

1020  
1504  
07.10.17

ООО «УКЖХ Октябрьского р-на»  
Вход. № 3046/14.12  
Новосибирская обл

**ПРОТОКОЛ**  
**общего собрания собственников помещений**  
**многоквартирного дома № 171/1 по ул. Б. Богатырева**

г. Новосибирск

«13» декабря 2017 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников  
Першина К.С. кв. 62.

Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического паспорта – 3212,60 кв.м. – 100% голосов собственников. Форма проведения собрания: **очное голосование.**

Дата собрания «13» декабря 2017 года, время 19:00 ч.  
Место проведения г. Новосибирск, ул. Б. Богатырева, дом 171/1 (во дворе многоквартирного дома).

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте – на входах в подъезды дома.  
В очном голосовании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 52 % голосов (1671 кв.м.), кворум имеется, собрание правомочно.

**Повестка дня:**

1. Избрание председателем собрания Першина К.С. кв. 62 и секретарем собрания Карачинского В.В. кв. 59 наделение их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.
2. Установить вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома по ул. Б. Богатырева д. 171/1 от имени и за счет собственников помещений в многоквартирном доме в размере 2,05 руб./кв. м общей площади помещения собственника в месяц с «1» сентября 2018 г по «31» декабря 2018 г.
3. Утвердить, принять условия и заключить агентский договор с ООО «УКЖХ Октябрьского района» согласно приложения №1, установить размер вознаграждения ООО «УКЖХ Октябрьского района» по агентскому договору в размере 10% от начисленных собственникам ежемесячно денежных средств по оплате вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома.
4. Установить порядок предъявления собственникам помещений в многоквартирном доме требований об оплате вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома и агентское вознаграждение ООО «УКЖХ Октябрьского района» путем отражения в Едином платежном документе по услуге «Вознаграждение председателю Совета дома и агентское вознаграждение ООО «УКЖХ Октябрьского района»».
5. Уполномочить Карачинского В.В. собственника помещений по ул. Б. Богатырева д. 171/1 кв. 59 заключить от имени всех собственников агентский договор с ООО «УКЖХ Октябрьского района».
6. Определить место хранения оригиналов документов по общему собранию собственников помещений многоквартирного дома: г. Новосибирск, ул. Бориса Богатырева д. 171/1 кв. 62, с направлением в ООО «УКЖХ Октябрьского района» копии протокола и оригинала подписанного собственниками помещений в многоквартирном доме агентского договора.

**Решения:**

**Голосовали по первому вопросу:**

За – 100 % голосов (1671 кв.м), от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Против – — % голосов (— кв.м) от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Воздержались – — % голосов (— кв.м) от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

**Голосовали по второму вопросу:**

За – 100 % голосов (1671 кв.м), от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Против – — % голосов (— кв.м) от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Воздержались – — % голосов (— кв.м) от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

**Голосовали по третьему вопросу:**

За – 100 % голосов (1671 кв.м), от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании;

Против — % голосов ( кв.м) от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Воздержались — % голосов ( кв.м) от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

**Голосовали по четвертому вопросу:**


За — 100 % голосов (1671 кв.м), от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Против — % голосов ( кв.м) от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Воздержались — % голосов ( кв.м) от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

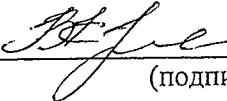
**Голосовали по пятому вопросу:**

За — 100 % голосов (1671 кв.м), от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Против — % голосов ( кв.м) от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Воздержались — % голосов ( кв.м) от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

**Голосовали по шестому вопросу:**

За — 100 % голосов (1671 кв.м), от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Против — % голосов ( кв.м) от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Воздержались — % голосов ( кв.м) от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Председатель собрания , Ферминов К.С.  
(подпись) (расшифровка)

Секретарь собрания , Каргоменский В.В.  
(подпись) (расшифровка)