержание земельного участка , входящего в состав общего имущества в зимний период	3,60
1.02	Санитарное содержание земельного участка , входящего в состав общего имущества в летний период	1,654
1.04	Содержание и обслуживание инженерного оборудования МКД (систем отопления ,ВС и ВО)	2,43
1.05	Содержание и обслуживание системы электроснабжения МКД	0,43
1.06	Содержание и обслуживание Конструктивных элементов здания	1,27
1.08	Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,95
1.09	Дератизация , дезинсекция , дезинфекция	0,06
1.10	Обслуживание обще домовых приборов учета коммунальных услуг.	0,78
1.13	Механизированная уборка территории зимой	0,12
1.14	Вывоз и утилизация снега с земельного участка	0,17
5.3	Управление МКД всего	3,35
	Всего стоимость работ и услуг по содержанию МКД	16,17
	Вывоз ТБО	1,92
	Всего стоимость работ и услуг по содержанию МКД с вывозом ТБО	18,09

3. Утверждение места хранения подлинников протоколов и решений собственников в ООО «УКЖХ Октябрьского района» по адресу: г. Новосибирск, ул. Садовая,30.

**Общим собранием приняты решения:**

1. **Избрать председателем собрания Мяснянкина Юрия Михайловича ул.Зыряновская,125 кв.20, секретарем Кошину Елену Федоровну ул.Зыряновская,125 кв.44 ,членами счетной комиссии: Савойскую Людмилу Николаевну ул.Зыряновская,125 кв.4, Кузнецову Галину Гурьяновну ул.Зыряновская,125 кв.29 , наделить их правом подписания протокола общего заочного собрания..**

**Результаты голосования**

За – 86,41 % голосов (4677,1 кв.м); Против – нет % (0 кв. м.) голосов; Воздержался – нет % голосов (0 кв.м.)

**2. Избрать за основу предложенный на заочном голосование тариф на перечень работ и услуг по содержанию и обслуживанию МКД 125 по ул.Зыряновская на 2018 год**

За – 86,41 % голосов (4677,1 кв.м); Против – нет % (0 кв. м.) голосов; Воздержался – нет % голосов (0 кв.м.)

**3. Утвердить место хранения подлинников протоколов и решений собственников в ООО «УКЖХ Октябрьского района» по адресу: г. Новосибирск, ул. Садовая,30.**

**Результаты голосования**


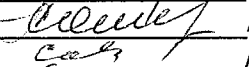
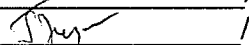

За – 86,41 % голосов (4677,1 кв.м); Против – нет % (0 кв. м.) голосов; Воздержался – нет % голосов (0 кв.м.)

**Председатель собрания Ю.М.Мяснянкин**

**Секретарь Е.Ф. Кошина**

**Счетная Комиссия: Л.Н.Савойская**

**Г.Г. Ккзнецова**

1  1  
1  1  
1  1  
1  1

Список заочного голосования собственников МКД 125 по ул. Зыряновская  
Голосование по вопросу:

«Утверждение перечня работ и услуг по управлению МКД на 2018 год»

Утвердить перечень работ и услуг по следующим тарифам в месяц: п.1.01- 1,36руб.  
п.1.02(з)- 3,60руб, п.1.02(л)- 1,65руб, п.1.04- 2,43руб, п.1.05- 0,43руб, п.1.06- 1,27руб,  
п.1.08- 0,95руб, п.1.09- 0,06руб, п.1.10- 0,78руб, п.1.13- 0,12руб, п.1.14- 0,17руб, п. 5.3-  
3,35руб., Итого услуги: 16,17руб, Вывоз ТКО- 1,92руб. Общая сумма - 18,09руб

№ кв.	Фамилия И.О.владельца	Документ подтверж. право собственности	Кол-во площади	Решение	Подпись
1	Иванова Е.К.Серг.	Свид.54-АГ 234139	40,1 кв.м	за	<i>[Подпись]</i>
2	Лахнова Н. П.	Дог. 16774-а	42,8 кв.м.	за	Не голосовала
3	Посовец Ал. Алексеев.	Свид. 54-АГ 229716	53,4 кв.м	за	<i>[Подпись]</i>
4	Савойский В. М.	Свид.54-АБ075112	25 кв.м.	за	<i>[Подпись]</i>
	Савойская Л. Н.	Свид.54-АБ075113	25 кв. м	за	<i>[Подпись]</i>
	Савойский Д.. В.	Свид.54-АБ075114	24,9 кв. м	за	<i>[Подпись]</i>
5	Чарный П. И.	Договор 180451	41,6 кв.м.	за	Не голосовал
6	Катков Н. П.	Свид.54-АГ962249	42 кв.м	за	<i>[Подпись]</i>
7			52,4 кв.м		Не голосовал
8	Чупахина Л. Ф.	Свид.54-АГ975046	19,0 кв.м.	за	<i>[Подпись]</i>
	Чупахин А. В.	Свид.54-АГ074802	58,4 кв.м.	за	<i>[Подпись]</i>
10	Матросов В. Н.	Свид. 54-АВ898733	42,2 кв.м	за	<i>[Подпись]</i>
11	Егорова О. Н.	Св. 54. 35. 074485. 50	54,5 кв.м	за	<i>[Подпись]</i>
12	Медников И. Д.	Договор 149654	19,1 кв.м.	за	<i>[Подпись]</i>
	Медникова Н. С.		19,1 кв.м	за	<i>[Подпись]</i>
	Медников С.. И.		19,1 кв.м	за	<i>[Подпись]</i>
	Медников М. И.		19, кв.м	за	<i>[Подпись]</i>
13	Лисицина В.В.	Свид.54-АА 23755232	42,2 кв.м.	за	<i>[Подпись]</i>
14	Дзюбачук В. В.	Договор13754-0	42,1 кв.м		Не голосовал
15	Боярищева С. Г.	Св3717 от 10.12.1915	52,1 кв.м.	за	<i>[Подпись]</i>
16	Маленков С. Н.	Договор купли-прод. № 811	79,5 кв.м	за	<i>[Подпись]</i>
17	Иванашкин А. Б.	Свид.54-АД 424458	42,2 кв.м	за	<i>[Подпись]</i>
18	Коротаяева А. В.	Свидетельство	20,3 кв.м.	за	<i>[Подпись]</i>
	Коротаяев И. А.	54-АВ 563694	20,3 кв.м	за	<i>[Подпись]</i>
19	Косяков И.В.	Свид.54АГ057793	54,3 кв.м.	за	<i>[Подпись]</i>
20	Карелина Ю. А.	Свид.54АГ495697	45,5 кв.м	за	<i>[Подпись]</i>
	Карелина Т. Н.	Свид.54АГ495696	19,5 кв.м	за	<i>[Подпись]</i>
	Мяснянкин Ю. М.	Свид.54АГ495695	13,1 кв.м	за	<i>[Подпись]</i>

Председатель собрания

Секретарь

*[Подпись]*

*[Подпись]*

*[Подпись]*

Масленник

Коминка

Савойская

Кузнецова

12.11.2017,

Список заочного голосования собственников МКД 125 по ул. Зыряновская

Голосование по вопросу:

«Утверждение перечня работ и услуг по управлению МКД на 2018 год»

Утвердить перечень работ и услуг по следующим тарифам в месяц: п.1.01- 1,36руб.  
 п.1.02(з)- 3,60руб, п.1.02(л)- 1,65руб, п.1.04- 2,43руб, п.1.05- 0,43руб, п.1.06- 1,27руб,  
 п.1.08- 0,95руб, п.1.09- 0,06руб, п.1.10- 0,78руб, п.1.13- 0,12руб, п.1.14- 0,17руб, п. 5.3-  
 3,35руб., Итого услуги : 16,17руб, Вывоз ТКО- 1,92руб. Общая сумма - 18,09руб

