

# ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений  
многоквартирного дома № 192/3 по ул. Б. Богаткова, в г. Новосибирске

04» декабря 2017 г.

ООО "УКЖХ Октябрьского р-на

Вход. № 3034/1912.2017

г. Новосибирск

г. Новосибирска

Инициатор проведения общего собрания

Манаркисе И.И.

(Ф.И.О. гражданина) или наименование юридического лица с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность)

Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического паспорта - 4374,66 кв.м. - 100% голосов собственников

Дата собрания 04» декабря 2017 года, время 18:00 ч.

Место проведения г. Новосибирск, ул. Б. Богаткова, дом 192/3 (во дворе многоквартирного дома).

Форма проведения собрания: **совместное присутствие.**

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте - на входах в подъезды дома.

В очном собрании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 92 % голосов, кворум имеется, собрание правомочно.

## Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.
2. Проведение работ по замерам сопротивления изоляции электросетей общего имущества многоквартирного дома, в соответствии с предложениями управляющей организации, из расчета оплаты в размере 0,28 руб в месяц за 1 кв.м помещения с 01.01.2018г сроком на 3 календарных года, ориентировочной сметной стоимостью 43995,60 руб.
3. Утверждение оплаты за проведение работ по замерам сопротивления изоляции электросетей общего имущества многоквартирного дома по факту выполнения, согласно сметной стоимости работ с учетом всех обязательных платежей, с доначислением стоимости выполненных работ на лицевые счета с рассрочкой платежа сроком на 12 месяцев с момента подписания актов выполненных работ собственниками помещений МКД (членами Совета дома).
4. Отказ от проведения работ по замерам сопротивления изоляции электросетей общего имущества многоквартирного дома с признанием за собственниками ответственности за надлежащее выполнение данных работ (услуг), при этом, в случае наложения контролирующими органами штрафных санкций на управляющую организацию за невыполнение (ненадлежащее выполнение) данных работ (услуг), управляющая организация предъявляет сумму штрафных санкций для оплаты собственникам, а собственники обязуются оплатить предъявленную им сумму.
5. Утверждение места хранения протокола общего собрания собственников помещений МКД по адресу: г. Новосибирск, ул. Б. Богаткова.

## Решения:

### По первому вопросу:

Избрать председателем собрания Манаркисе И.И. кв. 70,  
избрать секретарем собрания Варшова Т.А. кв. 17, и наделить их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.

### Голосовали по первому вопросу:

За - 100% от общего числа голосов собственников;

Против - —% от общего числа голосов собственников;

Воздержались - —% от общего числа голосов собственников

**По второму вопросу:** Провести работы по замерам сопротивления изоляции электросетей общего имущества многоквартирного дома, в соответствии с предложениями управляющей организации, из расчета оплаты в размере 0,28 руб в месяц за 1 кв.м помещения с 01.01.2018г сроком на 3 календарных года, ориентировочной сметной стоимостью 43995,60 руб.

### Голосовали по второму вопросу:

