

Клиценко Е.Н.
Орто, Бух

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений

многоквартирного дома № 66 по ул. Лисковская

г. Новосибирск

«25» ноября 2017 г.

Инициатор проведения общего собрания собственник

Геворкян М.Г.

Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического паспорта - 784,9 кв.м. - 100% голосов собственников. Форма проведения собрания: очное голосование.

Дата собрания «25» ноября 2017 года, время 16:00 ч.

Место проведения г. Новосибирск, ул. Лисковская, дом 64 (во дворе многоквартирного дома). В помещении ООО «УКЖХ Окт» №24

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте - на входах в подъезды дома.

В очном голосовании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 52 % голосов (406,2 кв.м.), кворум имеется, собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Избрать председателем собрания Аммоградовой В.Б. и секретарем собрания Аммоградова Т.Г., наделение их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.
2. Избрать председателя совета многоквартирного дома Аммоградову Евгению Борисовну кв. 54 по ул. Лисковская, 66 г.Новосибирск со сроком полномочия три года.
3. Установить вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома по ул. Лисковская д. 66 от имени и за счет собственников помещений в многоквартирном доме по №1 «декабрь» 2017 г. размере 2,50 руб./кв. м общей площади помещения собственника в месяц с «1» декабря 2017 г.
4. Утвердить, принять условия и заключить агентский договор с ООО «УКЖХ Октябрьского района» согласно приложения №1, установить размер вознаграждения ООО «УКЖХ Октябрьского района» по агентскому договору в размере 10% от начисленных собственникам ежемесячно денежных средств по оплате вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома.
5. Установить порядок предъявления собственникам помещений в многоквартирном доме требований об оплате вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома и агентское вознаграждение ООО «УКЖХ Октябрьского района» путем отражения в Едином платежном документе по услуге «Вознаграждение председателю Совета дома и агентское вознаграждение ООО «УКЖХ Октябрьского района»».
6. Уполномочить Аммоградова Т.Г. собственника помещений по ул. Лисковская д. 66 кв. 31 заключить от имени всех собственников агентский договор с ООО «УКЖХ Октябрьского района».
7. Определить место хранения оригиналов документов по общему собранию собственников помещений многоквартирного дома: г. Новосибирск, ул. Лисковская д. 66 кв. - 32 с направлением в ООО «УКЖХ Октябрьского района» копии протокола и оригинала подписанного собственниками помещений в многоквартирном доме агентского договора.

Решения:

Голосовали по первому вопросу:

За - 100 % голосов (406,2 кв.м), от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
 Против - — % голосов (— кв.м) от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
 Воздержались - — % голосов (— кв.м) от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Голосовали по второму вопросу:

За - 100 % голосов (406,2 кв.м), от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
 Против - — % голосов (— кв.м) от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
 Воздержались - — % голосов (— кв.м) от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Голосовали по третьему вопросу:

ООО «УКЖХ Октябрьского района»
 Книга № 2791/27.11.17
 г. Новосибирск

Против — % голосов (кв.м) от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании;

Воздержались — % голосов (кв.м) от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Голосовали по четвертому вопросу:

За — 100 % голосов (4068,2 кв.м), от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании;

Против — % голосов (кв.м) от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании;

Воздержались — % голосов (кв.м) от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Голосовали по пятому вопросу:

За — 100 % голосов (4068,2 кв.м), от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании;

Против — % голосов (кв.м) от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании;

Воздержались — % голосов (кв.м) от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Голосовали по шестому вопросу:

За — 100 % голосов (4068,2 кв.м), от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании;

Против — % голосов (кв.м) от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании;

Воздержались — % голосов (кв.м) от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Голосовали по седьмому вопросу:

За — 100 % голосов (4068,2 кв.м), от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании;

Против — % голосов (кв.м) от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании;

Воздержались — % голосов (кв.м) от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Председатель собрания

Е.В. Давыдов
(подпись)

Виноградова Е.Б.
(расшифровка)

Секретарь собрания

Давыдов
(подпись)

Волыных Т.Г.
(расшифровка)