№ кв.	Фамилия И.О.владельца	Документ подтверж. право собственности	Кол-во площади	Решение	Подпись
21	Бапкиров А. А.		74,5	не голос	
22	Миронов С.В.	Св.. № 54 от 19.04.12.	52,6	не голос	
23	Усачева Н. Н.	Дог.15857-В 12.11.94	52,5	за	
24.	Мартилло А.Г	34.35.074185.204	90,2	за	
	Мартилло А.Г			за	
25	Лихолат А. Д.		77,5	за	
26	Чайнов Т.Б. Соймова И.В.	Свид от 15.08.08.	53,7	за	
27	Южакова Е. А.	Дог.№ 32-7-27 от27.08.1997г	52,2	за	
28	Лобашова М.М	Дог.№ 64354 от 09.11.2004г	90,5	голосую за	
	Лобашова Е. А.			голосую за	
	Лобашов А. Ю.			за	
29	Кузнецов А. В.	Св. АД 245259 от 08.01.2011 г	75,4	за	
	Кузнецова Г. Г..			за	
	Кузнецов В. Ф.			за	
31	Полянская О. Л.	Св. АД 700539 от 01.06..2012г	52,2	голосую за	
	Полянская М. Т.			голосую за	
32	Крживацкий С. Ю.	Св. АА 0135632 от 05.10..2000г	93,4	за	
33	Аксенова Е. С.	Вып. № 221700	75,5	за	
	Федорова Н. Н.			за	
34	Зубова О. В.		54,8	за	
35	Капитаненко Т. А.		49,6	не голос	
36 к.1	Русина Т. А..	Св.АГ138852 от 03.08.2007	33,97	не голос	
36 к 2	Дьяконова Н. Н.	Св.АЕ 167746 от 23.09.2013	23,78	не голос	
36 к 3	Таушканов В. В.	Св.АБ067448 от 27.10.2001	33,48	не голос	

Председатель собрания

Секретарь

С. Комисс

Соймова  
И.В.

2.11.2017

Масленкин  
Комисс

Савоинский  
Кузнецов

Список заочного голосования собственников МКД 125 по ул. Зыряновская  
Голосование по вопросу:

«Утверждение перечня работ и услуг по управлению МКД на 2018 год»

Утвердить перечень работ и услуг по следующим тарифам в месяц : п.1.01- 1,36руб.  
п.1.02(з)- 3,60руб , п.1.02(п)- 1,65руб , п.1.04- 2,43руб , п.1.05- 0,43руб , п.1.06- 1,27руб ,  
п.1.08- 0,95руб, п.1.09- 0,06руб , п.1.10- 0,78руб , п.1.13- 0,12руб, п.1.14- 0,17руб, п. 5.3-  
3,35руб., Итого услуги : 16,17руб , Вывоз ТКО- 1,92руб. Общая сумма - 18,09руб

№ кв.	Фамилия И.О.владельца	Документ подтверж. право собственности	Кол-во площади	Решение	Подпись
37	Пискунов К. Ю.	Св.14887-0 от 05.12.2000	76,8	ЗА	<i>[Подпись]</i>
38	Калинина Т. А.	Св.АБ067576 от 25.12.2001г	42,0	—	не голос
39	Куприсова Л. О.	Св.АБ 295884 от 24.06.2003	54,5	ЗА	<i>[Подпись]</i>
40	Шестоперова Л. П.	Ин.д. от 01.01.2012	80,1	за	<i>[Подпись]</i>
41	Бояринцева Я. С.	Св. АД 940352	74,9	за	<i>[Подпись]</i>
42	Таратынова И. М.	Св. АД131231 от 19.10.2010	42,00		не голос
43	Олейникова А. Н. .	Св. 611363 от 09.08.2002	54,5	за	<i>[Подпись]</i>
44	Кошина Е. Ф.	Дог.35061-0 от 08.06.1999.	78,8	за	<i>[Подпись]</i>
45	Железникова Л. В.	Дог. 1999г	77,5	за	<i>[Подпись]</i>
46	Железников Е. А.	Св.АА 0073494	41,9	за	<i>[Подпись]</i>
47	Червяковская Л. Е.	Дог. 18040-0 01.01.2012	55,4		не голос
	Червяковский С. Н..				не голос
	Червяковский А. С...				не голос
48	ЭрфуртЛ.А.	Св.от20.01.2012	50,87		не голос
	ЭрфуртА..В.		25,43		не голос

Председатель собрания

Секретарь

*[Подпись]*  
Ср. комитет, с.з

*[Подпись]*  
12.11.2017

М.С.Исеев  
Комитет  
Савойский  
Кузнецова

Список заочного голосования собственников МКД 125 по ул. Зыряновская

Голосование по вопросу:

«Голосование по вопросу:

«Утверждение перечня работ и услуг по управлению МКД на 2018 год»

Утвердить перечень работ и услуг по следующим тарифам в месяц : п.1.01- 1,36руб.

п.1.02(з)- 3,60руб , п.1.02(л)- 1,65руб , п.1.04- 2,43руб , п.1.05- 0,43руб , п.1.06- 1,27руб ,

п.1.08- 0,95руб, п.1.09- 0,06руб , п.1.10- 0,78руб , п.1.13- 0,12руб, п.1.14- 0,17руб, п. 5.3-

3,35руб., Итого услуги : 16,17руб , Вывоз ТКО- 1,92руб. Общая сумма - 18,09руб

№ кв.	Фамилия И.О.владельца	Документ подтверж. право собственности	Кол-во площади	Решение	Подпись
50	Воронцова Н. Ю	Дог. 4808 от 07.06.1999г	41,7		Не голос
51	Синицкая Е. Г. Синицкий О. М.	Св. 54 АД 610213 от 05.03.2012	55,6		Не голос Не голос
52	Кухтерина Н. И.	Св АД145332 от 26.10.2010	78,6	за	Кухтерина
53	Проворотова Г. Г.	Св. АА 0055932 от 02.12.1999г	76,3	за	Проворотова
54	Касимова Л. Е.	Ин.д. от 01.01.2012	41,1	за	Касимова
55	Касимова Л. Е.	Ин.д. от 01.01.2012	54,9	за	Касимова
56			75,7		Не голос
57	Коврижных Л. А.	Св.АГ658233 от 03,07,2009	15,0	за	Коврижных
58	Коврижных В. Д. Родионова С. А.	Св.АБ368057 от 09,04,2004 Св.АБ368056 от 09,04,2004	20,48 20,45	за за	Коврижных Родионова
59	Андреева Н. Г	Св.АВ718799 от 26,02,2006	55,3	за	Андреева
60	Кашеварова Е. А.	Дог.АД488276 от 20.10.2011	73,3	за	Кашеварова

Председатель собрания

Секретарь

от комиссии

сез

Jan -  
11.12.2017

М.С.Кузнецов

Комитет

самоуправления

Кузнецов

Список заочного голосования собственников МКД 125 по ул. Зыряновская

Голосование по вопросу:

«Утверждение перечня работ и услуг по управлению МКД на 2018 год»

Утвердить перечень работ и услуг по следующим тарифам в месяц : п.1.01- 1,36руб.  
 п.1.02(з)- 3,60руб , п.1.02(л)- 1,65руб , п.1.04- 2,43руб , п.1.05- 0,43руб , п.1.06- 1,27руб ,  
 п.1.08- 0,95руб, п.1.09- 0,06руб , п.1.10- 0,78руб , п.1.13- 0,12руб, п.1.14- 0,17руб, п. 5.3-  
 3,35руб., Итого услуги : 16,17руб , Вывоз ТКО- 1,92руб. Общая сумма – 18,09руб

