



Кузнецов Е.Н. ПРОТОКОЛ
 общего собрания собственников помещений
 многоквартирного дома № 175/3 по ул. Беломышевская,

« 08 » ноября 2017 г. г. Новосибирск

Инициатор проведения общего собрания – Сергей Игоревич Тюрков
 (Ф.И.О. гражданина) или наименование юридического лица с указанием документов на право собственности на
 помещение в доме (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность).

Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического
 паспорта – 3464,93 кв.м. – 100% голосов собственников.

Дата собрания « 08 » ноября года, время 18:00 ч.
 Место проведения г. Новосибирск, ул. Беломышевская, дом 175/3 (во дворе
 многоквартирного дома).

Форма проведения собрания: совместное присутствие.
 Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте – на входах в подъезды дома.
 В очном собрании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 62 %
 голосов (2149,6 кв.м), кворум имеется, собрание правомочно.

- Повестка дня:
1. Избрание председателем собрания Арашова Р.Р. кв. 34 и секретарем собрания Тюрков И.П. кв. 10 и секретарем собрания Арашова Р.Р. кв. 34, наделение их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания и принятого на общем собрании перечня работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.
 2. Утверждение размера платы 1,66 руб./кв.м в месяц и перечня работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на период с «01» января 2018 г по «01» января 2019 г (Приложение № 1).
 3. Утверждение места хранения протокола общего собрания собственников помещений МКД по адресу: г.Новосибирск, ул. Беломышевская 175-20.

Решения:

Голосовали по первому вопросу:
 За – 100 % голосов (2149,6 кв.м), от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;;
 Против – 0 % голосов (2149,6 кв.м) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;
 Воздержались – 0 % голосов (2149,6 кв.м) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Голосовали по второму вопросу:
 За – 0 % голосов (2149,6 кв.м) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;
 Против – 100 % голосов (2149,6 кв.м) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;
 Воздержались – 0 % голосов (2149,6 кв.м) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании..

Голосовали по третьему вопросу:
 За – 100 % голосов (2149,6 кв.м) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;
 Против – 0 % голосов (_____ кв.м) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;
 Воздержались – 0 % голосов (_____ кв.м) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Приложение:
 1. Утвержденный собранием перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД (Приложение № 1).

Председатель собрания Арашова Р.Р. (подпись), Тюрков И.П. (расшифровка)
 Секретарь собрания Арашова Р.Р. (подпись), Арашова Р.Р. (расшифровка)

**Перечень работ по текущему ремонту на 2018г общего имущества
многоквартирного дома № 175/3 по улице Большевикская**

Общексплуатируемая площадь, кв.м 3467,13
в т.ч. площадь нежилых помещений, кв.м 109

Виды работ и услуг	Условия выполнения работ и услуг	Стоимость работ и услуг в год, руб	Стоимость работ и услуг в месяц, руб	Размер платы работ и услуг на кв.м в месяц, руб
Текущий ремонт многоквартирного дома				
1 Востановление водостоек	Срок выполнения	66516,71	5543,06	1,60
Итого стоимость работ и услуг		66516,71	5543,06	1,60
Услуги по организации начисления и приема платежей	по графику	2660,67	221,72	0,06
Всего стоимость работ и услуг по текущему ремонту многоквартирного дома		69177,38	5764,78	1,66

12 мес.

01.01.2018г по 31.12.2018г

Директор
ООО "УЮКХ Октябрьского района"



А.А. Морокин

Председатель собрания

(расшифровка подписи)

Секретарь собрания