

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 14 по ул. Восход

№ 2346/04.12.
г. Новосибирск 2017

07.04.17

«06» декабря 2017 г

г. Новосибирск

Инициатор проведения общего собрания – Корниченко Ю.В. кв. 28
(Ф.И.О. гражданина) или наименование юридического лица с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность).

Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического паспорта – 2800,10 кв.м. – 100% голосов собственников.

Дата собрания «06» декабря года, время 19:00 ч.

Место проведения г. Новосибирск, ул. Восход, дом 14 (во дворе многоквартирного дома).

Форма проведения собрания: **совместное присутствие.**

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте – на входах в подъезды дома.

В очном собрании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 60 % голосов (1680,06 кв.м), кворум имеется, собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Избрание председателем собрания Корниченко Ю.В. кв. 28 и секретарем собрания Корниченко А.А. кв. 29, наделение их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания и принятого на общем собрании перечня работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

2. Утверждение размера платы 744 руб./кв.м в месяц и перечня работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на период с «01» декабря 2017 г по «31» мая 2018 г (Приложение № 1).

3. Утверждение места хранения протокола общего собрания собственников помещений МКД по адресу: г.Новосибирск, ул. Восход, 14-28.

Решения:

Голосовали по первому вопросу:

За – 100% голосов (1680,06 кв.м), от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;;
Против – 0 % голосов (0 кв.м) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;
Воздержались – 0 % голосов (0 кв.м) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Голосовали по второму вопросу:

За – 100 % голосов (1680,06 кв.м) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;
Против – 0 % голосов (0 кв.м) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;
Воздержались – 0 % голосов (0 кв.м) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании..

Голосовали по третьему вопросу:

За – 100 % голосов (1680,06 кв.м) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;
Против – 0 % голосов (0 кв.м) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;
Воздержались – 0 % голосов (0 кв.м) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Приложение:

1. Утвержденный собранием перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД (Приложение № 1).

Председатель собрания

[подпись]
(подпись)

Корниченко Ю.В.
(расшифровка)

Секретарь собрания

[подпись]
(подпись)

Корниченко А.А.
(расшифровка)

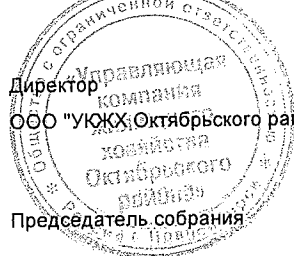
**Перечень работ по текущему ремонту на 2017-2018гг общего имущества
многоквартирного дома № 14 по улице восход**

Общексплуатируемая площадь, кв.м 2800,1
в т.ч. площадь нежилых помещений, кв. 669,8

	Виды работ и услуг	Условия выполнения работ и услуг	Стоимость работ и услуг в год, руб	Стоимость работ и услуг в месяц, руб	Размер платы работ и услуг на кв.м в месяц, руб
	Текущий ремонт многоквартирного дома				
1	Смена внутридомовой магистрали отопления с ремонтом стояков и установкой приборов отопления	Срок выполнения _____	120203,00	20033,83	7,15
	Итого стоимость работ и услуг		120203,00	20033,83	7,15
2	Услуги по организации начисления и приема платежей	по графику	4808,12	801,35	0,29
	Всего стоимость работ и услуг по текущему ремонту многоквартирного дома		125011,12	20835,19	7,44

6 мес.

01.12.2017г по 31.05.2018г



Директор
ООО "УКЖХ Октябрьского района"

Председатель собрания

Секретарь собрания

A. A. Morokin

А.А. Морокин

✓ *Ю. В. Корниенко*
(расшифровка подписи)
✓ *А. А. Корниенко*