№ кв.	Фамилия И.О.владельца	Документ подтверж. право собственности	Кол-во площади	Решение	Подпись
61	Криничная К. В.	Св. А/1866469	90,9	за	<i>[Подпись]</i>
	Казакова Н. А.	Св АБ346356 от 26.01.2004		за	<i>[Подпись]</i>
	Виноградова Е. Г.	Св АБ3463567 от 24.01.2004		за	<i>[Подпись]</i>
62	Руденкова Е. Н	Дог.прив.	50,1	за	<i>[Подпись]</i>
63	Бекарев С. В.	Свид.о рег.права	30,0	не голос	
64	Савельева Ю. В.	Св. АА0107448 от 07.06.2000	68,5	не голос	
65	Слуева Т. Т.	Св.. АД061020 от 06.08.2010	91,3	за	<i>[Подпись]</i>
66	Пчелинцева А. В.	Св. АБ346370 от 27.01.2004	49,3	за	<i>[Подпись]</i>
67	Баранова Н. Ф.	Св. 54-54- 01/033/2007-774	29,2	за	<i>[Подпись]</i>
68	Хандого З. В.	Дог.№32-17-68 от 11.04.1995.	69,5	за	<i>[Подпись]</i>
	Боровов А. В.			за	<i>[Подпись]</i>
	Боровов А. А.			за	<i>[Подпись]</i>
	Боровова Е. А.			за	<i>[Подпись]</i>
69	Лепешкин А. П.	Св. 54- 54/01/466/2009-130	91,0	за	<i>[Подпись]</i>
	Лепешкина А. А.			за	<i>[Подпись]</i>
	Лепешкина А. А.			за	<i>[Подпись]</i>
70	Кутихин А. С.	Св.54-01/00- 31/2000-739	51,0	за	<i>[Подпись]</i>
	Кутихина Е.Ф.			за	<i>[Подпись]</i>
71	Поздняков Д. В.	54/54/001- 54/001861/2016	29,4	за	<i>[Подпись]</i>
72	Новицкий А. И.	Дог 15636 от 09.06.2001	66,7	за	<i>[Подпись]</i>
	Новицкая В. А.			за	<i>[Подпись]</i>

Председатель собрания

Секретарь

*[Подпись]*

*[Подпись]*

*[Подпись]*

12.11.2017

М.С.О.Фельдман  
 Кошунце  
 Савиленко  
 Кузнецов

Список заочного голосования собственников МКД 125 по ул. Зыряновская  
Голосование по вопросу:

«Утверждение перечня работ и услуг по управлению МКД на 2018 год»

Утвердить перечень работ и услуг по следующим тарифам в месяц : п.1.01- 1,36руб.  
п.1.02(з)- 3,60руб , п.1.02(л)- 1,65руб , п.1.04- 2,43руб , п.1.05- 0,43руб , п.1.06- 1,27руб ,  
п.1.08- 0,95руб, п.1.09- 0,06руб , п.1.10- 0,78руб , п.1.13- 0,12руб, п.1.14- 0,17руб, п. 5.3-  
3,35руб., Итого услуги : 16,17руб , Вывоз ТКО- 1,92руб. Общая сумма - 18,09руб

№ кв. Нежилое	Фамилия И.О.владельца	Документ подтверж. право собственности	Кол-во площади	Решение	Подпись
	Редькин С. А.	54 АГ923923	238,2	ЗА	
	Кальшуга Г. Н.		246,4	ЗА	
	Сапко Р. И.		247,5	ЗА	
	Миков К. С.	Св.54=54/001- 54//001/513/2016- 810/2	66,5	ЗА	
	Адм.Октябрьск.р-на г.Новосибирска Кон-Тики , кв9 . 49 ,30	завершена	649,5	ЗА	

Председатель собрания Мяснойкин

Секретарь Комисс

Ср. комиссия сз саваишени

Изм - Кузнецова  
12.11.2017