

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений  
многоквартирного дома № 151 по ул. Б. Богаткова,

07.10.18  
109

« 9 » октября 2017 г.

г. Новосибирск

Инициатор проведения общего собрания Старая 2.13  
(Ф.И.О. гражданина) или наименование юридического лица с указанием документов на право собственности на  
помещение в доме (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность).

Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данному техническому паспорту -  
484,3 кв.м. - 100% голосов собственников.

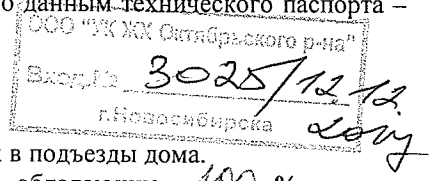
Дата собрания « 9 » октябрь 2017 года, время 20:00 ч.

Место проведения г. Новосибирск, ул. Б. Богаткова, дом 151.

Форма проведения собрания: совместное присутствие.

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте - на входах в подъезды дома.

В очном собрании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 100% голосов,  
кворум имеется, собрание правомочно.



Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания и принятого на общем собрании перечня работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.
2. Рассмотрение предложения управляющей организации ООО «УКЖХ Октябрьского района» о размере платы и перечне работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.
3. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома и размера платы 4,41 руб/кв.м в месяц с «01» 01.2018 г по «31» 12.2018 г.
4. Утверждение места хранения протокола общего собрания собственников помещений МКД по адресу: г. Новосибирск, ул. Б. Богаткова 151, кв1.

По первому вопросу:

Избрать председателем собрания Старая 2.13, избрать секретарем собрания Лаврова С.А, и наделить их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания и принятого на общем собрании перечня работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Голосовали по первому вопросу:

За - 100% голосов (484,3 кв.м), что составляет 100% от общего числа голосов собственников помещений;

Против - — % голосов (— кв.м);

Воздержались - — % голосов (— кв.м).

По второму вопросу: Принять без изменений предложения управляющей организации ООО «УКЖХ Октябрьского района» о видах работ и размере платы 4,41 руб в месяц за 1 кв. м общей площади помещения по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с «01» 01.2018 г по «31» 12.2018 г.

Голосовали по второму вопросу:

За - — % голосов (— кв.м), что составляет 100% от общего числа голосов собственников помещений;

Против - 100% голосов (484,3 кв.м);

Воздержались - — % голосов (— кв.м).

По третьему вопросу: Утвердить размер платы 4,41 руб в месяц за 1 кв.м. общей площади помещения и перечень работ (Приложение №1 к протоколу) по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с «1» 01.2018 г по «31» 12.2018 г.

Голосовали по третьему вопросу:

За - — % голосов (— кв.м), что составляет 100% от общего числа голосов собственников помещений;

Против - 100% голосов (484,3 кв.м);

Воздержались - — % голосов (— кв.м).

По четвертому вопросу: Утвердить место хранения протокола общего собрания собственников МКД по адресу: г.Новосибирск, ул. Б.Богаткова, 151, кв1.

Голосовали по четвертому вопросу:

За - 100% голосов (484,3 кв.м), что составляет 100% от общего числа голосов собственников помещений;

Против - — % голосов (— кв.м);

Воздержались - — % голосов (— кв.м).

Приложения:

1. Утвержденный собранием перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД (Приложение № 1).

Председатель собрания

Старая 2.13  
(подпись) (расшифровка)

Секретарь собрания

Лаврова С.А  
(подпись) (расшифровка)

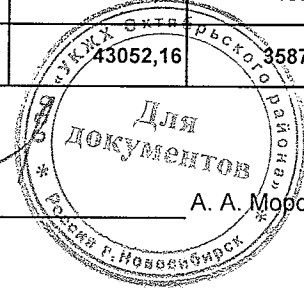
**Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в 2018 году  
многоквартирного дома № 151 по адресу улица Б.Богаткова**

Общексплуатируемая площадь, кв.м 484,30  
в т.ч. площадь нежилых помещений, кв.м

	Виды работ и услуг	Условия выполнения работ и услуг	Стоимость работ и услуг в год, руб	Стоимость работ и услуг в месяц, руб	Размер платы работ и услуг на кв.м в месяц, руб
	<b>Текущий ремонт многоквартирного дома</b>				
1	Техническое обследование фасада	Срок выполнения	41396,31	3449,69	7,12
	<b>Итого стоимость работ и услуг</b>		<b>41396,31</b>	<b>3449,69</b>	<b>7,12</b>
2	Услуги по организации начисления и приема платежей	по графику	1655,85	137,99	0,28
	<b>Всего стоимость работ и услуг по текущему ремонту многоквартирного</b>		<b>43052,16</b>	<b>3587,68</b>	<b>7,41</b>

12 мес

Директор  
ООО "УКЖХ Октябрьского района"

А. А. Морокин

Председатель собрания

Секретарь собрания

*против всего Сп.С*  
9.12.17

*Лаврова*